# COMUNE DI VELLETRI

## CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

# PROGETTO ESECUTIVO

## INTERVENTI :
## SISTEMAZIONI ESTERNE AREE EX CARCERE

## ANALISI NUOVI PREZZI

PROGETTISTA : ARCH. DAMIANO MAURIZIO SOLLAMI

COLLABORATORI INTERNI:
GEOM. SPADARO ORESTE
GEOM. ALESSANDRO LELLO
AMM. ILARIA GERMANI

SUPPORTO ALLA PROGETTAZIONE VELLETRI SERVIZI S.P.A. :
ARCH. AGOSTINO LAZZARI
GEOM. PIER LUIGI CONCIATORI

Aprile 2020

## ANALISI PREZZO TIPO

| NP01 | Adattamento e riutilizzo della recinzione in ferro esistente | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **A) MATERIALI** | descrizione posta in opera | Unità Misura | costo unitario | quantità | costo | tot. Parziale | inc. % |
| | | m2 | € 0,00 | 0 | € 0,00 | | |
| | | | | | € 0,00 | | |
| | | | | | € 0,00 | | |
| | totale materiali | | | | | **€ 0,00** | 0,00% |
| **B) MANO D'OPERA** | | | | | | | |
| Operaio Specializzato | | ora | € 28,53 | 8,00 | € 228,24 | | |
| Operaio qualificato | | ora | € 26,63 | 0,00 | € 0,00 | | |
| Operaio Comune | | ora | € 23,96 | 6,60 | € 158,14 | | |
| | totale mano d'opera | | | | **€ 386,38** | | |
| **C) NOLI E TRASPORTI** | | | | | | | |
| | totale noli e trasporti | | | | **€ 24,00** | | |
| **D) SPESE GENERALI (15%)** | totale generale (A+B+C) | | | | | | |
| | totale parziale (A+B+C+D) | | | | € 410,38 | | |
| E) UTILE DELL'IMPRESA (10%) | | | | | € 41,04 | | |
| TOTALE COMPLESSIVO | (A+B+C+D+E) | | | | € 451,41 | | |
| PREZZO APPLICATO (a mq) | | | | | € 450,00 | | |

| NP02 | Fornitura a posa in opera di faretto per illuminazione del parcheggio a "LED", apparecchio di illuminazione stradale con Hight Power LED dotato di copertura , telaio e attacco al muro in pressofusione di alluminio a basso tenore di rame EN AB 46100 verniciato a polvere di poliestere.Sistema di apertura e chiusura tramite maniglia frontale integrata . Vetro piano temperato di chiusura / 4mm di spessore ) . Ingresso cavo tramite PG 13,5 . Sezionatore di sicurezza . Sistema ottico in PC metallizzato . Immunità alle sovratensioni in modo comune fino a 10kV . Tensione : 230V , potenza di sistema 76W , temperatura di colore 4000K (CRI 70) , lumen output 7680 lm , garanzia 5 anni , grado di protezione IP66 , classe di isolamento II , flusso nominale 9540 lm , corrente di pilotaggio 1A , LED Life Time (L80B05) 120.000 h | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **A) MATERIALI** | descrizione posta in opera | Unità Misura | costo unitario | quantità | costo | tot. Parziale | inc. % |
| | Apparecchio illuminante | Cadauno | € 270,00 | 1 | € 270,00 | | |
| | Attacco al muro e protezioni del cavo dal | Cadauno | € 30,00 | 1 | € 30,00 | | |
| | pozzetto all'apparecchio illuminante | | | | € 0,00 | | |
| | totale materiali | | | | | **€ 300,00** | 0,00% |
| **B) MANO D'OPERA** | | | | | | | |
| Operaio Specializzato | | ora | € 28,53 | 2 | € 57,06 | | |
| Operaio qualificato | | ora | € 26,63 | | € 0,00 | | |
| Operaio Comune | | ora | € 23,96 | | € 0,00 | | |
| | totale mano d'opera | | | | **€ 57,06** | | |
| **C) NOLI E TRASPORTI** | | | | | | | |
| | totale noli e trasporti | | | | **€ 5,09** | | |
| **D) SPESE GENERALI (15%)** | totale generale (A+B+C) | | | | | | |
| | totale parziale (A+B+C+D) | | | | € 362,15 | | |
| E) UTILE DELL'IMPRESA (10%) | | | | | € 36,21 | | |
| TOTALE COMPLESSIVO | (A+B+C+D+E) | | | | € 398,36 | | |
| PREZZO APPLICATO (Cadauno) | | | | | € 400,00 | | |

| | |
|---|---|
| **NP03** | Fornitura a posa in opera sbraccio e lanterna storica di illuminazione del parcheggio a "LED", apparecchio di illuminazione stradale con Hight Power LED dotato di copertura , telaio e attacco al muro in pressofusione di alluminio a basso tenore di rame EN AB 46100 verniciato a polvere di poliestere.Sistema di apertura e chiusura tramite maniglia frontale integrata . Vetro piano temperato di chiusura / 4mm di spessore ) . Ingresso cavo tramite PG 13,5 . Sezionatore di sicurezza . Sistema ottico in PC metallizzato . Immunità alle sovratensioni in modo comune fino a 10kV . Tensione : 230V , potenza di sistema 76W , temperatura di colore 4000K (CRI 70) , lumen output fino a 9150 lm , garanzia 5 anni , grado di protezione IP66 , classe di isolamento II , flusso nominale 9540 lm , corrente di pilotaggio 1A , LED Life Time (L80B05) 120.000 h. |

| **A) MATERIALI** | descrizione posta in opera | Unità Misura | costo unitario | quantità | costo | tot. Parziale | inc. % |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Apparecchio illuminante | Cadauno | € 700,00 | 1 | € 700,00 | | |
| | Attacco al muro e protezioni del cavo dal | Cadauno | € 100,00 | 1 | € 100,00 | | |
| | pozzetto all'apparecchio illuminante | | | | € 0,00 | | |
| | totale materiali | | | | | **€ 800,00** | 0,00% |
| | | | | | | | |
| **B) MANO D'OPERA** | | | | | | | |
| Operaio Specializzato | | ora | € 28,53 | 2 | € 57,06 | | |
| Operaio qualificato | | ora | € 26,63 | | € 0,00 | | |
| Operaio Comune | | ora | € 23,96 | | € 0,00 | | |
| | totale mano d'opera | | | | **€ 57,06** | | |
| | | | | | | | |
| **C) NOLI E TRASPORTI** | | | | | | | |
| | totale noli e trasporti | | | | **€ 5,09** | | |
| | | | | | | | |
| **D) SPESE GENERALI (15%)** | totale generale (A+B+C) | | | | | | |
| | totale parziale (A+B+C+D) | | | | € 862,15 | | |
| | | | | | | | |
| E) UTILE DELL'IMPRESA (10%) | | | | | € 86,21 | | |
| | | | | | | | |
| TOTALE COMPLESSIVO | (A+B+C+D+E) | | | | € 948,36 | | |
| PREZZO APPLICATO (Cadauno) | | | | | € 950,00 | | |