

Città di Velletri
C.F. 01493120586
VERBALE TRATTATIVA DIRETTA

"PNRR (M5C2-2.1) Rigenerazione Urbana. Procedura ai sensi dell'art. 36 c.2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 aggiornato con L. 120/2020 e DL 77/2021, convertito in Legge 108/2021, confermato con l'art. 225 co.8 D.Lgs. 36/2023, per affidamento dell'incarico professionale di "Direzione lavori per la riqualificazione del mercato coperto di Piazza Metabo". - CIG: A012188E91

SEDUTA del 11/10/2023

Il giorno 11-10-2023 alle ore 09:43 in Velletri (RM), presso Piazza Cesare Ottaviano Augusto, 1, si sono riunite, per la disamina della documentazione relativa alla Trattativa Diretta per "PNRR (M5C2-2.1) Rigenerazione Urbana. Procedura ai sensi dell'art. 36 c.2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 aggiornato con L. 120/2020 e DL 77/2021, convertito in Legge 108/2021, confermato con l'art. 225 co.8 D.Lgs. 36/2023, per affidamento dell'incarico professionale di "Direzione lavori per la riqualificazione del mercato coperto di Piazza Metabo"., le persone sottocelenate:

- il Responsabile Unico di Procedimento Arch. DEBORA FLOMITALLO

Ricopre il ruolo di Segretario la Sig.ra Sara Mingarelli

Premesso che:

con prot. n. 60528/2023, è stata indetta la Trattativa Diretta con oggetto "PNRR (M5C2-2.1) Rigenerazione Urbana. Procedura ai sensi dell'art. 36 c.2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 aggiornato con L. 120/2020 e DL 77/2021, convertito in Legge 108/2021, confermato con l'art. 225 co.8 D.Lgs. 36/2023, per affidamento dell'incarico professionale di "Direzione lavori per la riqualificazione del mercato coperto di Piazza Metabo".;

Il RUP fa presente che per la presente procedura sono state invitate a presentare offerta le seguenti ditte:

Ditta	PEC	Modalità di selezione
COFFICE - studio di architettura e urbanistica Via Luca della Robbia, 35 00153 Roma Capitale (Città metropolitana di Roma Capitale) legale rappresentante Arch. Francesco Colarossi	paolo.colarossi@pec.ording.roma.it	Manuale

L'importo soggetto a ribasso al netto di IVA è pari a Euro 25.125,99 e che, il termine ultimo per la presentazione dell'offerta è stato fissato alle ore 10:00 del giorno 09-10-2023.

Ciò premesso:

Il RUP fa dare lettura delle condizioni previste nella lettera d'invito.

Il RUP, procede quindi allo sblocco telematico sulla piattaforma web velletri.acquistitelematici.it della busta-offerta pervenuta e di conseguenza alla visualizzazione della documentazione richiesta, ossia:

L'offerta del partecipante COFFICE - studio di architettura e urbanistica

è stata aperta per la prima volta in data 11/10/2023 alle ore 09:43

di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
All 1 Dichiarazione Requisiti		Valido
All 2 DGUE		Valido
All 3 Offerta		Valido

Il RUP dà lettura delle stesse, e dichiara che l'offerta economica del partecipante risulta la seguente:

Elenco importi delle offerte economiche ricevute:

Ragione Sociale	Importo	Percentuale Ribasso
COFFICE - studio di architettura e urbanistica legale rappresentante Arch. Francesco Colarossi pec: f.colarossi@pec.archrm.it	25.000,00 €	0.50143%

PROT. N. 66522 DEL 23/10/2023

Durante la fase di verifica documentale il RUP ha riportato le seguenti annotazioni da verbalizzare:

Nessuna richiesta di integrazione documentale

Preso atto della busta-offerta pervenuta, il RUP comunica di escludere la seguente ditta:

NESSUNA

Il RUP pertanto aggiudica l'affidamento per PNRR (MSC2-2.1) Rigenerazione Urbana. Procedura ai sensi dell'art. 36 c.2 lett. a) del D.Lgs 50/2016 aggiornato con L. 120/2020 e DL 77/2021, convertito in Legge 108/2021, confermato con l'art. 225 co.8 D.Lgs. 36/2023, per affidamento dell'incarico professionale di "Direzione lavori per la riqualificazione del mercato coperto di Piazza Metabo", alla ditta: COFFICE - studio di architettura e urbanistica con sede in COFFICE - studio di architettura e urbanistica P.L n. 12013181008 che ha presentato un'offerta economica pari ad un importo al netto di IVA e cassa previdenziale di Euro 25.000,00, per il servizio avente le caratteristiche richieste nella lettera di invito.

Durante la fase di aggiudicazione il RUP ha riportato la seguente annotazione da verbalizzare:

Segnaposto non compilato in questa fase

Alle ore 10.30 il verbale viene chiuso.

Il presente verbale viene letto, confermato e sottoscritto per accettazione e conferma dal R.U.P. e dal segretario:

Il R.U.P. ARCH.DEBORA PLOMITALLO



Il Segretario Verbalizzante Sig.ra Sara Mingharelli

