

# COMUNE DI VELLETRI CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

## PROGETTO ESECUTIVO

### INTERVENTI : SISTEMAZIONI ESTERNE AREE EX CARCERE

#### ANALISI NUOVI PREZZI

PROGETTISTA: ARCH. DAMIANO MAURIZIO SOLLAMI

COLLABORATORI INTERNI: GEOM. SPADARO ORESTE GEOM. ALESSANDRO LELLO AMM. ILARIA GERMANI

SUPPORTO ALLA PROGETTAZIONE VELLETRI SERVIZI S.P.A. : ARCH. AGOSTINO LAZZARI GEOM. PIER LUIGI CONCIATORI

Aprile 2020

#### ANALISI PREZZO TIPO

| NP01                        | Adattamento e riutilizzo della recinzio | ne in ferro esistente |                |          |          |               |        |
|-----------------------------|---|-----------------------|----------------|----------|----------|---------------|--------|
| A) MATERIALI                | descrizione posta in opera              | Unità Misura          | costo unitario | quantità | costo    | tot. Parziale | inc. % |
|                             |   | m2                    | € 0,00         | 0        | € 0,00   |               |        |
|                             |   |                       |                |          | € 0,00   |               |        |
|                             |   |                       |                |          | € 0,00   |               |        |
|                             | totale materiali                        |                       |                |          |          | € 0,00        | 0,00%  |
|                             |   |                       |                |          |          |               |        |
| B) MANO D'OPERA             |   |                       |                |          |          |               |        |
| Operaio Specializzato       |   | ora                   | € 28,53        | -        | •        |               |        |
| Operaio qualificato         |   | ora                   | € 26,63        | ,        | •        |               |        |
| Operaio Comune              |   | ora                   | € 23,96        | 6,60     |          | •             |        |
|                             | totale mano d'opera                     |                       |                |          | € 386,38 |               |        |
|                             |   |                       |                |          |          |               |        |
|                             |   |                       |                |          |          |               |        |
| C) NOLI E TRASPORTI         |   |                       |                |          |          |               |        |
|                             | totale noli e trasporti                 |                       |                |          | € 24,00  |               |        |
|                             | totale generale (A+B+C)                 |                       |                |          |          |               |        |
| D) SPESE GENERALI (15%)     | totale parziale (A+B+C+D)               |                       |                |          | € 410,38 | ]             |        |
| E) UTILE DELL'IMPRESA (10%) |   |                       |                |          | € 41,04  |               |        |
| =, == = = =                 |   |                       |                |          | 2 .2,0 . | ı             |        |
| TOTALE COMPLESSIVO          | (A+B+C+D+E)                             |                       |                |          | € 451,41 |               |        |
| PREZZO APPLICATO (a mq)     |   |                       |                |          | € 450,00 |               |        |

|                             | Fornitura a posa in opera di faretto per illuminazione del parcheggio a "LED", apparecchio di illuminazione stradale con Hight  |                    |                |     |          |               |        |  |  |
|-----------------------------|---|--------------------|----------------|-----|----------|---------------|--------|--|--|
|                             | Power LED dotato di copertura, telaio e attacco al muro in pressofusione di alluminio a basso tenore di rame EN AB 46100  |                    |                |     |          |               |        |  |  |
|                             | verniciato a polvere di poliestere. Sistema di apertura e chiusura tramite maniglia frontale integrata . Vetro piano temperato di chiusura / 4mm di spessore ) . Ingresso cavo tramite PG 13,5 . Sezionatore di sicurezza . Sistema ottico in PC metallizzato . Immunità alle sovratensioni in modo comune fino a 10kV . Tensione : 230V , potenza di sistema 76W , temperatura di colore |                    |                |     |          |               |        |  |  |
|                             |   |                    |                |     |          |               |        |  |  |
| NP02                        |   |                    |                |     |          |               |        |  |  |
|                             | 4000K (CRI 70), lumen output 7680 lm, garanzia 5 anni, grado di protezione IP66, classe di isolamento II, flusso nominale 9540  |                    |                |     |          |               |        |  |  |
|                             | Im , corrente di pilotaggio 1A , LED Life Time (L80805) 120.000 h   |                    |                |     |          |               |        |  |  |
|                             | ini, corrente di pilotaggio 1A, LLD Life filme  | (180803) 120.000 1 |                |     |          |               |        |  |  |
| A) MAATERIALI               | deservicione mante in annue   | Limital Maiorra    | laaataaitauia  | L   |          | laat Douminle | : 0/   |  |  |
| A) MATERIALI                | descrizione posta in opera  | Unità Misura       | costo unitario | l ' | costo    | tot. Parziale | inc. % |  |  |
|                             | Apparecchio illuminante   | Cadauno            | € 270,00       |     | 1 '      | 1             |        |  |  |
|                             | Attacco al muro e protezioni del cavo dal   | Cadauno            | € 30,00        | 1   | /        |               |        |  |  |
|                             | pozzetto all'apparecchio illuminante  |                    |                |     | € 0,00   |               | Ţ      |  |  |
|                             | totale materiali  |                    |                |     |          | € 300,00      | 0,00%  |  |  |
|                             |   |                    |                |     |          |               |        |  |  |
| B) MANO D'OPERA             |   |                    |                |     |          |               |        |  |  |
| Operaio Specializzato       |   | ora                | € 28,53        | 2   | € 57,06  |               |        |  |  |
| Operaio qualificato         |   | ora                | € 26,63        |     | € 0,00   |               |        |  |  |
| Operaio Comune              |   | ora                | € 23,96        |     | € 0,00   |               |        |  |  |
|                             | totale mano d'opera   |                    |                |     | € 57,06  | 1             |        |  |  |
|                             | <u> </u>  |                    |                |     |          | •             |        |  |  |
|                             |   |                    |                |     |          |               |        |  |  |
| C) NOLLE TRACRORTI          |   |                    |                |     |          |               |        |  |  |
| C) NOLI E TRASPORTI         |   |                    |                |     |          |               |        |  |  |
|                             | totale noli e trasporti   |                    |                |     | € 5,09   | 1             |        |  |  |
|                             | '   |                    |                |     |          | <u></u>       |        |  |  |
|                             | totale generale (A+B+C)   |                    |                |     |          |               |        |  |  |
| _,                          |   |                    |                |     |          |               |        |  |  |
| D) SPESE GENERALI (15%)     | totale parziale (A+B+C+D)   |                    |                |     | € 362.15 | ī             |        |  |  |
|                             | ,   |                    |                |     |          |               |        |  |  |
|                             |   |                    |                |     |          |               |        |  |  |
| E) UTILE DELL'IMPRESA (10%) |   |                    |                |     | € 36,21  |               |        |  |  |
| 2, 6 5 (26/8)               |   |                    |                |     | 0 00,22  | 1             |        |  |  |
|                             |   |                    |                |     |          |               |        |  |  |
| TOTALE COMPLESSIVO          | (A+B+C+D+E)   |                    |                |     | € 398,36 | 1             |        |  |  |
|                             | /   |                    |                |     |          |               |        |  |  |
| PREZZO APPLICATO (Cadauno)  |   |                    |                |     | € 400.00 | 1             |        |  |  |
| TREEZE ATTECATO (Cadadilo)  |   |                    |                |     | C +00,00 |               |        |  |  |

| NP03                        | Fornitura a posa in opera sbraccio e lanterna stradale con Hight Power LED dotato di coper EN AB 46100 verniciato a polvere di poliester temperato di chiusura / 4mm di spessore ) . I metallizzato . Immunità alle sovratensioni in di colore 4000K (CRI 70) , lumen output fino a nominale 9540 lm , corrente di pilotaggio 1A | rtura , telaio e attac<br>e.Sistema di apertu<br>ngresso cavo trami<br>modo comune fino<br>a 9150 lm , garanzia | cco al muro in pre<br>ura e chiusura tra<br>te PG 13,5 . Sezio<br>a 10kV . Tensione<br>a 5 anni , grado di | essofusione<br>mite manig<br>natore di s<br>e : 230V , p | e di alluminio<br>glia frontale<br>icurezza . Si<br>otenza di sis | o a basso tenor<br>integrata . Vet<br>stema ottico in<br>stema 76W , te | re di rame<br>ro piano<br>PC<br>emperatura |
|-----------------------------|--|---|--|--|---|---|--|
| A) MATERIALI                | descrizione posta in opera   | Unità Misura  | costo unitario   | quantità   | costo   | tot. Parziale   | inc. %                                     |
|                             | Apparecchio illuminante  | Cadauno   | € 700,00   | 1  | € 700,00  |   |  |
|                             | Attacco al muro e protezioni del cavo dal  | Cadauno   | € 100,00   | 1  | € 100,00  |   |  |
|                             | pozzetto all'apparecchio illuminante   |   |  |  | € 0,00  |   |  |
|                             | totale materiali   |   |  |  |   | € 800,00  | 0,00%                                      |
| B) MANO D'OPERA             |  |   |  |  |   |   |  |
| Operaio Specializzato       |  | ora   | € 28,53  | 2  | € 57,06   |   |  |
| Operaio qualificato         |  | ora   | € 26,63  |  | € 0,00  |   |  |
| Operaio Comune              |  | ora   | € 23,96  |  | € 0,00  |   |  |
|                             | totale mano d'opera  |   |  |  | € 57,06   |   |  |
| C) NOLI E TRASPORTI         | totale noli e trasporti  |   |  |  | € 5,09  | ]   |  |
|                             | totale generale (A+B+C)  |   |  |  |   |   |  |
| D) SPESE GENERALI (15%)     | totale parziale (A+B+C+D)  |   |  |  | € 862,15  | ]   |  |
| E) UTILE DELL'IMPRESA (10%) |  |   |  |  | € 86,21   | ]   |  |
| TOTALE COMPLESSIVO          | (A+B+C+D+E)  |   |  |  | € 948,36  |   |  |
| PREZZO APPLICATO (Cadauno)  |  |   |  |  | € 950,00  |   |  |