



COMUNE DI VELLETRI

CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ED ECONOMICA

REALIZZAZIONE PARCHEGGIO MODULARE IN VIA PIA

QUADRO ECONOMICO

PROGETTISTA : ARCH. DAMIANO MAURIZIO SOLLAMI

COLLABORATORI INTERNI:
GEOM. SPADARO ORESTE
GEOM. ALESSANDRO LELLO

SUPPORTO ALLA PROGETTAZIONE VELLETRI SERVIZI S.P.A. :
ARCH. AGOSTINO LAZZARI
GEOM. PIER LUIGI CONCIATORI

OTTOBRE 2020



CITTA' DI VELLETRI
CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE
SETTORE OO.PP

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI PER LA : REALIZZAZIONE PARCHEGGIO MODULARE IN VIA PIA		
VOCI		Progetto di fattibilità tecnico ed economica
A1)	Lavori a corpo	€ 355 000,00
A2)	Lavori a misura	
A3)	Oneri per la Sicurezza	€ 8 000,00
A4)	Importo dei lavori soggetti a ribasso	€ 355 000,00
A5)	Importo del ribasso d'asta	
A6)	Importo totale dei lavori	€ 363 000,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
VOCI		
B1)	Imprevisti IVA Compresa	€ 338,40
B2)	Indagini geologiche, rilievi, accertamenti, rilascio certificazioni	
B3)	Acquisizione aree, espropri, spese accessorie comprese	
B4)	Incentivo art. 113 D.Lgs 50/2016 (2% di A6)	€ 7 260,00
B5)	Spese tecniche di Progettazione	€ 14 000,00
B6)	Spese tecniche di Direzione Lavori	€ 15 000,00
B7)	Spese tecniche di coord. della sicurezza	€ 3 000,00
B8)	Spese tecniche di collaudo	
B9)	Spese per commissioni giudicatrici	
B10)	Spese per pubblicazione bando di gara e pubblicità	
B11)	Spese per allacciamenti vari a pubblici servizi	
B12)	Tassa Autorità di Vigilanza	€ 500,00
B13)	Spese per assicurazione personale dipendente	
B14)	Lavori in economia	
B15)	C.N.P.A.I.A. 4% su spese tecniche	€ 1 280,00
B16)	IVA 22% su spese tecniche	€ 7 321,60
B17)	IVA 10% su lavori	€ 36 300,00
B18)	Residuo da ribasso (economie realizzate)	
B19)	Totale Somme a disposizione	€ 85 000,00
TOTALE GENERALE		€ 448 000,00

Il Tecnico
Arch. D. Maurizio Sollami