

Ubicazione Opera

COMUNE DI VELLETRI

Citta' Metropolitana di Roma Capitale

Opera

**PNRR (M5C2-2.1) – NEXT GENERATION EU – RIGENERAZIONE URBANA -
PROCEDURA APERTA IN MODALITA' TELEMATICA INDETTA AI SENSI DELL'ART.
60 DEL D.LGS. N. 50/2016 MEDIANTE APPALTO INTEGRATO PREVISTO DALL'ART. 59
DEL D.LGS 50/2016 IN COMBINATO DISPOSTO CON L'ART. 48 C. 5 DEL D.L. 77/2021,
CONVERTITO IN LEGGE 108/2021 E MODIFICATO CON D.L. 13/2023 PER LA
PROGETTAZIONE ESECUTIVA E PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI
REALIZZAZIONE DI PARCHEGGIO MODULARE VIA MADRE TERESA DI CALCUTTA .**

Ente Appaltante



Indirizzo

P.IVA
Tel./Fax / E-Mail

Tecnico

Data	Elaborato	Tavola N°
27/04/2023		
	DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI <i>SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA</i> (DM 17/06/2016)	
Archivio		Rev.

Il Tecnico	Il Dirigente
------------	--------------

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.46 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016):

- a.parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b.parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c.parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d.parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
STRUTTURE	S.03	<i>Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisionali di durata superiore a due anni.</i>	0,95	2.311.189,70	5,84751 33100%
EDILIZIA	E.03	<i>Ostelli, Pensioni, Case albergo â€” Ristoranti - Motel e stazioni di servizio - negozi - mercati coperti di tipo semplice</i>	0,95	1.437.656,22	6,44300 76000%
IMPIANTI	IA.04	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza , di rivelazione incendi , fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso</i>	1,30	499.007,02	8,25723 43600%

Costo complessivo dell'opera : **€ 4.247.852,94**

Percentuale forfettaria spese : **10,29432%**

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

b.II) Progettazione Definitiva

b.III) Progettazione Esecutiva

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

STRUTTURE – S.03		
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA (Relazione Geologica)		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.13	Relazione geologica	0,0294

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1200
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0300

EDILIZIA – E.03		
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400

IMPIANTI – IA.04		
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbII.18	Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0600

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\sum(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \sum Q_i$	K=10,12224%	CP+S
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qj>>			S=CP*K	
IA.04	IMPIANTI	499.007,02	8,2572343600%	1,30	QbII.18	0,0600	730,65	73,96	804,60

b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\sum(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \sum Q_i$	K=10,12224%	CP+S
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qj>>			S=CP*K	
S.03	STRUTTURE	2.311.189,70	5,8475133100%	0,95	QbIII.01, QbIII.03	0,1500	18.242,36	1.846,54	20.088,90
E.03	EDILIZIA	1.437.656,22	6,4430076000%	0,95	QbIII.01, QbIII.03	0,1100	9.168,94	928,10	10.097,04
IA.04	IMPIANTI	499.007,02	8,2572343600%	1,30	QbIII.01, QbIII.03	0,2000	9.133,06	924,47	10.057,53

b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA (Relazione Geologica)									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\sum(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \sum Q_i$	K=10,12224%	CP+S
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qj>>			S=CP*K	
S.03	STRUTTURE	2.311.189,70	7,8576666474%	0,95	QbII.13	0,0294	1.153,20	116,73	1.269,93

RIEPILOGO

FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	€ 804,60
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	€ 40.243,47
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA (Relazione Geologica)	€ 1.269,93
Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/06/2016)	€ 42.318,00 +
Prestazioni e servizi integrativi comprensivi di spese ed oneri accessori (art. 6 DM 17/06/2016 per analogia, comma 1, o a vacanza, comma 2)	€ 0,00 =
Totale netto oneri complessivi relativi ai servizi	€ 42.318,00 -
Ribasso di aggiudicazione (0,0000%)	0,00 =
Totale ribassato	42.318,00 +
Contributo INARCASSA (4%)	€ 1.692,72 =
Imponibile IVA	€ 44.010,72 +
IVA (22%)	€ 9.682,36 =
Totale lordo oneri complessivi relativi ai servizi	€ 53.693,08