



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

tra i Comuni di Velletri - Lariano e la Velletri Servizi S.p.a –Volsca Ambiente e Servizi S.p.a
Sede Comune Capofila: Piazza Cesare Ottaviano Augusto n.1 00049 Velletri (Rm)
Tel 0696158244 E-mail PEC ufficio.gare@pec.comune.velletri.rm.it

VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA: PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 D.LGS. 50/2016 E S.M.I PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ASILO NIDO COMUNALE IN VIA U. MATTOCCIA - VELLETRI. PERIODO DAL 1.1.2023 AL 31.12.2024.

CIG: 9509827D7D

VERBALE COMMISSIONE N. 2 - SEDUTA PUBBLICA DEL 21.12.2022
ESAME DEL CONTENUTO DELLE OFFERTE ECONOMICHE

L'anno duemilaventidue, il giorno 21 del mese di dicembre, alle ore 10.40 presso l'Ufficio Servizi alla Persona, sito in Velletri, Via della Neve 3, la Commissione Giudicatrice si riunisce in seduta pubblica per procedere con l'apertura e l'esame delle offerte economiche presentate dagli Operatori Economici ammessi a partecipare alla procedura di gara in oggetto.

Il Presidente della Commissione Giudicatrice, Avv. Lorella Karbon, verificata la presenza dei componenti nelle persone della dott.ssa Antonella Baggetta e della dott.ssa M. Teresa Agostinelli, componenti interni e dell'Istruttore Amministrativo Romina Noce con funzioni di segretario verbalizzante, dà atto della regolare costituzione della Commissione Giudicatrice stessa, come nominata con determinazione dirigenziale n. 1464 del 19 dicembre 2022 e dichiara aperti i lavori.

Il Presidente della Commissione Giudicatrice dà atto che sono state acquisite le dichiarazioni sostitutive rese ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 dei predetti commissari in ordine all'inesistenza di situazioni di conflitto di interesse e di cause di incompatibilità e di astensione previste dagli artt. n.42 e 77 commi 4,5 e 6 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dall'art. 35-bis del D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165, al fine della verifica di cui al comma 9 del citato articolo 77.

Il Presidente della Commissione Giudicatrice prende atto che si è provveduto a comunicare tramite la piattaforma telematica agli operatori ammessi, la data e l'ora della seduta pubblica di oggi, con inizio fissato alle ore 9,30.

Il Presidente della Commissione Giudicatrice dà atto, altresì, della presenza del R.U.P. Dott.ssa Sabrina Comandini.

Si procede quindi con le operazioni di apertura ed esame delle offerte economiche secondo l'ordine cronologico di presentazione delle offerte come risultante dalla piattaforma e ad inserire i dati sulla Piattaforma.

La Commissione procede quindi all'apertura della busta telematica contenente l'offerta economica formulata dall'operatore economico **ALDIA Cooperativa Sociale – Società Cooperativa**.

Viene accertato che la documentazione prodotta risulta conforme a quanto stabilito all'art. 16.3 del disciplinare di gara e che, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del D.Lgs. 50/2016, vengono espressamente indicati i costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro; si procede quindi a dare lettura dell'offerta economica formulata in ribasso sul prezzo posto a base di gara, che risulta essere

la seguente:

- > Ribasso percentuale: 0,5%
- > Offerta economica: € 882.604,800

La Commissione passa quindi all'apertura della busta telematica contenente l'offerta economica formulata dall'operatore economico **Raggio di Sole Società Cooperativa Sociale Onlus**.

Viene accertato che la documentazione prodotta risulta conforme a quanto stabilito all'art. 16.3 del disciplinare di gara e che, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del D.Lgs. 50/2016, vengono espressamente indicati i costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro; si procede quindi a dare lettura dell'offerta economica formulata in ribasso sul prezzo posto a base di gara, che risulta essere la seguente:

- > Ribasso percentuale: 0,0001%
- > Offerta economica: € 837.039,00

Si rileva una discordanza tra l'importo indicato come offerta economica dalla **Raggio di Sole Società Cooperativa Sociale Onlus** e quello corrispondente all'applicazione del ribasso dalla stessa indicato all'interno del documento "offerta economica". Infatti applicando il ribasso dello 0,0001% sulla base d'asta di € 887.040,00 si ottiene un risultato di € 887.039,113 anziché quello dichiarato di € 887.039,00.

Stante quanto riportato all'articolo 16.3 del disciplinare di gara "*in caso di discordanza tra il ribasso percentuale dichiarato dall'operatore economico e l'importo derivante dall'applicazione del ribasso percentuale, sempre dichiarato nell'offerta da parte dell'operatore economico si riterrà valido l'importo effettivamente corrispondente alla percentuale di ribasso offerta dall'operatore economico*", la Commissione registra quale offerta economica della **Raggio di Sole Società Cooperativa Sociale Onlus**, a fronte di un ribasso dichiarato dello 0,0001%, l'importo di € 887.039,113.

La Commissione procede quindi all'apertura della busta telematica contenente l'offerta economica formulata dall'operatore economico **Leonardo Società Cooperativa Sociale**.

Viene accertato che la documentazione prodotta risulta conforme a quanto stabilito all'art. 16.3 del disciplinare di gara e che, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del D.Lgs. 50/2016, vengono espressamente indicati i costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro; si procede quindi a dare lettura dell'offerta economica formulata in ribasso sul prezzo posto a base di gara, che risulta essere la seguente:

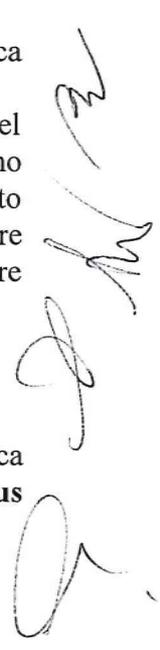
- > Ribasso percentuale: 6 %
- > Offerta economica: € 833.817,600

La Commissione procede quindi all'apertura della busta telematica contenente l'offerta economica formulata dall'operatore economico **Consorzio Valcomino Società Cooperativa Sociale**.

Viene accertato che la documentazione prodotta risulta conforme a quanto stabilito all'art. 16.3 del disciplinare di gara e che, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del D.Lgs. 50/2016, vengono espressamente indicati i costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro; si procede quindi a dare lettura dell'offerta economica formulata in ribasso sul prezzo posto a base di gara, che risulta essere la seguente:

- > Ribasso percentuale: 2,2 %
- > Offerta economica: € 867.525,120

La Commissione procede quindi all'apertura della busta telematica contenente l'offerta economica formulata dall'operatore economico **Consorzio Intesa Società Cooperativa Sociale Onlus**



Consortile A R.L.

Viene accertato che la documentazione prodotta risulta conforme a quanto stabilito all'art. 16.3 del disciplinare di gara e che, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del D.Lgs. 50/2016, vengono espressamente indicati i costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro; si procede quindi a dare lettura dell'offerta economica formulata in ribasso sul prezzo posto a base di gara, che risulta essere la seguente:

- > Ribasso percentuale: 0,5 %
- > Offerta economica: € 882.604,800

La Commissione procede quindi all'apertura della busta telematica contenente l'offerta economica formulata dall'operatore economico **Società Cooperativa Sociale Gialla**.

Viene accertato che la documentazione prodotta risulta conforme a quanto stabilito all'art. 16.3 del disciplinare di gara e che, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del D.Lgs. 50/2016, vengono espressamente indicati i costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro; si procede quindi a dare lettura dell'offerta economica formulata in ribasso sul prezzo posto a base di gara, che risulta essere la seguente:

- > Ribasso percentuale: 10%
- > Offerta economica: € 798.336,00

La Commissione procede quindi all'apertura della busta telematica contenente l'offerta economica formulata dall'operatore economico **Costituenda Ati Soc. Coop. Sociale Insieme - Soc. Coop. Sociale Athena Etica**.

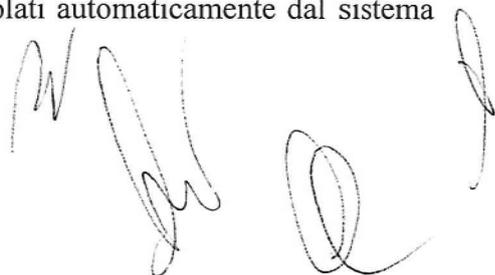
Viene accertato che la documentazione prodotta risulta conforme a quanto stabilito all'art. 16.3 del disciplinare di gara e che, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del D.Lgs. 50/2016, vengono espressamente indicati i costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro; si procede quindi a dare lettura dell'offerta economica formulata in ribasso sul prezzo posto a base di gara, che risulta essere la seguente:

- > Ribasso percentuale: 1%
- > Offerta economica: € 878.193,88

Si rileva una discordanza tra l'importo indicato come offerta economica dalla **Costituenda Ati Soc. Coop. Sociale Insieme - Soc. Coop. Sociale Athena Etica** e quello corrispondente all'applicazione del ribasso dalla stessa indicato all'interno del documento "offerta economica". Infatti applicando il ribasso del 1% sulla base d'asta di € 887.040,00 si ottiene un risultato di € 878.169,60 anziché quello dichiarato di € 878.193,88.

Stante quanto riportato all'articolo 16.3 del disciplinare di gara "*in caso di discordanza tra il ribasso percentuale dichiarato dall'operatore economico e l'importo derivante dall'applicazione del ribasso percentuale, sempre dichiarato nell'offerta da parte dell'operatore economico si riterrà valido l'importo effettivamente corrispondente alla percentuale di ribasso offerta dall'operatore economico*", la Commissione registra quale offerta economica della **Costituenda Ati Soc. Coop. Sociale Insieme - Soc. Coop. Sociale Athena Etica**, a fronte di un ribasso dichiarato del 1%, l'importo di € 878.169,60.

Il Presidente dà lettura dei punteggi assegnati alle offerte economiche, dando atto che i medesimi punteggi risultano già figurare sulla piattaforma telematica, calcolati automaticamente dal sistema come riportato nella sottostante tabella:



COOPERATIVA	PREZZO OFFERTO	RIBASSO	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA
ALDIA Cooperativa Sociale – Società Cooperativa	€ 882.604,80	0,5000%	13,56783
Raggio di Sole Società Cooperativa Sociale Onlus.	€ 887.039,11	0,0001%	13,50001
Leonardo Società Cooperativa Sociale.	€ 833.817,60	6,0000%	14,36170
Consorzio Valcomino Società Cooperativa Sociale	€ 867.525,12	2,2000%	13,80368
Consorzio Intesa Società Cooperativa Sociale Onlus Consortile A R.L.	€ 882.604,80	0,5000%	13,56783
Società Cooperativa Sociale Gialla	€ 798.336,00	10,0000%	15,00000
Costituenda Ati Soc. Coop. Sociale Insieme - Soc. Coop. Sociale Athena Etica	€ 878.169,60	1,0000%	13,63636

Il Presidente della Commissione procede, in conformità a quanto previsto dagli atti di gara, per ciascun operatore economico ammesso alla procedura di gara, ad assegnare il punteggio complessivo e a stilare la relativa graduatoria che risulta essere la seguente:

OPERATORE ECONOMICO	PREZZO OFFERTO	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	TOTALE	GRADUATORIA
ALDIA Cooperativa Sociale – Società Cooperativa	€ 882.604,80	13,56783	64,20000	77,76783	2
Raggio di Sole Società Cooperativa Sociale Onlus.	€ 887.039,11	13,50001	58,05000	71,55001	5
Leonardo Società Cooperativa Sociale.	€ 833.817,60	14,36170	56,20000	70,56170	6
Consorzio Valcomino Società Cooperativa Sociale	€ 867.525,12	13,80368	64,38330	78,18698	1
Consorzio Intesa Società Cooperativa Sociale Onlus Consortile A R.L.	€ 882.604,80	13,56783	53,54970	67,11753	7
Società Cooperativa Sociale Gialla	€ 798.336,00	15,00000	57,65000	72,65000	4
Costituenda Ati Soc. Coop. Sociale Insieme	€ 878.169,60	13,63636	60,45000	74,08636	3

Handwritten signature and initials on the right side of the page.

- Soc. Coop. Sociale Athena Etica					
--------------------------------------	--	--	--	--	--

Sulla base della graduatoria che precede, il Presidente dichiara che l'offerta economicamente più vantaggiosa risulta essere quella formulata dall'operatore economico **Consorzio Valcomino Societa' Cooperativa Sociale** che ha totalizzato un punteggio complessivo di punti **78,18698**.

Esaurite tali operazioni, la Commissione procede a verificare l'eventuale presenza di offerte anomale ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016.

Alle ore 13,09 si chiude la seduta, dando atto che i documenti di gara sono custoditi in formato elettronico nell'archivio informatico della piattaforma, protetti da idonee credenziali e password di accesso riservati al sistema.

Di quanto precede è redatto il presente verbale che consta di n. 5 fasciate, sottoscritte dalla Commissione Giudicatrice.

L.S.C.

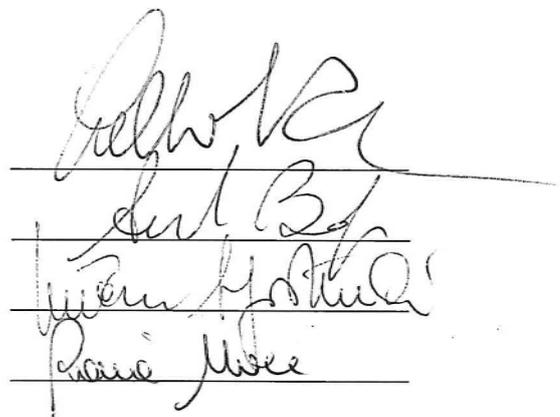
La Commissione:

PRESIDENTE: Avv. Lorella Karbon

COMPONENTE: Dott.ssa Antonella Baggetta

COMPONENTE: Dott.ssa M. Teresa Agostinelli

SEGRETARIO: Istr. Amm.vo Romina Noce



The image shows four handwritten signatures, each written over a horizontal line. The signatures are in cursive and appear to be: 1. A signature starting with 'Lorella' (likely the President). 2. A signature starting with 'Antonella' (likely the component member). 3. A signature starting with 'M. Teresa' (likely the component member). 4. A signature starting with 'Romina' (likely the secretary).

