



COMUNE DI VELLETRI
CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

SETTORE IV
Programmazione e Realizzazione Nuove Opere

PROGETTO ESECUTIVO

SISTEMAZIONE AREA ESTERNA
SCUOLA SAN GIUSEPPE

ANALISI NUOVI PREZZI

PROGETTISTA :

ARCH. DAMIANO MAURIZIO SOLLAMI

COLLABORATORI INTERNI :

GEOM. CLAUDIO CALCARI

SUPPORTO ALLA PROGETTAZIONE VELLETRI SERVIZI SPA:

ARCH. AGOSTINO LAZZARI
GEOM. PIER LUIGI CONCIATORI

Tav. A4

AGOSTO 2023

ANALISI PREZZO TIPO

ARTICOLO

N.P.01	Descrizione della voce: Recinzione con paletti in ferro						
A) MATERIALI	descrizione posta in opera	Unità Misura	costo unitario	quantità	costo	tot. Parziale	inc. %
	paletto	cad	€ 8,00	1	€ 8,00		
	totale materiali					€ 8,00	0,00%
B) MANO D'OPERA							
	Operaio Specializzato	ora	€ 32,28		€ 0,00		
	Operaio qualificato	ora	€ 30,54	0,00	€ 0,00		
	Operaio Comune	ora	€ 28,40	0,10	€ 2,84		
	totale mano d'opera				€ 2,84		
C) NOLI E TRASPORTI							
	totale noli e trasporti						
	totale generale (A+B+C)						
D) SPESE GENERALI (15%)	totale parziale (A+B+C+D)				€ 10,84		
E) UTILE DELL'IMPRESA (10%)					€ 1,08		
TOTALE COMPLESSIVO	(A+B+C+D+E)				€ 11,92		
PREZZO APPLICATO					€ 12,00		

ANALISI PREZZO TIPO

ARTICOLO

N.P.02	Descrizione della voce: analisi terreno						
A) MATERIALI	descrizione	Unità Misura	costo unitario	quantità	costo	tot. Parziale	inc. %
	analisi laboratorio	cad	€ 315,00	1	€ 315,00	€ 315,00	0,00%
B) MANO D'OPERA							
	Operaio Specializzato	ora	€ 32,28	1,5	€ 48,42		
	Operaio qualificato	ora	€ 30,54		€ 0,00		
	Operaio Comune	ora	€ 28,40		€ 0,00		
	totale mano d'opera				€ 48,42		
C) NOLI E TRASPORTI							
	pala meccanica	ora			€ 0,00		
	totale noli e trasporti						
	totale generale (A+B+C)				€ 363,42		
D) SPESE GENERALI (15%)							
	totale parziale (A+B+C+D)				€ 0,00		
					€ 363,42		
E) UTILE DELL'IMPRESA (10%)							
					€ 36,34		
TOTALE COMPLESSIVO	(A+B+C+D+E)				€ 399,76		
PREZZO APPLICATO					€ 400,00		