



**Comune di Velletri**  
Provincia di Roma

pag. 1

## COMPUTO METRICO

**OGGETTO:** LAVORI DI MANUTENZIONE IMMOBILI COMUNALI BIENNIO  
2020\_2021 RIFACIMENTO TERRAZZO/LASTRICO SOLARE PRESSO  
PALAZZETTO DELLO SPORT "PALA BANDINELLI"

**COMMITTENTE:** COMUNE DI VELLETRI

Data, 19/10/2020

**IL TECNICO**  
Geom. Mauro BARTOLI

| Num.Ord.<br>TARIFFA      | DESIGNAZIONE DEI LAVORI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | DIMENSIONI           |       |       |        | Quantità                      | IMPORTI  |          |
|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------|-------|--------|-------------------------------|----------|----------|
|                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | par.ug.              | lung. | larg. | H/peso |                               | unitario | TOTALE   |
|                          | <b>RIPORTO</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                      |       |       |        |                               |          |          |
|                          | <b>LAVORI A MISURA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                      |       |       |        |                               |          |          |
| 1<br>S01.01.003.0<br>3.a | Ponteggio esterno con sistema a telaio realizzato in tubolari metallici in acciaio zincato o verniciato, compresi i pezzi speciali, doppio parapetto con fermapiè, struttura della ... gio comprensivo di trasporto, approvvigionamento, scarico e tiro in alto dei materiali, per i primi 30 giorni o frazione<br>Ponteggio di Servizio       |                      | 6,00  |       | 12,000 | 72,00                         |          |          |
|                          | <b>SOMMANO m²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                      |       |       |        | 72,00                         | 13,05    | 939,60   |
| 2<br>S01.01.005.1<br>1   | Sottoponte di sicurezza per sistemi di edilizia industrializzata, piano di lavoro in grigliato metallico pesante, parapetto esterno in grigliato metallico leggero, mensole di soste ... o. Fornitura, montaggio e smontaggio (assemblaggio). Per proiezione orizzontale del piano di lavoro per mese o frazione.<br>Vedi voce n° 1 [m² 72,00] | 0,30                 |       |       |        | 21,60                         |          |          |
|                          | <b>SOMMANO m²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                      |       |       |        | 21,60                         | 69,11    | 1'492,78 |
| 3<br>A03.01.017.b        | Demolizione di strato impermeabilizzante (demolizione di massetto di pendenza e/o eventuale sottofondo da valutare a parte) calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito pro ... uso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: guaina a base bituminosa doppio strato                              | 3,00                 | 50,60 | 6,500 |        | 986,70                        |          |          |
|                          | <b>SOMMANO mq</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                      |       |       |        | 986,70                        | 2,58     | 2'545,69 |
| 4<br>A03.01.014.a        | Demolizione di sottofondi di pavimenti (gretoni e simili) compreso nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: massi e massetti di malta di calce e pozzolana o calcestruzzi non armati                                                                                    | 0,10                 | 50,60 | 6,500 |        | 32,89                         |          |          |
|                          | <b>SOMMANO mc</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                      |       |       |        | 32,89                         | 72,30    | 2'377,95 |
| 5<br>A03.01.011.a        | Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 3 cm, compresi l'onere di esecuzione anche a piccole zone, la spazzolatura delle superfici, il tiro in discesa dei mater ... o nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: a mano verticali                    |                      | 50,60 |       | 0,500  | 25,30                         |          |          |
|                          | <b>SOMMANO m²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                      |       |       |        | 25,30                         | 6,20     | 156,86   |
| 6<br>F01.02.018          | Rimozione della copertina dei muretti parapetti, in massello di qualsiasi lunghezza di larghezza fino a 80 cm e spessore fino a cm 40 compresa la smontatura, la pulizia, la numerazi ... lungo le pertinenze idrauliche in luoghi idonei indicati dalla D.L. nell'ambito del cantiere per il successivo reimpiego<br>Perimetro                |                      | 50,60 |       |        | 50,60                         |          |          |
|                          | <b>SOMMANO m</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                      |       |       |        | 50,60                         | 19,78    | 1'000,87 |
| 7<br>A03.03.001.a        | Tiro in alto o calo in basso di materiali a mezzo di elevatore meccanico se preventivamente autorizzato dalla D.L. compreso l'onere di carico e scarico dei materiali: valutazione a volume<br>Vedi voce n° 3 [mq 986,70]<br>Vedi voce n° 4 [mc 32,89]<br>Vedi voce n° 5 [m² 25,30]<br>Vedi voce n° 6 [m 50,60]                                | 0,01<br>0,05<br>0,05 |       |       |        | 9,87<br>32,89<br>1,27<br>2,53 |          |          |
|                          | <b>A RIPIETARE</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                      |       |       |        | 46,56                         |          | 8'513,75 |

| Num.Ord.<br>TARIFFA | DESIGNAZIONE DEI LAVORI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | DIMENSIONI |       |       |        | Quantità | IMPORTI                |           |
|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------|-------|--------|----------|------------------------|-----------|
|                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | par.ug.    | lung. | larg. | H/peso |          | unitario               | TOTALE    |
|                     | RIPORTO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            |       |       |        | 46,56    |                        | 8'513,75  |
|                     | SOMMANO mc                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |            |       |       |        | 46,56    | 20,66                  | 961,93    |
| 8<br>A03.03.003.a   | Trasporto con carriola, se preventivamente autorizzato dalla D.L., di materiali di qualsiasi natura e consistenza, entro l'ambito dell'area di cantiere, compreso carico sul mezzo di trasporto: per percorsi fino a 50 m<br>Vedi voce n° 4 [mc 32,89]<br>Vedi voce n° 5 [m² 25,30]<br>Vedi voce n° 6 [m 50,60]                                  |            |       |       |        | 0,030    | 32,89<br>0,76<br>50,60 |           |
|                     | SOMMANO mc                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |            |       |       |        | 84,25    | 24,27                  | 2'044,75  |
| 9<br>A03.03.005.a   | Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, con qualunque ... eseguito con mezzi meccanici o a mano e il successivo scarico. Esclusi gli oneri di discarica: compreso il carico a mano<br>Vedi voce n° 8 [mc 84,25]  | 1,60       |       |       |        | 134,80   |                        |           |
|                     | SOMMANO ton                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |       |       |        | 134,80   | 23,65                  | 3'188,02  |
| 10<br>A03.03.007.a  | Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni ... consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri, rifiuti inerti non recuperabili<br>Vedi voce n° 9 [ton 134,80]  |            |       |       |        | 134,80   |                        |           |
|                     | SOMMANO ton                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |       |       |        | 134,80   | 11,00                  | 1'482,80  |
| 11<br>A03.03.007.1  | Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni ... arte. La consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri, isolanti non pericolosi<br>Vedi voce n° 3 [mq 986,70]  | 4,00       |       |       |        | 3'946,80 |                        |           |
|                     | SOMMANO kg                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |            |       |       |        | 3'946,80 | 0,70                   | 2'762,76  |
| 12<br>A09.03.005.a  | Muratura di blocchi forati idrorepellenti in conglomerato di cemento tipo 42.5 R e 150 - 180 kg per m² di argilla espansa, eseguita a giunti ben serrati con malta bastarda, a qualsiasi altezza, compreso ogni onere e magistero per fornire l'opera eseguita a perfetta regola d'arte: spessore 10 cm<br>Realizzazione muro perimetrale        |            | 50,60 |       |        | 50,60    |                        |           |
|                     | SOMMANO m²                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |            |       |       |        | 50,60    | 57,33                  | 2'900,90  |
| 13<br>A15.01.002.b  | Soglie lisce, pedate e sottogradi di gradini, stangoni o simili in lastre di pietra naturale o marmo, dello spessore di 2 cm, di larghezza superiore a 18 cm con le superfici a vista ... con malta bastarda, comprese le occorrenti murature, beveroni, stuccature, stulatura, sigillatura dei giunti: travertino<br>Vedi voce n° 12 [m² 50,60] |            |       |       |        | 50,60    |                        |           |
|                     | SOMMANO m                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |            |       |       |        | 50,60    | 72,30                  | 3'658,38  |
| 14<br>E02.02.005    | Bocchettoni di piombo per terrazze, vasi igienici e simili, in opera con le necessarie saldature, murature ed ogni lavorazione.                                                                                                                                                                                                                  | 4,00       |       |       | 50,000 | 200,00   |                        |           |
|                     | SOMMANO kg                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |            |       |       |        | 200,00   | 6,51                   | 1'302,00  |
|                     | A RIPORTARE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |       |       |        |          |                        | 26'815,29 |

| Num.Ord.<br>TARIFFA       | DESIGNAZIONE DEI LAVORI                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | DIMENSIONI |       |       |        | Quantità | IMPORTI  |           |
|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------|-------|--------|----------|----------|-----------|
|                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | par. ug.   | lung. | larg. | H/peso |          | unitario | TOTALE    |
|                           | RIPORTO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |            |       |       |        |          |          | 26'815,29 |
| 15<br>A12.01.003.c        | Intonaco civile formato da un primo strato di rinaffo o sbruffatura, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo con predisposte poste e guide, rifinito con sovrass ... d'arte. Esclusi i ponteggi con malta di cemento tipo 32.5 e sabbia, composta da 400 kg di cemento per 1,00 m² di sabbia verticali      |            | 50,60 |       |        | 50,60    |          |           |
|                           | SOMMANO m²                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |       |       |        | 50,60    | 27,64    | 1'398,58  |
| 16<br>A07.03.002          | Massetti di gretoni di pozzolana e calce idrata confezionata con 150 kg di calce per metro cubo di impasto, dati in opera su vespai, sottofondi di pavimenti, coperture, terrazze, balconi, ecc., battuti o spianati anche con pendenze                                                                                         |            | 50,60 | 6,500 | 0,030  | 9,87     |          |           |
|                           | SOMMANO mc                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |       |       |        | 9,87     | 220,22   | 2'173,57  |
| 17<br>A10.01.014.a        | Strato impermeabile pedonabile in guaina liquida autolivellante costituita da resina epossipoliuretanica bicomponente ed inerti (massimo 10%), posata ad uno strato con l'ausilio di spatola dentata, armata con rete in tessuto non tessuto di poliestere: spessore 3 mm                                                       |            | 50,60 | 6,500 |        | 328,90   |          |           |
|                           | SOMMANO m²                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |       |       |        | 328,90   | 24,79    | 8'153,43  |
| 18<br>A10.01.001          | Spianata di malta in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione (camicia di calce) dello spessore di almeno cm 2, tirata con regolo per la livellazione della superficie, compresa l'esecuzione dell'alloggiamento incassato per le bocchette di raccordo ai pluviali                                            |            | 50,60 | 6,500 |        | 328,90   |          |           |
|                           | SOMMANO mq                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |       |       |        | 328,90   | 6,71     | 2'206,92  |
| 19<br>A14.01.018.b<br>.01 | Pavimento in piastrelle di grés fine porcellanato (prima scelta) poste in opera su letto di malta bastarda, previo spolvero di cemento tipo 32.5 con giunti connessi a cemento bianco o idoneo sigillante, compresi tagli, sfridi e pulitura finale: dimensioni 30 x 30 cm: tinta unita naturale<br>Vedi voce n° 18 [mq 328,90] |            |       |       |        | 328,90   |          |           |
|                           | SOMMANO m²                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |       |       |        | 328,90   | 41,32    | 13'590,15 |
| 20<br>A14.02.018.a        | Zoccolino battiscopa in grés ceramico di colore rosso 7,5 x 15 cm o 10 x 15 cm posto in opera con malta bastarda, compresa stuccatura, stirlatura, sigillatura e pulizia finale: senza guscio di raccordo                                                                                                                       |            | 50,60 |       |        | 50,60    |          |           |
|                           | SOMMANO m                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |            |       |       |        | 50,60    | 7,95     | 402,27    |
| 21<br>A20.01.009.b<br>.02 | Riempitura di fughe di cortina esistente compreso e compensato ogni onere e magistero: con stucco per esterni<br>Cortina                                                                                                                                                                                                        |            | 50,60 |       | 6,000  | 303,60   |          |           |
|                           | SOMMANO m²                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |       |       |        | 303,60   | 9,30     | 2'823,48  |
| 22<br>A04.01.020.c        | Piattaforma telescopica articolata autocarrata in regola con le vigenti normative in materia infortunistica, compresi il manovratore ed il carburante, per ogni giorno lavorativo: altezza 40,00 m, sbraccio 20,00 m, portata 400 kg<br>per eliminazione infiltrazione trave scossalina e trattamento cortina                   |            | 7,00  |       |        | 7,00     |          |           |
|                           | A RIPORTARE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            |       |       |        | 7,00     |          | 57'563,69 |



