

STAZIONE APPALTANTE
Centrale unica di Committenza
<https://velletri.acquistitelematici.it>



COMUNE DI LARIANO

Città Metropolitana di Roma Capitale

Piazza Santa Eurosia, 1 - 00076 Lariano - Tel. 06 964991 Telefax 06 9647977
P.I. 02146341009 - C.F. 87000270584 – Pec: protocollo@pec.comune.lariano.rm.it

SETTORE V – Ambiente e Patrimonio

BANDO DI GARA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEL VERDE URBANO SU STRADE E AREE COMUNALI E DI MANUTENZIONE DELLE STRADE E PISTE FORESTALI NEL BOSCO COMUNALE
(art. 71 del d.lgs 36/2023)

1. NOME ED INDIRIZZO DELL’AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

- Amministrazione Aggudicatrice COMUNE DI LARIANO
- Indirizzo : Piazza Santa Eurosia 1 – 00076 Lariano (Roma),
- telefono 06.96499.229, posta elettronica: differenziata@comune.lariano.rm.it
- PEC protocollo@pec.comune.lariano.rm.it – www.comune.lariano.rm.it

2. COLLEGAMENTO IPERTESTUALE PER ACCESSO DOCUMENTAZIONE DI GARA

- <https://velletri.acquistitelematici.it/>

3. TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E ATTIVITA' ESERCITATA

- Tipo di Amministrazione Aggudicatrice: Ente Pubblico
- Principale attività esercitata: Servizio per la gestione del bosco e del demanio

4. TIPOLOGIA DELLA AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

- Centrale di Committenza

5. CODICI CPV:

77211500-7 - Servizi di manutenzione alberi
77310000-6 - Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi
77313000-7 - Servizi di manutenzione parchi

6. CODICE NUTS:

- Del luogo principale di prestazione del servizio : ITE43

7. DESCRIZIONE DELL’APPALTO:

L’appalto si compone delle seguenti prestazioni come sotto elencate:

1. Sfalcio dell’erba, decespugliamento ed eliminazione di arbusti, rovi e cespugli presenti nelle banchine, cunette, scarpate ed altre pertinenze stradali, eseguito a mano e/o con mezzi meccanici di tipo e potenza adeguata, purché idonei ed a norma di sicurezza, in terreni sia in piano che in pendenza, compresi tutti gli oneri di ripulitura, accatastamento carico e trasporto a smaltimento/riciclo.

All'interno della selva comunale può essere necessaria la risagomatura delle strade e piste forestali con mezzo meccanico, per il ripristino della viabilità per il controllo e l'antincendio.

2. L'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei seguenti servizi su alberi e arbusti:
 - a. potature di contenimento anche drastiche, comprensive di spalcatura, rimonda del secco e, ove necessario, di accorciamento delle branche principali, - abbattimento,
 - b. rimozione ceppaie, da effettuarsi nelle aree e sugli esemplari meglio specificati nei restanti documenti di gara
 - c. Tutti gli interventi si intendono comprensivi di:
 - i. accatastamento dei materiali vegetali (risulte e legname) a margine cantiere,
 - ii. riduzione volumetrica dei materiali di risulta (es. triturazione),
 - iii. alloggiamento del tritato - cippato in cassoni preposti allo scopo,
 - iv. trasporto dei cassoni presso impianti di raccolta regolarmente autorizzati, ed oneri per il trasporto, lo smaltimento e/o il recupero dei rifiuti vegetali,
 - v. asportazione del legname, a cura e spese dell'impresa appaltatrice.
3. Eventuali interventi extra canone saranno valutati e compensati in accordo con la ditta e commissionati mediante Ordine di servizio con firma di accettazione dell'appaltatore (formano esempio di detti interventi, le operazioni di ripulitura coatta di frontisti privati inadempienti con addebito al proprietario;
4. Per le modalità esecutive degli interventi si rimanda al capitolato speciale.

8. DURATA INCARICO

- Il tempo previsto per l'espletamento del servizio è stabilito in 36 mesi.

9. VALORE DELL'APPALTO:

- L'importo a base di gara è pari ad € 201.080,27 (euro duecentounmilaottanta/27), oltre IVA, per complessivi tre gli anni previsti per l'esecuzione del servizio, di cui 190.630,27 soggetti a ribasso ed euro 10.450,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.
- I pagamenti saranno corrisposti in rate trimestrali dietro emissione di fattura elettronica;
- La durata del contratto in corso di esecuzione potrà essere modificata per il tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione del nuovo contraente ai sensi dell'art. 106, comma 11 del Codice. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi - o più favorevoli - prezzi, patti e condizioni.

10. GARANZIE RICHIESTE

- A seguito dell'affidamento, la ditta è tenuta a produrre la cauzione definitiva di cui all'art. 117, comm1 e seguenti) del D.Lgs. n. 36/2023, nonché presentare idonea polizza che assicura la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione del servizio, ai sensi del comma 10), per un massimale per un importo garantito annuo non inferiore a euro 3.000.000,00.

11. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE:

- Possono presentare istanza i soggetti di cui all'art. 66 del D.Lgs. 36/2023, iscritti, anche successivamente alla pubblicazione del presente bando, alla piattaforma digitale della Centrale Unica di Committenza al seguente indirizzo: <https://velletri.acquistitelematici.it/>

11.1. Requisiti di partecipazione di Ordine generale (Titolo IV – Capo II del Codice)

- I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.94 del D.Lgs. 36/2023; sarà escluso dalla partecipazione alla procedura un operatore economico qualora la stazione appaltante accerti le cause di esclusione di cui agli art. 94, 95, 96 e 98 del D.Lgs 36/2023;

11.2. Requisiti di partecipazione di Ordine speciale (Titolo IV – Capo III del Codice)

- Idoneità professionale (art. 100, comma 1, Lettera a): iscrizione nel registro delle imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura;

- Capacità economica e finanziaria (art. 100, comma 1, Lettera b): fatturato minimo annuo globale, conseguito negli ultimi tre esercizi antecedenti la data di invio della lettera d'invito, per un importo non inferiore all'importo a base di gara;
- Capacità tecniche e professionali (art. 100, comma 1, lett. C) e comma 11) del D.Lgs n. 36/2023):avvenuto espletamento nel precedente triennio dalla data di indizione della procedura di gara contratti analoghi a quello in affidamento anche a favore di soggetti privati

11.3. Verifiche sulla veridicità delle dichiarazioni

- Ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, l'Amministrazione appaltante si riserva di compiere ulteriori accertamenti d'ufficio, anche presso altre pubbliche amministrazioni, al fine di verificare la veridicità delle dichiarazioni rese dalle imprese invitate a presentare l'offerta anche se non siano risultate aggiudicatarie.
- Qualora da tali accertamenti dovessero emergere discordanze tra quanto dichiarato nella Istanza di ammissione e le risultanze documentali l'amministrazione provvederà ad informare l'Autorità.

12. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE PRESCELTA:

- Aperta;

13. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:

- L'appalto sarà aggiudicato utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023, da valutarsi, da parte della Commissione Giudicatrice, sulla base dei criteri di valutazione di seguito descritti e con l'attribuzione dei punteggi ad essi relativi in centesimi:

CRITERI DI VALUTAZIONE (*)	PONDERAZIONE Punteggio max attribuibile
Elenco delle attrezzature di proprietà da mettere a disposizione per l'espletamento del servizio (punteggio max al numero maggiore)	10
Servizi simili svolti per le amministrazioni pubbliche negli ultimi tre anni	5
Numero di interventi di sfalcio dell'erba su strade comunali (km 20), oltre i 2 interventi minimi all'anno (punteggio max al numero interventi offerti in più)	5
Numero di interventi di sfalcio dell'erba su aree di competenza comunale offerti all'anno, oltre il numero minimo in elenco (punteggio max al numero interventi offerti in più)	10
Numero interventi di potatura di siepi di competenza comunale (450 ml), offerti all'anno, oltre il numero minimo in elenco (punteggio max al numero interventi offerti in più)	5
Numero delle alberature comunali oggetto di potatura, oltre le 50 essenze minime all'anno (punteggio max al numero di alberi offerti in più)	5
Numero interventi di potatura delle alberature comunali oltre il minimo in elenco interventi all'anno (punteggio max al numero interventi offerti in più)	5
Numero di interventi di manutenzione delle strade e piste forestali, comprese le zone di stabilimento del legname oltre 1 interventi minimi all'anno	10
Per l'impiego di mezzi a motore (trattorini, falciatrici, ecc.) attrezzati per taglio mulching (n. di mezzi)	5
Eventuali servizi aggiuntivi proposti in termini di servizio (estensione alle condizioni minime del contratto oltre le offerte migliorative di cui ai punti precedenti)	10
Eventuali servizi aggiuntivi in termini ambientali (ulteriori proposte relative all'utilizzo di attrezzature e/o prodotti e/o tecniche di lavorazione e/o forniture e/o ulteriori servizi aggiuntivi che valorizzino il patrimonio arboreo comunale)	10
Offerta economica in ribasso rispetto alla base di gara	20
	100

(*)Il punteggio massimo sarà attribuito all'offerta maggiore da riferimento per la ponderazione

14. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

- la procedura sarà svolta completamente sulla PIATTAFORMA DIGITALE: <https://velletri.acquistitelematici.it/>
- Il plico digitale dovrà contenere i seguenti documenti, tutti debitamente sottoscritti digitalmente dal legale rappresentante:
 - a. **a pena di esclusione, l'istanza di ammissione** alla selezione e contestuale rilascio di dichiarazioni sostitutive di certificazioni e di atti notori ai sensi del DPR n. 445/2000 (secondo il modello allegato B);
 - b. **Offerta tecnica:** consistente nella redazione di una relazione, composta di max 3 fogli formato A4, utilizzabile per le due facciate, con carattere non inferiore a 11 px, nella quale sono specificati eventuali servizi e numero offerti in aggiunta a quelli previsti;
 - c. **Offerta-economica** (mod. allegato C) con all'interno la dichiarazione sottoscritta dal partecipante, contenente l'indicazione del ribasso percentuale sul prezzo posto a base di gara. L'offerta non può presentare correzioni e l'importo deve essere indicato sia in cifre che in lettere, in caso di discrepanza tra la cifra in numeri e quella in lettere, sarà presa in considerazione quella più conveniente per il Comune.

15. SCADENZA PER LA RICEZIONE DELLE OFFERTE:

- le offerte devono pervenire entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 19/08/2024

16. APERTURA OFFERTE:

- La prima seduta pubblica virtuale avverrà il giorno stesso alle ore 12:30 attraverso la piattaforma elettronica <https://velletri.acquistitelematici.it/>.

16.1. In tale prima seduta la commissione:

- verifica della correttezza formale della documentazione e delle offerte ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- verificare che non abbiano presentato offerte concorrenti che sono fra di loro in situazione di controllo ai sensi dell'art. 2359 del c.c. ed in caso positivo ad escluderli entrambi dalla gara;
- escludere i soggetti che si trovano anche solo in una delle condizioni previste dell'art. 94 e seguenti D.Lgs 36/2023;
- valutare le offerte tecniche, paragonandole tra loro, per la ricerca dei migliori servizi aggiuntivi offerti;
- attribuire i punteggi tecnici.
- Redige verbale di gara e comunica ai partecipanti la data e l'ora di svolgimento della seduta successiva.

16.2. In seconda seduta pubblica la commissione:

- procede ad aprire la busta dell'offerta economica;
- procedere al calcolo dell'offerta utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs 36/2023, da valutarsi, sulla base dei criteri di valutazione anzi descritti e con l'attribuzione dei punteggi ad essi relativi in centesimi;
- L'offerta sarà vincolante per l'offerente per 180 giorni.

17. ULTERIORI ADEMPIMENTI A SEGUITO DELL'AGGIUDICAZIONE

- L'aggiudicazione definitiva comporta la stipulazione di un contratto di appalto da sottoscrivere in forma pubblica davanti al Segretario Generale dell'Ente, con spese a carico dell'aggiudicatario.
- Non è ammessa la corresponsione di anticipazioni sul prezzo contrattuale.
- Gli importi saranno corrisposti trimestralmente.

18. RICHIAMO ALLE NORME LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI

- Per quanto non espressamente previsto nel Contratto e nel Disciplinare, si intendono espressamente richiamate e sottoscritte le norme legislative e le altre disposizioni vigenti in materia e in particolare le norme contenute nel D.Lgs 36/2023.

19. LINGUA UTILIZZATA PER OFFERTE:

- italiano

20. NOME ED INDIRIZZO DELL'ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO:

- Ricorso amministrativo presso Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio

21. TERMINI PER LE PROCEDURE DI RICORSO:

- 30 giorni dal presente avviso ovvero dalla notificazione o piena conoscenza dell'atto o del provvedimento;

22. SERVIZIO PRESSO IL QUALE POSSONO ESSERE RICHIESTE INFORMAZIONI:

- Settore Ambiente e Patrimonio del Comune di Lariano, Piazza Santa Eurosia 1 - 00076 Lariano (Roma), Tel 06.96499.250-251-252-253, PEC protocollo@pec.comune.lariano.rm.it

23. DATA DI INVIO DEL PRESENTE BANDO

- 15/07/2024

24. ALLEGATI

- Allegato A. Istanza di partecipazione.pdf
- Allegato B. Modello Offerta economica.pdf
- Allegato C. Disciplinare di Gara.pdf
- Allegato D. Capitolato speciale.pdf
- Allegato E. Elenco Siti oggetto delle prestazioni.pdf
- Allegato F. DUVRI.pdf
- Allegato G. Cartografia della viabilità forestale.pdf
- Allegato H. Tratti stradali Sfalcio.kmz

IL RESPONSABILE
DEL SETTORE AMBIENTE E PATRIMONIO
Dott. Antonino Tuzi