

Città di Velletri
Città Metropolitana di Roma Capitale

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Lavori di cambio destinazione d'uso di un immobile da Centrale Termica a Magazzino all'interno del Civico Cimitero - Progetto Esecutivo

COMMITTENTE: Comune di Velletri

Data, 12/10/2020

IL TECNICO
Geom. Gianni Savo



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	LAVORIA MISURA							
1 S01.01.001.1 1 02/07/2020	Delimitazione di zone realizzata mediante picchetti metallici distanziati non oltre due metri e collegati con bande in plastica colorata. Fornitura, messa in opera e rimozione. delimitazione su terrazzo anticaduta delimitazione su terrazzo anticaduta	2,00 2,00	11,00 8,00			22,00 16,00		
	SOMMANO m					38,00	1,58	60,04
2 A03.01.017.a 05/11/2019	Demolizione di strato impermeabilizzante (demolizione di massetto di pendenza e/o eventuale sottofondo da valutare a parte) calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito pro ... escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: guaina a base bituminosa monostrato verticali verticali	2,00 2,00	10,70 8,00 7,00	7,400		79,18 2,40 2,10		
	SOMMANO m ²					83,68	1,55	129,70
3 A03.03.007.1 05/11/2019	Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni ... arte. La consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri. isolanti non pericolosi							
	SOMMANO kg	83,68			10,000	836,80		
						836,80	0,70	585,76
4 N.P. 01 05/11/2019	Analisi di laboratorio per le guaine di isolamento da rimuovere.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	2'000,00	2'000,00
5 A07.03.005.a 05/11/2019	Camicia di malta formata da due parti, in volume, di pozzolana ed una in calce spenta per sottofondi, posti a qualsiasi altezza o profondità: dello spessore di 20 mm		11,70	7,400		86,58		
	SOMMANO m ²					86,58	7,26	628,57
6 A07.03.005.c 05/11/2019	Camicia di malta formata da due parti, in volume, di pozzolana ed una in calce spenta per sottofondi, posti a qualsiasi altezza o profondità: per ogni 10 mm di maggior spessore		11,70	7,400		86,58		
	SOMMANO m ²					86,58	2,43	210,39
7 A10.01.002.b 05/11/2019	Primer di adesione a base di bitume ossidato, additivi e solventi con residuo secco del 50% e viscosità FORD n. 4 a 25 °C di 20+25 sec.: consumo 500 gr/m ² verticali verticali cornice cornice	2,00 2,00 2,00 2,00	11,70 8,00 7,00 11,30 8,00	7,400		86,58 2,40 2,10 4,52 3,20		
	SOMMANO m ²					98,80	1,55	153,14
8 A10.01.005.b	Manto impermeabile costituito da una membrana impermeabilizzata bitume polimero elastoplastomerica a base di bitume distillato,							
	A RIPORTARE							3'767,60

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							3'767,60
05/11/2019	plastomeri ed elastomeri, armata con "non tessuto" d ... periore di almeno 0,20 m il livello massimo delle acque, misurato in orizzontale ed in verticale: dello spessore di 4 mm Vedi voce n° 7 [m² 98.80]					98,80		
	SOMMANO m²					98,80	10,33	1'020,60
9 A10.01.004.c 05/11/2019	Manto impermeabile costituito da una membrana impermeabilizzata bitume polimero elastoplastomerica armata con "non tessuto" di poliestere puro a filo continuo, flessibilità a fredd ... misurato in orizzontale ed in verticale: sovrapprezzo per il doppio strato alle voci precedenti (Percentuale del 80 %) Vedi voce n° 7 [m² 98.80]					98,80		
	SOMMANO m2					98,80	8,26	816,09
10 A10.01.011.b 05/11/2019	Protezione di membrana impermeabile con vernice applicata in doppio strato a spruzzo, rullo e/o pennello: vernice acrilica colore bianco Vedi voce n° 9 [m2 98.80]					98,80		
	SOMMANO m²					98,80	5,16	509,81
11 N.P. 02 05/11/2019	Revisione e sostituzione bocchettone in plastica.					2,00		
	SOMMANO cadauno					2,00	150,00	300,00
12 A08.01.029 08/11/2019	Pluviale in PVC a parete singola munito di imbocco per incastro a caduta, resistente all'urto 7 kg/cm², con fermatubo in acciaio Fe42A del diametro di 80 mm, dello spessore di mm 1, zincato e plastificato da posizionare ogni m 2,00	2,00	3,00			6,00		
	SOMMANO m					6,00	5,94	35,64
13 S01.01.001.0 4 01/07/2020	Recinzione prefabbricata da cantiere costituita da pannelli metallici di rete elettrosaldata (dimensioni circa m 3,5 x 1,95 h) e basi in cemento. Compreso il trasporto, il montaggio e lo smontaggio. Costo d'uso mensile o frazione recinzione di cantiere recinzione di cantiere	2,00 2,00	13,00 10,00			26,00 20,00		
	SOMMANO m					46,00	13,10	602,60
14 A03.01.002.a 02/07/2020	Demolizione di muratura di qualsiasi genere, forma e spessore nonché di volte e volticine compresi intonaci, rivestimenti, coibenti, tubazioni di qualsiasi natura (canalizzazioni i ... razione, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: muratura in mattoni pieni Per allargamento delle attuali porte di accesso Per allargamento delle attuali porte di accesso	0,30 0,70	2,40 2,40	0,300 0,300		0,22 0,50		
	SOMMANO m³					0,72	101,44	73,04
15 A03.02.029 02/07/2020	Smontaggio di infissi in profilato di ferro o di alluminio calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi Smontaggio delle attuali porte in alluminio Smontaggio delle attuali porte in alluminio	1,30 1,20	2,40 2,40			3,12 2,88		
	SOMMANO m²					6,00	16,01	96,06
	A RIPIORTARE							7'221,44

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							7'221,44
16 A03.03.005.a 02/07/2020	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, con qualunqu ... eseguito con mezzi meccanici o a mano e il successivo scarico. Esclusi gli oneri di discarica: compreso il carico a mano vedi voce 13	0,72		1,700		1,22		
	SOMMANO ton					1,22	23,65	28,85
17 A03.03.007.b 02/07/2020	Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni ... La consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri. rifiuti inerti recuperabili vedi voce 14				1,220	1,22		
	SOMMANO ton					1,22	9,00	10,98
18 S01.01.003.0 8.b 05/11/2019	Noleggio di piano di lavoro per ponteggi costituito da tavole metalliche prefabbricate in acciaio zincato dimensioni mm 1800 x 500 munite di botola, compresi accessori e fermapiede, valutato a m ² di superficie del piano di lavoro. Per ogni mese o frazione di mese successivo					10,00		
	SOMMANO m ²					10,00	1,71	17,10
19 A20.01.009.b 08/11/2019	Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura ed ogni mezzo d'opera, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione, esclusi i ponteggi esterni e la raschiatura: con stucco sintetico Soffitto interno magazzino	6,00	12,30	4,000		295,20		
	SOMMANO m ²					295,20	9,30	2'745,36
20 S01.01.004.0 2.a 08/11/2019	Trabattello mobile prefabbricato UNI EN 1004 in tubolare di alluminio, base cm 60 x 140, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni, stabilizzatori ... quanto altro previsto dalle norme vigenti, altezza max di utilizzo m 5,40 Nolo per un mese o frazione del solo materiale					10,00		
	SOMMANO cad					10,00	68,91	689,10
21 A09.02.005.c .03 02/07/2020	Muratura di mattoni posti in foglio con malta, retta o curva ed a qualsiasi altezza, compresi oneri e magisteri per l'esecuzione di ammorsature e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte: con mattoni a sei fori (8/10 x 14 x 28 cm): con malta bastarda per tramezzo da realizzare		6,80		2,900	19,72		
	SOMMANO m ²					19,72	32,17	634,39
22 A12.01.003.d 02/07/2020	Intonaco civile formato da un primo strato di rinzafo o sbruffatura, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo con predisposte poste e guide, rifinito con sovras ... icali e quanto occorre per dare l'opera finita a regola d'arte. Esclusi i ponteggi con malta di calce idrata e pozzolana per nuovo tramezzo da realizzare	2,00	6,80		2,900	39,44		
	SOMMANO m ²					39,44	26,28	1'036,48
	A RIPORTARE							12'383,70

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							12'383,70
23 A20.01.008 02/07/2020	Stuccatura e rasatura di intonaci civili nuovi, per dare le superfici perfettamente pronte alla tinteggiatura mediante stucco per nuovo tramezzo	2,00	6,80		2,900	39,44		
	SOMMANO m ²					39,44	3,62	142,77
24 A20.01.009.a 02/07/2020	Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura ed ogni mezzo d'opera, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione, esclusi i ponteggi esterni e la raschiatura: con stucco emulsionato							
	Pareti esistenti e da verniciare	2,00	6,45		2,900	37,41		
	Pareti esistenti e da verniciare	2,00	3,50		2,900	20,30		
	Pareti esistenti e da verniciare	2,00	6,80		2,900	39,44		
	SOMMANO m ²					97,15	6,20	602,33
25 A20.01.012.b 08/11/2019	Tinteggiatura a tempera di superfici interne (pareti, volte, soffitti, ecc.) tipo liscio o a buccia d'arancia, a due mani a coprire, esclusa preparazione delle superfici con rasatura, stuccatura e imprimitura: tipo a buccia d'arancia							
	per i soffitti dei nuovi locali		6,80	3,500		23,80		
	per i soffitti dei nuovi locali		6,80	6,450		43,86		
	per tutte le pareti	2,00	6,45		2,900	37,41		
	per tutte le pareti	2,00	3,50		2,900	20,30		
	per tutte le pareti	4,00	6,80		2,900	78,88		
	SOMMANO m ²					204,25	5,42	1'107,04
26 A20.01.012.c 02/07/2020	Tinteggiatura a tempera di superfici interne (pareti, volte, soffitti, ecc.) tipo liscio o a buccia d'arancia, a due mani a coprire, esclusa preparazione delle superfici con rasatura, stuccatura e imprimitura: compenso per uno strato in più Vedi vocen 24				204,250	204,25		
	SOMMANO m ²					204,25	0,93	189,95
27 A17.02.004.d 02/07/2020	Infissi in ferro per porte e finestre in profilati scatolati, costituita da telaio a muro dello spessore di 10/10 di mm con superficie a battuta, soglia opportunamente sagomata per ... aggio interno, continuo, ribattuto; esclusi soltanto i vetri: in profilati di tipo speciale ferro-finestra oltre 2,00 m ²							
	per nuovi portoni		2,00	2,400	30,000	144,00		
	per nuovi portoni		1,50	2,400	30,000	108,00		
	SOMMANO kg					252,00	5,13	1'292,76
28 A17.02.015 02/07/2020	Zincatura di prodotti in acciaio con trattamento di protezione contro la corrosione mediante immersione in vasche contenenti zinco fuso alla temperatura di circa 450 °C previo decapaggio, lavaggio, ecc. e quanto altro necessario per ottenere un prodotto finito secondo norma UNI-E-10147							
	per nuovi portoni		2,00	2,400	30,000	144,00		
	per nuovi portoni		1,50	2,400	30,000	108,00		
	SOMMANO kg					252,00	0,87	219,24
29 A17.02.014.a 02/07/2020	Serratura tipo Yale a due mandate con molla fornita e posta in opera, eventuale smontaggio delle vecchie serrature, contropiastre, i necessari adattamenti, corredata da tre chiavi compreso ogni onere e magistero per darla in opera su infissi di qualsiasi genere: serratura fornita in opera							
	per nuovi portoni					2,00		
	A RIPORTARE					2,00		15'937,79

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					2,00		15'937,79
	SOMMANO cad					2,00	30,07	60,14
30 A17.01.001.a 02/07/2020	Ferro in profilati laminati a caldo di qualsiasi sezione e dimensione (serie IPE, IPN, HEA, HEB, HEM, UPN), fornito e posto in opera in conformità alle norme CNR 10011, comprese pi ... e fori, le opere provvisoriale, le opere murarie per la posa in opera ed ogni altro onere e magistero: in acciaio Fe360B							
	per allargamento nuove porte di ingresso (architavi IPE 140)	2,00	2,30		12,900	59,34		
	per allargamento nuove porte di ingresso (architavi IPE 140)	2,00	1,80		12,900	46,44		
	SOMMANO kg					105,78	3,12	330,03
31 N.P. 03 02/07/2020	Revisione e modifica dell'impianto elettrico compresa la sostituzione di plafoniere quando necessario e certificazione dello stesso per controllo, sdoppiamento e certificazione come da indicazione della D.L.					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	700,00	700,00
32 A20.03.007.c 02/07/2020	Verniciatura in colori correnti chiari per opere in ferro, a due mani a coprire, e ogni altro mezzo d'opera, onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte: smalto sintetico satinato							
	Per verniciatura nuovi portoni	2,00	2,00	2,400		9,60		
	Per verniciatura nuovi portoni	2,00	1,50	2,400		7,20		
	SOMMANO m²					16,80	9,04	151,87
33 A20.01.015 02/07/2020	Tinteggiatura con pittura minerale a base di silicati di potassio a due mani a coprire, compresa una mano di fondo (imprimatura), esclusi ponteggi esterni, la preparazione delle superfici con rasatura e stuccatura							
	tinteggiatura esterna	2,00	7,40		2,950	43,66		
	tinteggiatura esterna	2,00	10,70		2,950	63,13		
	SOMMANO m²					106,79	9,30	993,15
34 N.P. 04 02/07/2020	Ripresa degli intonaci e rifinitura spallette nuove aperture					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	300,00	300,00
	Parziale LAVORI A MISURA euro							18'472,98
	T O T A L E euro							18'472,98
	Data, 12/10/2020							
	Il Tecnico Geom. Gianni Savo  							
	A R I P O R T A R E							