



**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
**tra i Comuni di Velletri - Lariano e la Velletri Servizi S.p.a -Volsca Ambiente e Servizi**  
**S.p.a**

**Sede Comune Capofila: Piazza Cesare Ottaviano Augusto n.1 00049 Velletri (Rm)**  
**Tel 0696158244 E-mail PEC ufficio.gare@pec.comune.velletri.rm.it**

**VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA: Gara per l'affidamento dei lavori di efficientamento energetico e miglioramento dell'accessibilità dei disabili asilo nido Peter Pan – PROCEDURA NEGOZIATA.**  
**CODICE CIG: 7991742221**

**VERBALE DEL RUP:**

L'anno duemiladiciannove, il giorno 12 del mese di Agosto, alle ore 10.00, presso l'Ufficio Gare del Comune di Velletri sito in P.zza Cesare Ottaviano Augusto, in seduta pubblica viene esperita la gara di cui all'oggetto mediante procedura telematica .

Si da atto che per motivi di salute si è provveduto alla sostituzione momentanea del RUP Arch. Marcella Parisini, con il Dirigente del IV settore Arch. Damiano Maurizio Sollami.

Alla procedura negoziata sono state invitate le seguenti ditte:

1. R.E.I.A. Srl
2. Renova Restauro srl;
3. Songeo srl;
4. Ardeatina Appalti srl;
5. Edil Minna srl;
6. Edil NIC srl

In data 10.07.2019 alle ore 12.00, data ed orario di scadenza, sono pervenute le seguenti offerte:

1. R.E.I.A. Srl
2. Renova Restauro srl;
3. Songeo srl;
4. Ardeatina Appalti srl;

Il RUP Damiano Maurizio Sollami, assistito dalla Dott.ssa Michela Caracci , amministratrice della piattaforma e segretario verbalizzante procede all'apertura telematica delle buste amministrative. In tale fase non si rilevano carenze documentali.

Il RUP con l'ausilio del seggio di gara nominato con determinazione n. 1015 del 12.08.2019 procede all'apertura dell'offerta economica.

Il seggio di gara, oltre che dal Dirigente Arch. Damiano Maurizio Sollami , è costituito dal Geom. Oreste Spadaro e dal Geom. Alessandro Lello.

I componenti dichiarano che non sussistono cause di incompatibilità e di astensione di cui all'art. 77, commi 4, 5 e 7 del codice degli appalti (D.Lgs 50/2016).

Non sono presenti rappresentanti delle ditte partecipanti.

Verificata la completezza della documentazione amministrativa alle ore 11.10 si procede all'apertura dell'offerta economica.

I ribassi offerti dalle imprese sull'importo a base di gara pari ad € 121.880,58 di cui € 4.499,88 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso le imprese sono i seguenti:

1. Ardeatina Appalti srl	10,888%;
2. SONGEO srl	23,752%;
3. R.E.I.A. Srl	36,85%;
4. RENOVA RESTATURI srl	30,66%;

All'esito dell'apertura delle offerte risulta prima classificata la Ditta R.E.I.A. Srl che offre un importo ribassato pari ad € 74.125,91 oltre oneri della sicurezza pari ad € 4.499,88 per un importo totale di € 78.625,79.

Successivamente, la Commissione ai sensi dell'art. 97, comma 3, d.lgs. n. 50/2016 dispone di non procedere alla verifica della soglia di anomalia.

Si procede, infine, alla pubblicazione sulla piattaforma web [vellettri.acquistitelematici.it](http://vellettri.acquistitelematici.it) della suddetta graduatoria provvisoria.

Alle ore 11.45, il RUP dichiara chiusa la seduta e procede alla verifica delle autodichiarazioni.

L.S.C.

Il seggio di gara

RUP : Arch. Maurizio damiano Sollami

COMPONENTE: Geom. Oreste Spadaro

COMPONENTE: Geom. Alessandro Lello

Segretario verbalizzante: Dott.ssa Michela Caracci

