



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

tra i Comuni di Velletri - Lariano e la Velletri Servizi S.p.a –Volsca Ambiente e Servizi S.p.a

Sede Comune Capofila: Piazza Cesare Ottaviano Augusto n.1 00049 Velletri (Rm)

Tel 0696158244 E-mail PEC: ufficio.gare@pec.comune.velletri.rm.it

"PNRR (M5C2-2.1) – NEXT GENERATION EU – RIGENERAZIONE URBANA - PROCEDURA APERTA IN MODALITA' TELEMATICA INDETTA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. N. 50/2016 MEDIANTE APPALTO INTEGRATO PREVISTO DALL'ART. 59 DEL D.LGS 50/2016 IN COMBINATO DISPOSTO CON L'ART. 48 C. 5 DEL D.L. 77/2021, CONVERTITO IN LEGGE 108/2021 E MODIFICATO CON D.L. 13/2023 PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI PARCHEGGIO MODULARE VIA MADRE TERESA DI CALCUTTA" - CIG: 97991588FD

VERBALE N. 1 DEL RUP

Il giorno 22-05-2023 alle ore 10:54 in Velletri (RM), presso Piazza Cesare Ottaviano Augusto, 1 , viene esperita la procedura telematica per la gara: "PNRR (M5C2-2.1) – NEXT GENERATION EU – RIGENERAZIONE URBANA - PROCEDURA APERTA IN MODALITA' TELEMATICA INDETTA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. N. 50/2016 MEDIANTE APPALTO INTEGRATO PREVISTO DALL'ART. 59 DEL D.LGS 50/2016 IN COMBINATO DISPOSTO CON L'ART. 48 C. 5 DEL D.L. 77/2021, CONVERTITO IN LEGGE 108/2021 E MODIFICATO CON D.L. 13/2023 PER LA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI PARCHEGGIO MODULARE VIA MADRE TERESA DI CALCUTTA".

IL RUP Arch. Marcella Parisini, dichiara che non sussistono cause di incompatibilità e di astensione di cui all'art. 77 c.4 ,5,6 del Codice dei Contratti Pubblici.

Non risultano presenti delegati da parte dell'operatore economico

Il Rup . Assistita dall'Ufficio CUC, nella persona della Dott.ssa Michela Caracci fa presente che:

con prot. n. 30224/23 e a seguito della Determinazione/Deliberazione n. 624/23, è stata indetta la procedura aperta di cui all'oggetto attraverso un sistema di Gara Telematica, a busta chiusa; l'offerta economicamente più vantaggiosa verrà determinata sulla base dei criteri di seguito indicati:

CRITERI OFFERTA TECNICA

Criterio quantitativo

Sub-criterio

Punteggio
massimo

A. QUALITA' DELLE FINITURE	A.1 MIGLIORIE DELLE FINITURE INTERNE DELNo PARCHEGGIO	10.0000000000
----------------------------	--	---------------

A. QUALITA' DELLE FINITURE	A.2 MIGLIORIE DEL LOCALE SERVIZI A LIVELLO DELLA PIAZZA PUBBLICA	No	10.0000000000
B. QUALITA' ECOLOGICA	B. QUALITA' ECOLOGICA	No	5.0000000000
C. MIGLIORIE TECNOLOGICHE	C.1 MIGLIORIE ALLE TECNOLOGIE ATTIVE E PASSIVE FINALIZZATE ALL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO	No	10.0000000000
C. MIGLIORIE TECNOLOGICHE	C.2 MIGLIORIE ALLE TECNOLOGIE ATTIVE E PASSIVE RELATIVE AGLI IMPIANTI MECCANICI	No	10.0000000000
C. MIGLIORIE TECNOLOGICHE	C.3 MIGLIORIE ALLE TECNOLOGIE ATTIVE E PASSIVE RELATIVE AD IMPIANTI ELETTRICI, ILLUMINOTECNICI E A SISTEMI DI VIDEOSORVEGLIANZA	No	10.0000000000
D. MIGLIORIE SULL'ORGANIZZAZIONE CANTIERE	D. MIGLIORIE SULL'ORGANIZZAZIONE CANTIERE	No	5.0000000000
E. MIGLIORIE ALLE SISTEMAZIONI ESTERNE	E. MIGLIORIE ALLE SISTEMAZIONI ESTERNE	No	12.0000000000
F. ASSUNZIONI DI DONNE OLTRE IL 10,07%	F. ASSUNZIONI DI DONNE OLTRE IL 10,07%	No	3.0000000000
G. ASSUNZIONE GIOVANI DI ETA' INFERIORE A 36 ANNI OLTRE IL 26.74%	G. ASSUNZIONE GIOVANI DI ETA' INFERIORE A 36 ANNI OLTRE IL 26.74%	No	2.0000000000
H. IMPIEGO O ASSUNZIONE DI PERSONE CON DISABILITA' IN QUOTA ECCEDENTE L'OBLIGO MINIMO DI LEGGE	H. IMPIEGO O ASSUNZIONE DI PERSONE CON DISABILITA' IN QUOTA ECCEDENTE L'OBLIGO MINIMO DI LEGGE	No	1.0000000000
I. IMPRESE O START UP IN CUI LA COMPAGINE SOCIETARIA SIA COMPOSTA, PER OLTRE LA META' NUMERICA DEI SOCI E DI QUOTE DI PARTECIPAZIONE, DA SOGGETTI DI ETA' INFERIORE A 36 ANNI	I. IMPRESE O START UP IN CUI LA COMPAGINE SOCIETARIA SIA COMPOSTA, PER OLTRE LA META' NUMERICA DEI SOCI E DI QUOTE DI PARTECIPAZIONE, DA SOGGETTI DI ETA' INFERIORE A 36 ANNI	No	2.0000000000

CRITERI OFFERTA ECONOMICA

La formula scelta, per l'assegnazione del punteggio dell'offerta economica, è la " Proporzionalità inversa sul ribasso" per un totale massimo di 20 punti.

L'importo a base di gara, soggetto a ribasso, al netto di IVA è pari a Euro 4.290.170,94 e che, il termine ultimo per la presentazione dell'offerta è stato fissato alle ore 10:00 del giorno 22-05-2023.

Il RUP fa presente che:

entro le ore 10:00 del giorno 22-05-2023 sono state ricevute sulla piattaforma web velletri.acquistitelematici.it n. 1 offerte dalle seguenti Ditte:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA	DATA	FORMA RIUNITA DI PARTECIPAZIONE
GESAL SRL - MDM COSTRUZIONI SRL VIA PADRE MARIANO COLAGROSSI N. 65 00049 VELLETRI (Roma)	04926021009	21 maggio 2023 11:43:29	-GESAL SRL (Capogruppo) P.I. 04926021009 -MDM COSTRUZIONI SRL (Mandante) P.I. 01868560564

Il Presidente prosegue allo sblocco telematico delle Buste Amministrative e, pertanto, alla visualizzazione della documentazione ricevuta:

La busta amministrativa del partecipante GESAL SRL

è stata aperta per la prima volta in data 22/05/2023 alle ore 10:54
di seguito il dettaglio dei documenti pervenuti:

Documento	Annotazioni	Stato documento
DGUE		Valido
Domanda di partecipazione		Valido
Autocertificazione		Valido
Documento di Identità		Valido
Contributo ANAC		Valido
Cauzione - Fidejussione		Valido
Eventuali documenti integrativi		Valido
PASSOE		Valido
EVENTUALE DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALL'AVVALIMENTO		Valido
EVENTUALE DOCUMENTAZIONE ULTERIORE PER SOGGETTI ASSOCIATI		Valido

NON risultano richieste integrazioni documentali.
Alle ore 12.00 si chiude la seduta pubblica

UFFICIO CUC

Dott.ssa Michela Caracci



IL RUP

Arch. Marcella Parisini



