



CITTÀ DI VELLETRI

Città metropolitana di Roma Capitale

Piazza Cesare Ottaviano Augusto - CAP 00049 - tel. 06961581

www.comune.velletri.rm.it

Uff. Cimitero Via del Cigliolo n°2

Ufficio Servizi Cimiteriali-tel/fax 069630172

Oggetto: LAVORI PER IL CAMBIO DELLA DESTINAZIONE D'USO DELL'IMMOBILE ALL'INTERNO DELLA NUOVA AREA DEL CIMITERO DA CENTRALE TERMICA A DEPOSITO E MAGAZZINO. - PROGETTO ESECUTIVO

RELAZIONE TECNICA

Visti gli obiettivi posti dall'Amministrazione a questo settore, ed in particolare il reperimento di nuovi spazi ad uso magazzino per la ditta che esegue i lavori sulle salme all'interno del Cimitero, nonché nuovi spazi ove depositare momentaneamente lapidi ed accessori da porre in opera davanti ai loculi o di abbellimento sulle tombe private.

L'attuale unico locale a destinazione di centrale termica, ma utilizzato dall'Amministrazione comunale per il deposito del materiale elettorale, verrà diviso in due creando una parte destinata a magazzino di materiali e mezzi necessari alla ditta operante all'interno della struttura ed una parte destinata a deposito momentaneo di lapidi e arredi vari da porre in opera davanti ai loculi, sulle tombe o nelle cappelle private.

Gli stessi locali avranno accessi diversi ed il loro accesso sarà consentito solo ed esclusivamente al personale operante all'interno della struttura. Non sarà ammesso l'accesso che incontrollato di persone terze non autorizzate all'accesso.

I lavori che si intendono eseguire sulla struttura prevedono essenzialmente:

- La impermeabilizzazione del terrazzo, previo la rimozione dello strato attuale che ad oggi risulta danneggiata, l'analisi e lo smaltimento a discarica autorizzata;
- Divisione interna previo realizzazione di una parete in laterizi forati ed intonacata da entrambi i lati;
- Tinteggiatura interna ed esterna;
- Controllo e divisione dell'impianto elettrico;
- Allargamento delle attuali porte di entrata.

Vista la natura delle opere, il contesto e le modalità di lavoro, non si prevede un coordinamento della sicurezza, quindi si ritiene che un Piano Operativo della Sicurezza (POS) da parte della ditta esecutrice sia sufficiente.

Per tutto ciò che non è possibile evincere dalla presente si rimanda agli elaborati di progetto che sono:

1. Grafici di progetto;
2. Elenco Prezzi dei lavori da realizzare;
3. Computo Metrico Estimativo dei lavori da realizzare;
4. Stima dei costi della sicurezza;
5. Relazione fotografica;
6. Quadro Economico;
7. Relazione Fotografica.

Velletri il 12/10/2020

Il Progettista
(Geom. Gianni Savo)

