



COMUNE DI LARIANO
CITTA' METROPOLITANA ROMA CAPITALE

ORIGINALE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE
SETTORE V AMBIENTE

N.160 DEL 29/12/2021 REGISTRO SETTORIALE
N.849 DEL 29/12/2021 REGISTRO GENERALE

OGGETTO: APPROVAZIONE AVVISO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE ALLA PROCEDURA DI SELEZIONE PER L'AFFIDAMENTO DI UN INCARICO CONGIUNTO, A DUE FIGURE PROFESSIONALI, DI PERITO TECNICO DEMANIALE E ISTRUTTORE DEMANIALE, PER LA SISTEMAZIONE DELLE TERRE GRAVATE DA USO CIVICO - INCARICO CONGIUNTO COMUNE DI VELLETRI E COMUNE DI LARIANO - APPROVAZIONE PROTOCOLLO D'INTESA

IL RESPONSABILE

PREMESSO CHE

- i Comuni di Velletri e di Lariano (già Comune di Velletri) intendono avviare una indagine storico-documentale ai fini della realizzazione di una Istruttoria storica per l'accertamento circa l'origine, l'esistenza, la natura giuridica e le modalità di esercizio dei diritti e dei possessi originari delle terre c.d. di uso civico e di dominio collettivo, ricomprese nei propri territori contermini;
- il procedimento di accertamento si completa con la redazione di una Relazione generale di verifica demaniale e della cartografia degli usi civici, in cui vengono individuate la consistenza e l'esatta ubicazione delle terre e dei confini dei terreni relativi al patrimonio indisponibile (domini collettivi) sui quali ricadono gli usi civici nella libera disponibilità e/o in possesso di privati, dei terreni di natura privata gravata e di quelli che risultano già essere stati interessati dagli istituti delle alienazioni, legittimazioni e liquidazioni (beni allodiali);
- i procedimenti amministrativi di indagine e di verifica di cui sopra, risultano necessari per la realizzazione delle successive operazioni di sistemazione definitiva, di recupero e di gestione delle terre riconosciute e ancora sottoposte al regime giuridico degli usi civici e dei domini collettivi, realizzabili mediante la redazione di proposte di liquidazione, affrancazioni, di mutamento di destinazione d'uso, reintegre e/o altri strumenti previsti dalla normativa in materia;

VISTA la legge 16 giugno 1927 n. 1766 avente ad oggetto: "Conversione in legge del R.D. 22 maggio 1924, n. 751, riguardante il riordinamento degli usi civici nel Regno del R.D. 28 agosto 1924, n. 895, che modifica l'art. 26 del R.D. 22 maggio 1924, n.751, e del R.D. 16 maggio 1926, n. 895, che proroga i termini assegnati dall'art. 2 del R.D.L. 22 maggio 1924, n. 751";

VISTO il R.D.L. 26 febbraio 1928, n. 332 ad oggetto; "Approvazione del regolamento per la esecuzione della legge 16 giugno 1927 n. 1766, sul riordinamento degli usi civici del Regno" e ss.mm.ii.;

VISTO il DPR n. 616 del 24 luglio 1977 avente ad oggetto "Attuazione della delega di cui all'art. 1 della legge 22 luglio 1975 n. 382 recante "Norme sull'ordinamento regionale e sulla organizzazione della Pubblica Amministrazione";

VISTA la Legge 8 agosto 1985 n. 431 (c.d. “Legge Galasso”) avente ad oggetto “Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 27 giugno 1985, n. 312, recante disposizioni urgenti per la tutela delle zone di particolare interesse ambientale;

VISTA la legge Regione Lazio 03 gennaio 1986 n. 1 avente ad oggetto: “Regime urbanistico dei terreni di uso civico e relative norme transitorie”, modificata dalle successive, L.R. n. 59/95 – L.R. n. 6/2005 e L.R. n. 65/ 2017 (art. 10 – Disposizioni in materia di usi civici) e Legge R.L. n. 12 del 10 agosto 2016 (art. 17 - Disposizioni in materia di terreni di proprietà collettiva e riqualificazione urbanistico-ambientale) e Sent. Corte Cost. 31.05.2018 n. 113;

VISTO l’art. 39 delle N.T.A. del PTPR della Regione Lazio del 2007 - (Disciplina per le aree assegnate alle Università Agrarie e per le aree gravate da usi civici);

VISTA la legge 20 Novembre 2017 n. 168 recante “Norme in materia di domini collettivi”;

VISTO il regolamento 6 marzo 2018, n. 9 - Regione Lazio avente ad oggetto: “Albo regionale dei periti, degli istruttori e dei delegati tecnici per il conferimento degli incarichi connessi alle operazioni in materia di usi civici”;

VISTA la D.G.C. del Comune di Velletri n. 261 del 31.10.2029 avente ad oggetto “Affidamento incarico professionale di un istruttore e perito demaniale per la redazione di una istruttoria e di una verifica demaniale (legge 1766/27). Svincolo dei fondi accantonati per miglierie boschive. Art. 26 R.R. n. 7/2005”.

VISTA la D.G.C. del Comune di Lariano n. 134 del 21.11.2019 avente ad oggetto “Atto di indirizzo per la nomina congiunta con il Comune di Velletri di istruttore e perito demaniale per l’incarico della verifica della natura giuridica e sistemazione dei territori gravati da uso civico nel Comune di Lariano.

CONSIDERATO e **RITENUTO** che per l’espletamento delle suddette attività, al fine di ottimizzare tempi, risultati e costi, codesti Enti intendono procedere attraverso l’affidamento di un incarico congiunto, a due figure professionali, di perito demaniale e tecnico istruttore iscritte ai sensi dell’articolo 4, c. 3, del Regolamento della Regione Lazio n. 9 del 06.03.2018, "Albo regionale dei periti, degli istruttori e dei delegati tecnici per il conferimento degli incarichi connessi alle operazioni in materia di usi civici", rispettivamente nelle sezioni a) tecnica-economica-territoriale e nella sezione b) storica-giuridica;

VISTO il protocollo d’intesa tra i comuni di Lariano e Velletri allegato alla presente, con il quale si stabiliscono le quote da impegnare per l’affidamento dell’incarico in argomento;

VISTO l’avviso pubblico di manifestazione di interesse per l’affidamento di un incarico congiunto, a due figure professionali, di perito demaniale e tecnico istruttore iscritte ai sensi dell’articolo 4, c. 3, del Regolamento della Regione Lazio n. 9 del 06.03.2018, "Albo regionale dei periti, degli istruttori e dei delegati tecnici per il conferimento degli incarichi connessi alle operazioni in materia di usi civici", rispettivamente nelle sezioni a) tecnica-economica-territoriale e nella sezione b) storica-giuridica, allegato alla presente determinazione;

VISTI

- il D.Lgs. n. 267/2000 (Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali);
- il D.Lgs 50 del 18/04/2016, il D.P.R. 207/2010;
- il vigente Regolamento di contabilità e lo Statuto dell’Ente;
- il Decreto sindacale n. 14 del 19/05/2021, con il quale, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell’art. 50, comma 10, e 109, comma 2, del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267, nonché del

vigente C.C.N.L. del comparto Regioni-Enti locali, è stato individuato il sottoscritto quale Responsabile del V° Settore Ambiente;

DETERMINA

1. **DI APPROVARE** le premesse della presente determinazione;
2. **DI APPROVARE** il documento per la sottoscrizione del protocollo d'intesa tra i comuni di Lariano e Velletri, allegato alla presente;
3. **DI STABILIRE** che occorre procedere all'affidamento di un incarico congiunto, a due figure professionali, di perito demaniale e tecnico istruttore iscritte ai sensi dell'articolo 4, c. 3, del Regolamento della Regione Lazio n. 9 del 06.03.2018, "Albo regionale dei periti, degli istruttori e dei delegati tecnici per il conferimento degli incarichi connessi alle operazioni in materia di usi civici", rispettivamente nelle sezioni a) tecnica-economica-territoriale e nella sezione b) storica-giuridica
4. **DI APPROVARE** l'avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'espletamento della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di importo inferiore alla soglia comunitaria per all'affidamento di un incarico congiunto, a due figure professionali, di perito demaniale e tecnico istruttore come meglio sopra definito, allegato alla presente determinazione;
5. **DI DARE MANDATO** al comune di Velletri, in qualità di Comune capofila, di pubblicare il suddetto avviso pubblico sul sito della Gestione gare telematiche della Centrale Unica di Committenza di Comuni di Velletri e Lariano;
6. **DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
7. **DI PUBBLICARE** il presente provvedimento nella sezione amministrazione trasparente del sito internet del Comune di Lariano ai sensi del d.Lgs. n. 33/2013;

Allegati: Protocollo d'intesa, Avviso Pubblico di Manifestazione di interesse

Li,

L'ISTRUTTORE

Li,

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
TUZI ANTONINO / Namirial S.p.A./02046570426

La presente determinazione viene altresì pubblicata nella sezione Amministrazione Trasparente in ottemperanza a quanto stabilito dal D.Lgs. 33/2013