



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



# CITTÀ DI VELLETRI

*Città metropolitana di Roma Capitale*

Piazza Cesare Ottaviano Augusto - CAP 00049 - tel. 06961581

[www.comune.velletri.rm.it](http://www.comune.velletri.rm.it)

Settore 4° Ufficio Programmazione e Realizzazione Nuove Opere

Tel. 06-96158480 PEC: [opere.pubbliche@pec.comune.velletri.rm.it](mailto:opere.pubbliche@pec.comune.velletri.rm.it)

## "ADEGUAMENTO NORMATIVA ANTINCENDIO SCUOLA TEVOLA"

Descrizione della Tavola

### ANALISI DEI PREZZI

#### Progetto Esecutivo

Progettista:

Studio Tecnico Ing. Quattrocchi Andrea  
S.L.: Via Lata 217/E - 00049 Velletri (RM)

S.O.: Via Lata 20 - 00049 Velletri (RM)

Tel.: 06-96.30.891 - e-mail: [andquattrocchi@gmail.com](mailto:andquattrocchi@gmail.com)

1	01/08/2022	Esecutivo	Ing. Quattrocchi Andrea	Ing. Quattrocchi Andrea	Ing. Quattrocchi Andrea
N° Prog	Data	Aggiornamenti	Redatto	Verificato	Approvato

Scala

Come da indicazioni in tavola

Data

Agosto 2022

n° Tavola

AP01

Cliente:	<b>COMUNE DI VELLETRI</b>	Revisione	A		
Edificio:	SCUOLA "TEVOLA"	data	14/07/2022		
Impianto:		Verificato			
<b>ANALISI DEL PREZZO</b>		<b>NP EL</b>	<b>1</b>		
<b>DESCRIZIONE</b>					
FORNITURA E POSA IN OPERA DELLE SOLE LAMPADE DI EMERGENZA SECONDO CALCOLO ILLUMINOTECNICO ALLEGATO. Sono escluse le tubazioni, raccordi, cavi, allacci.					
<b>A) MATERIALI:</b>	u.m	costo unitario	quantità	Totale	inc.%
Tipo	IP42 Std 500 1/1,5/2/3h SE/SA	cad	88,89	40	3 555,60
Tipo	Std SE-SA 24m 1,5h	cad	94,34	9	849,02
Totale dispositivi				49	
<b>TOTALE MATERIALI</b>				a corpo	<b>4 404,62</b> 61,91%
<b>B) MANO D'OPERA</b>	u.m	costo unitario	quantità	totale parziale	inc.%
REVISIONE PREZZI REGIONE LAZIO - RILEVAMENTI BIMESTRALI 2022 - PROV ROMA					
	OPERAIO IV LIVELLO	ore	30,22	10	302,20 1,10%
	OPERAIO III LIVELLO	ore	28,68		
	OPERAIO II LIVELLO	ore	26,64		
	OPERAIO I LIVELLO	ore	23,99	30	719,70 0,94%
<b>TOTALE MANO D'OPERA</b>					<b>1 021,90</b> 14,36%
<b>C) NOLI E TRASPORTI</b>	%	costo unitario			
	Trasporto	3%	4 404,62	132,14	
<b>TOTALE NOLI E TRASPORTI</b>				<b>132,14</b>	1,86%
<b>TOTALE GENERALE (A+B+C)</b>				<b>5 558,65</b>	
D) Costi della sicurezza (percentuale sul Totale Generale)			3%	166,76	
E) Spese Generali			15%	833,80	
F) Utile			10%	555,87	
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C+D+E+F)</b>				<b>7 115,08</b>	
Unità di misura:		a corpo	PREZZO DI APPLICAZIONE		<b>7 115,08</b>

Cliente:	<b>COMUNE DI VELLETRI</b>	Revisione	A		
Edificio:	SCUOLA "TEVOLA"	data	14/07/2022		
Impianto:		Verificato			
<b>ANALISI DEL PREZZO</b>		<b>NP EL</b>	<b>2</b>		
<b>DESCRIZIONE</b>					
<p>Revisione generale degli impianti elettrici e di allarme di ciascun edificio con particolare attenzione alle parti danneggiate e/o obsolete, Verifica della efficienza elettrica e delle continuità delle terre di protezione e di quanto altro attinente agli impianti elettrici con la sola esclusione dei corpi illuminanti in funzionamento normale, compresa e compensata altresì la eventuale implementazione di quadri elettrici esistenti con l'aggiunta e/o sostituzione delle apparecchiature di manovra e protezione che si rendesse necessaria, controllo delle modalità di cablaggio degli stessi e quanto altro necessario per dare il sistema perfettamente funzionante e rispondente alle vigenti normative.</p>					
<b>A) MATERIALI:</b>	u.m	costo unitario	quantità	totale	inc. %
APPARECCHIATURE DI PROTEZIONE	cad	700,00	1	700,00	
Totale dispositivi			1		
<b>TOTALE MATERIALI</b>			a corpo	<b>700,00</b>	<b>34,43%</b>
<b>B) MANO D'OPERA</b>	u.m	costo unitario	quantità	totale parziale	inc. %
REVISIONE PREZZI REGIONE LAZIO - RILEVAMENTI BIMESTRALI 2022 - PROV ROMA					
OPERAIO IV LIVELLO	ore	30,22	16	483,52	1,10%
OPERAIO III LIVELLO	ore	28,68			
OPERAIO II LIVELLO	ore	26,64			
OPERAIO I LIVELLO	ore	23,99	16	383,84	0,94%
<b>TOTALE MANO D'OPERA</b>				<b>867,36</b>	<b>42,66%</b>
<b>C) NOLI E TRASPORTI</b>	%	costo unitario			
Trasporto	3%	700,00		21,00	
<b>TOTALE NOLI E TRASPORTI</b>				<b>21,00</b>	<b>1,03%</b>
<b>TOTALE GENERALE (A+B+C)</b>				<b>1 588,36</b>	
D) Costi della sicurezza (percentuale sul Totale Generale)		3%		47,65	
E) Spese Generali		15%		238,25	
F) Utile		10%		158,84	
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C+D+E+F)</b>				<b>2 033,10</b>	
Unità di misura:	CAD	PREZZO DI APPLICAZIONE		<b>2 033,10</b>	

Cliente:	<b>COMUNE DI VELLETRI</b>	Revisione	A		
Edificio:	SCUOLA "TEVOLA"	data	14/07/2022		
Impianto:		Verificato			
<b>ANALISI DEL PREZZO</b>		<b>NP EL</b>	<b>3</b>		
<b>DESCRIZIONE</b>					
Galleggiante Interruttore Elettrico per controllo/regolazione livello acqua riserva idrica antincendio, con contrappeso, impermeabilità IP68, tensione di esercizio 220-230 V 50-60 Hz, completo di cavo 4G1,5 tipo H07RNF, fornito e posto in opera compreso materiali d'uso e consumo, collegamenti elettrici e quant'altro per dare l'opera finita e funzionante a regola d'arte					
<b>A) MATERIALI:</b>	u.m	costo unitario	quantità	Totale	inc. %
Galleggiante	cad	131,27	1	131,27	
Totale dispositivi			1		
<b>TOTALE MATERIALI</b>			<b>a corpo</b>	<b>131,27</b>	<b>34,43%</b>
<b>B) MANO D'OPERA</b>	u.m	costo unitario	quantità	totale parziale	inc. %
REVISIONE PREZZI REGIONE LAZIO - RILEVAMENTI BIMESTRALI 2022 - PROV ROMA					
OPERAIO IV LIVELLO	ore	30,22	3	90,66	1,10%
OPERAIO III LIVELLO	ore	28,68			
OPERAIO II LIVELLO	ore	26,64			
OPERAIO I LIVELLO	ore	23,99	3	71,97	0,94%
<b>TOTALE MANO D'OPERA</b>				<b>162,63</b>	<b>42,66%</b>
<b>C) NOLI E TRASPORTI</b>	%	costo unitario			
Trasporto	3%	131,27	3,94		
<b>TOTALE NOLI E TRASPORTI</b>				<b>3,94</b>	<b>1,03%</b>
<b>TOTALE GENERALE (A+B+C)</b>				<b>297,84</b>	
D) Costi della sicurezza (percentuale sul Totale Generale)			3%	8,94	
E) Spese Generali			15%	44,68	
F) Utile			10%	29,78	
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C+D+E+F)</b>				<b>381,23</b>	
Unità di misura: CAD		PREZZO DI APPLICAZIONE		<b>381,23</b>	

Cliente:	<b>COMUNE DI VELLETRI</b>	Revisione	A
Edificio:	SCUOLA "TEVOLA"	data	14/07/2022
Impianto:		Verificato	

<b>ANALISI DEL PREZZO</b>	<b>NP EL</b>	<b>4</b>
<b>DESCRIZIONE</b>		

Modulo automatico differenziale da associare agli interru ... »: tetrapolare, per magnetotermici con portata fino a 32 A Modulo automatico differenziale da associare agli interruttori magnetotermici della serie modulare, tensione nominale 230/400 V c.a.: sensibilità 0,3 A o 0,5 A, tipo «A»: tetrapolare, per magnetotermici con portata fino a 32 A. **(ASSIMILATA A VOCE DEI)**

A) MATERIALI:	u.m	costo unitario	quantità	Totale	inc.%
Totale dispositivi			0		
<b>TOTALE MATERIALI</b>			<b>a corpo</b>		

B) MANO D'OPERA	u.m	costo unitario	quantità	totale parziale	inc.%
REVISIONE PREZZI REGIONE LAZIO - RILEVAMENTI BIMESTRALI 2022 - PROV ROMA					
OPERAIO IV LIVELLO	ore	30,22			
OPERAIO III LIVELLO	ore	28,68			
OPERAIO II LIVELLO	ore	26,64			
OPERAIO I LIVELLO	ore	23,99			
<b>TOTALE MANO D'OPERA</b>					

C) NOLI E TRASPORTI	%	costo unitario		
Trasporto	3%	0,00		0,00
<b>TOTALE NOLI E TRASPORTI</b>				<b>0,00</b>

<b>TOTALE GENERALE (A+B+C)</b>		<b>0,00</b>
D) Costi della sicurezza (percentuale sul Totale Generale)	3%	0,00
E) Spese Generali	15%	0,00
F) Utile	10%	0,00
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C+D+E+F)</b>		<b>0,00</b>

Unità di misura:	CAD	PREZZO DI APPLICAZIONE	<b>176,28</b>
------------------	-----	------------------------	---------------



Cliente:	<b>COMUNE DI VELLETRI</b>	Revisione	A
Edificio:	SCUOLA "TEVOLA"	data	14/07/2022
Impianto:	IMPIANTO ELETTRICO	Verificato	

<b>ANALISI DEL PREZZO</b>	<b>NP EL</b>	<b>6</b>
<b>DESCRIZIONE</b>		

Interruttore automatico magnetotermico, serie modulare, tensione nominale 230/400 V c.a.: potere d'interruzione 6 kA: tetrapolare 10 ÷ 32 A (ASSIMILATA A VOCE DEI)

A) MATERIALI:	u.m	costo unitario	quantità	Totale	inc. %
Totale dispositivi			0		
<b>TOTALE MATERIALI</b>			<b>a corpo</b>		

B) MANO D'OPERA	u.m	costo unitario	quantità	totale parziale	inc. %
REVISIONE PREZZI REGIONE LAZIO - RILEVAMENTI BIMESTRALI 2022 - PROV ROMA					
OPERAIO IV LIVELLO	ore	30,22			
OPERAIO III LIVELLO	ore	28,68			
OPERAIO II LIVELLO	ore	26,64			
OPERAIO I LIVELLO	ore	23,99			
<b>TOTALE MANO D'OPERA</b>					

C) NOLI E TRASPORTI	%	costo unitario		
Trasporto	3%	0,00		0,00
<b>TOTALE NOLI E TRASPORTI</b>				<b>0,00</b>

<b>TOTALE GENERALE (A+B+C)</b>		<b>0,00</b>
D) Costi della sicurezza (percentuale sul Totale Generale)	3%	0,00
E) Spese Generali	15%	0,00
F) Utile	10%	0,00
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C+D+E+F)</b>		<b>0,00</b>

Unità di misura:	CAD	PREZZO DI APPLICAZIONE	<b>116,12</b>
------------------	-----	------------------------	---------------







Cliente:	<b>COMUNE DI VELLETRI</b>	Revisione	A
Edificio:	SCUOLA "TEVOLA"	data	14/07/2022
Impianto:	IMPIANTO ELETTRICO	Verificato	

<b>ANALISI DEL PREZZO</b>	<b>NP EL</b>	<b>10</b>
<b>DESCRIZIONE</b>		

Cavo flessibile conforme ai requisiti della Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR e alla CEI UNEL 35318, classe Cca - s3, d0, a3, isolato con gomma etilenpropilenica ad alto modulo con guaina in pvc, tensione nominale 0,6/1 kV, non propagante l'incendio conforme CEI EN 60332-1-2: unipolare FG16R16 - 0,6/1 kV: sezione 1,5 mmq **(ASSIMILATA A VOCE DEI)**

A) MATERIALI:	u.m	costo unitario	quantità	Totale	inc. %
Totale dispositivi			0		
<b>TOTALE MATERIALI</b>			<b>a corpo</b>		

B) MANO D'OPERA	u.m	costo unitario	quantità	totale parziale	inc. %
REVISIONE PREZZI REGIONE LAZIO - RILEVAMENTI BIMESTRALI 2022 - PROV ROMA					
OPERAIO IV LIVELLO	ore	30,22			
OPERAIO III LIVELLO	ore	28,68			
OPERAIO II LIVELLO	ore	26,64			
OPERAIO I LIVELLO	ore	23,99			
<b>TOTALE MANO D'OPERA</b>					

C) NOLI E TRASPORTI	%	costo unitario		
Trasporto	3%	0,00		0,00
<b>TOTALE NOLI E TRASPORTI</b>				<b>0,00</b>

<b>TOTALE GENERALE (A+B+C)</b>		<b>0,00</b>
D) Costi della sicurezza (percentuale sul Totale Generale)	3%	0,00
E) Spese Generali	15%	0,00
F) Utile	10%	0,00
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C+D+E+F)</b>		<b>0,00</b>

Unità di misura:	m	PREZZO DI APPLICAZIONE	<b>1,43</b>
------------------	---	------------------------	-------------

Cliente:	<b>COMUNE DI VELLETRI</b>	Revisione	A
Edificio:	SCUOLA "TEVOLA"	data	14/07/2022
Impianto:	IMPIANTO ELETTRICO	Verificato	

<b>ANALISI DEL PREZZO</b>	<b>NP EL</b>	<b>11</b>
<b>DESCRIZIONE</b>		

Tubo di protezione isolante rigido in pvc autoestinguente, conforme CEI EN 50086: serie media class. 3321, installato a vista in impianti con grado di protezione IP 40, fissato su supporti (ogni 40-50 cm), accessori di collegamento e fissaggio inclusi, del Ø nominale di: 25 mm **(ASSIMILATA A VOCE DEI)**

A) MATERIALI:	u.m	costo unitario	quantità	Totale	inc. %
Totale dispositivi			0		
<b>TOTALE MATERIALI</b>			<b>a corpo</b>		

B) MANO D'OPERA	u.m	costo unitario	quantità	totale parziale	inc. %
REVISIONE PREZZI REGIONE LAZIO - RILEVAMENTI BIMESTRALI 2022 - PROV ROMA					
OPERAIO IV LIVELLO	ore	30,22			
OPERAIO III LIVELLO	ore	28,68			
OPERAIO II LIVELLO	ore	26,64			
OPERAIO I LIVELLO	ore	23,99			
<b>TOTALE MANO D'OPERA</b>					

C) NOLI E TRASPORTI	%	costo unitario		
Trasporto	3%	0,00		0,00
<b>TOTALE NOLI E TRASPORTI</b>				<b>0,00</b>

<b>TOTALE GENERALE (A+B+C)</b>		<b>0,00</b>
D) Costi della sicurezza (percentuale sul Totale Generale)	3%	0,00
E) Spese Generali	15%	0,00
F) Utile	10%	0,00
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C+D+E+F)</b>		<b>0,00</b>

Unità di misura:	m	PREZZO DI APPLICAZIONE	<b>6,86</b>
------------------	---	------------------------	-------------

Cliente:	<b>COMUNE DI VELLETRI</b>	Revisione	A
Edificio:	SCUOLA "TEVOLA"	data	14/07/2022
Impianto:	IMPIANTO ELETTRICO	Verificato	

<b>ANALISI DEL PREZZO</b>	<b>NP EL</b>	<b>12</b>
<b>DESCRIZIONE</b>		

Tubo di protezione isolante rigido in pvc autoestinguente, conforme CEI EN 50086: serie media class. 3321, installato a vista in impianti con grado di protezione IP 40, fissato su supporti (ogni 40-50 cm), accessori di collegamento e fissaggio inclusi, del Ø nominale di: 32 mm **(ASSIMILATA A VOCE DEI)**

A) MATERIALI:	u.m	costo unitario	quantità	Totale	inc. %
Totale dispositivi			0		
<b>TOTALE MATERIALI</b>			<b>a corpo</b>		

B) MANO D'OPERA	u.m	costo unitario	quantità	totale parziale	inc. %
REVISIONE PREZZI REGIONE LAZIO - RILEVAMENTI BIMESTRALI 2022 - PROV ROMA					
OPERAIO IV LIVELLO	ore	30,22			
OPERAIO III LIVELLO	ore	28,68			
OPERAIO II LIVELLO	ore	26,64			
OPERAIO I LIVELLO	ore	23,99			
<b>TOTALE MANO D'OPERA</b>					

C) NOLI E TRASPORTI	%	costo unitario		
Trasporto	3%	0,00		0,00
<b>TOTALE NOLI E TRASPORTI</b>				<b>0,00</b>

<b>TOTALE GENERALE (A+B+C)</b>		<b>0,00</b>
D) Costi della sicurezza (percentuale sul Totale Generale)	3%	0,00
E) Spese Generali	15%	0,00
F) Utile	10%	0,00
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C+D+E+F)</b>		<b>0,00</b>

Unità di misura:	m	PREZZO DI APPLICAZIONE	<b>8,77</b>
------------------	---	------------------------	-------------











Cliente:	<b>COMUNE DI VELLETRI</b>	Revisione	A
Edificio:	SCUOLA "TEVOLA"	data	14/07/2022
Impianto:	IMPIANTO ELETTRICO	Verificato	

<b>ANALISI DEL PREZZO</b>	<b>NP EL</b>	<b>18</b>
<b>DESCRIZIONE</b>		

Interruttore automatico magnetotermico, serie modulare, tensione nominale 230/400 V c.a.: potere d'interruzione 10 kA, curva caratteristica di intervento tipo "C" (CEI-EN 60947-2): unipolare 10 ÷ 32 A (**ASSIMILATA A VOCE DEI**)

A) MATERIALI:	u.m	costo unitario	quantità	Totale	inc. %
Totale dispositivi			0		
<b>TOTALE MATERIALI</b>			<b>a corpo</b>		

B) MANO D'OPERA	u.m	costo unitario	quantità	totale parziale	inc. %
REVISIONE PREZZI REGIONE LAZIO - RILEVAMENTI BIMESTRALI 2022 - PROV ROMA					
OPERAIO IV LIVELLO	ore	30,22			
OPERAIO III LIVELLO	ore	28,68			
OPERAIO II LIVELLO	ore	26,64			
OPERAIO I LIVELLO	ore	23,99			
<b>TOTALE MANO D'OPERA</b>					

C) NOLI E TRASPORTI	%	costo unitario		
Trasporto	3%	0,00		0,00
<b>TOTALE NOLI E TRASPORTI</b>				<b>0,00</b>

<b>TOTALE GENERALE (A+B+C)</b>		<b>0,00</b>
D) Costi della sicurezza (percentuale sul Totale Generale)	3%	0,00
E) Spese Generali	15%	0,00
F) Utile	10%	0,00
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C+D+E+F)</b>		<b>0,00</b>

Unità di misura:	CAD	PREZZO DI APPLICAZIONE	<b>40,85</b>
------------------	-----	------------------------	--------------

Cliente:	<b>COMUNE DI VELLETRI</b>	Revisione	A
Edificio:	SCUOLA "TEVOLA"	data	14/07/2022
Impianto:	IMPIANTO ELETTRICO	Verificato	

<b>ANALISI DEL PREZZO</b>	<b>NP EL</b>	<b>19</b>
<b>DESCRIZIONE</b>		

Interruttore automatico magnetotermico differenziale, serie modulare, tensione nominale 230 V, curva caratteristica di intervento "C" (CEI-EN 60898), sensibilità 0,03 A, tipo «AC» (CEI-EN 61009-1), potere di interruzione 6 kA: 1P+N, portata fino a 40 A  
**(ASSIMILATA A VOCE DEI)**

A) MATERIALI:	u.m	costo unitario	quantità	Totale	inc. %
Totale dispositivi			0		
<b>TOTALE MATERIALI</b>			<b>a corpo</b>		

B) MANO D'OPERA	u.m	costo unitario	quantità	totale parziale	inc. %
REVISIONE PREZZI REGIONE LAZIO - RILEVAMENTI BIMESTRALI 2022 - PROV ROMA					
OPERAIO IV LIVELLO	ore	30,22			
OPERAIO III LIVELLO	ore	28,68			
OPERAIO II LIVELLO	ore	26,64			
OPERAIO I LIVELLO	ore	23,99			
<b>TOTALE MANO D'OPERA</b>					

C) NOLI E TRASPORTI	%	costo unitario		
Trasporto	3%	0,00		0,00
<b>TOTALE NOLI E TRASPORTI</b>				<b>0,00</b>

<b>TOTALE GENERALE (A+B+C)</b>		<b>0,00</b>
D) Costi della sicurezza (percentuale sul Totale Generale)	3%	0,00
E) Spese Generali	15%	0,00
F) Utile	10%	0,00
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C+D+E+F)</b>		<b>0,00</b>

Unità di misura:	CAD	PREZZO DI APPLICAZIONE	<b>179,52</b>
------------------	-----	------------------------	---------------



Cliente:	<b>COMUNE DI VELLETRI</b>	Revisione	A
Edificio:	SCUOLA "TEVOLA"	data	14/07/2022
Impianto:	IMPIANTO ELETTRICO	Verificato	

<b>ANALISI DEL PREZZO</b>	<b>NP EL</b>	<b>21</b>
<b>DESCRIZIONE</b>		

Quadro da parete e da incasso con portello trasparente, equipaggiato con guida DIN35: in lamiera verniciata con resine epossidiche: per 12 moduli disposti su una fila **(ASSIMILATA A VOCE DEI)**

A) MATERIALI:	u.m	costo unitario	quantità	Totale	inc. %
Totale dispositivi			0		
<b>TOTALE MATERIALI</b>			<b>a corpo</b>		

B) MANO D'OPERA	u.m	costo unitario	quantità	totale parziale	inc. %
REVISIONE PREZZI REGIONE LAZIO - RILEVAMENTI BIMESTRALI 2022 - PROV ROMA					
OPERAIO IV LIVELLO	ore	30,22			
OPERAIO III LIVELLO	ore	28,68			
OPERAIO II LIVELLO	ore	26,64			
OPERAIO I LIVELLO	ore	23,99			
<b>TOTALE MANO D'OPERA</b>					

C) NOLI E TRASPORTI	%	costo unitario		
Trasporto	3%	0,00		0,00
<b>TOTALE NOLI E TRASPORTI</b>				<b>0,00</b>

<b>TOTALE GENERALE (A+B+C)</b>		<b>0,00</b>
D) Costi della sicurezza (percentuale sul Totale Generale)	3%	0,00
E) Spese Generali	15%	0,00
F) Utile	10%	0,00
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C+D+E+F)</b>		<b>0,00</b>

Unità di misura:	CAD	PREZZO DI APPLICAZIONE	<b>88,28</b>
------------------	-----	------------------------	--------------

Cliente:	<b>COMUNE DI VELLETRI</b>	Revisione	A
Edificio:	SCUOLA "CARDINALI"	data	14/07/2022
Impianto:	IMPIANTO ELETTRICO	Verificato	

<b>ANALISI DEL PREZZO</b>	<b>NP EL</b>	<b>22</b>
<b>DESCRIZIONE</b>		

Quadro da parete in materiale termoplastico, grado di protezione IP 65, pannelli frontali e portello trasparente, completo di guide DIN35 e accessori per installazione di dispositivi modulari, capacità: 36 moduli su due file **(ASSIMILATA A VOCE DEI)**

A) MATERIALI:	u.m	costo unitario	quantità	Totale	inc. %
Totale dispositivi			0		
<b>TOTALE MATERIALI</b>			<b>a corpo</b>		

B) MANO D'OPERA	u.m	costo unitario	quantità	totale parziale	inc. %
REVISIONE PREZZI REGIONE LAZIO - RILEVAMENTI BIMESTRALI 2022 - PROV ROMA					
OPERAIO IV LIVELLO	ore	30,22			
OPERAIO III LIVELLO	ore	28,68			
OPERAIO II LIVELLO	ore	26,64			
OPERAIO I LIVELLO	ore	23,99			
<b>TOTALE MANO D'OPERA</b>					

C) NOLI E TRASPORTI	%	costo unitario		
Trasporto	3%	0,00		0,00
<b>TOTALE NOLI E TRASPORTI</b>				<b>0,00</b>

<b>TOTALE GENERALE (A+B+C)</b>		<b>0,00</b>
D) Costi della sicurezza (percentuale sul Totale Generale)	3%	0,00
E) Spese Generali	15%	0,00
F) Utile	10%	0,00
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C+D+E+F)</b>		<b>0,00</b>

Unità di misura:	CAD	PREZZO DI APPLICAZIONE	<b>117,30</b>
------------------	-----	------------------------	---------------

Cliente:	<b>COMUNE DI VELLETRI</b>	Revisione	A
Edificio:	SCUOLA "TEVOLA"	data	14/07/2022
Impianto:	IMPIANTO ELETTRICO	Verificato	

<b>ANALISI DEL PREZZO</b>	<b>NP EL</b>	<b>23</b>
<b>DESCRIZIONE</b>		

Serbatoio in acciaio zincato per accumulo acqua a norma del D.M. 06/04/2004, con apertura di ispezione completa di coperchio: verticale: capacità 10.000 l, Ø 1.600 mm, altezza 5.050 mm, peso 627 kg **(ASSIMILATA A VOCE DEI)**  
**PREVIA REVISIONE DELL'ESISTENTE**

A) MATERIALI:	u.m	costo unitario	quantità	Totale	inc. %
Totale dispositivi			0		
<b>TOTALE MATERIALI</b>			<b>a corpo</b>		

B) MANO D'OPERA	u.m	costo unitario	quantità	totale parziale	inc. %
REVISIONE PREZZI REGIONE LAZIO - RILEVAMENTI BIMESTRALI 2022 - PROV ROMA					
OPERAIO IV LIVELLO	ore	30,22			
OPERAIO III LIVELLO	ore	28,68			
OPERAIO II LIVELLO	ore	26,64			
OPERAIO I LIVELLO	ore	23,99			
<b>TOTALE MANO D'OPERA</b>					

C) NOLI E TRASPORTI	%	costo unitario		
Trasporto	3%	0,00		0,00
<b>TOTALE NOLI E TRASPORTI</b>				<b>0,00</b>

<b>TOTALE GENERALE (A+B+C)</b>		<b>0,00</b>
D) Costi della sicurezza (percentuale sul Totale Generale)	3%	0,00
E) Spese Generali	15%	0,00
F) Utile	10%	0,00
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C+D+E+F)</b>		<b>0,00</b>

Unità di misura:	CAD	PREZZO DI APPLICAZIONE	<b>3 416,46</b>
------------------	-----	------------------------	-----------------



**CODICE ARTICOLO:**

## NP MEC 1 TEVOLA

**DESCRIZIONE:**

Fornitura e posa in opera di Gruppo di Pressurizzazione per Impianto Idrico Antincendio a servizio della scuola, realizzato in conformità alla norma UNI 12845, premontato e fornito come unico blocco su basamento in acciaio zincato o verniciato con polveri epossidiche, funzionalmente costituito da: n° 2 elettropompe principali del tipo a centrifuga aspirante normalizzata END SUCTION, ad asse orizzontale del tipo BACK PULL OUT, con diffusore a chiocciola e con supporto indipendente, aspirazione assiale a mandata radiale, realizzata con corpo pompa a girante in ghisa, albero in acciaio inox a tenuta meccanica in ceramica grafite, caratterizzata dai seguenti parametri P= 8,5 mc/hH = ml 35. Potenza installata max = 4 kW collegata con motore asincrono trifase chiuso ed autoventilato mediante giunto elastico spaziatore completo di carter antinfortunistico EN 12845 10.1; n° 1 elettropompa pilota del tipo centrifugo monoblocco autoadescante idonea al mantenimento della pressione nell'impianto compensando altresì eventuali perdite, accoppiata a motore asincronotrifase del tipo chiuso, autoventilato esternamente e con motore a gabbia Pmax 1,1 kW - Vrot= 2900/giri min. il tutto contenuto in modulo prefabbricato antincendio per esterno conforme alle norme UNI EN 12845 costituito da struttura in profilati di acciaio, tamponamenti verticali ed orizzontali realizzati con pannelli sandwich con interposta lana di roccia per uno spessore totale di 80 mm il tutto R60 e pertanto conforme alla norma UNI EN 12845-10.3.1.

Il tutto con grado di protezione IP 55, completo di tutti gli accessori di funzionamento (collettori, valvole, serbatoio di adescamento da lt 500, pressostati, monometri, monovuotometri, giunti antivibranti), completo altresì di Quadri Elettrici di comando e controllo rispettivamente dell'elettropompe principali nonché della pompa pilota, a funzionamenti completamente automatici e dotati di funzioni di emergenza e di autodiagnosi con le caratteristiche funzionali e dei componenti descritti e quanto altro necessario per rendere l'opera funzionante a perfetta regola d'arte e rispondente alle vigenti normative.

A - MATERIALI A PIE' D'OPERA	U.M	PARTI UG.	QUANTITA'	COSTO	IMPORTO	INC. %
GRUPPO DI PRESSURIZZAZIONE	corpo	1	1	€ 18 000,00	€ 18 000,00	
MATERIALE VARIO DI CONSUMO	corpo	1	1	€ 150,00	€ 150,00	
totale materiali					<b>€ 18 150,00</b>	95,92%
<b>B - MANODOPERA</b>						
OPERAIO SPECIALIZZATO III LIVELLO	h	1	8	€ 29,00	€ 232,00	1,23%
OPERAIO QUALIFICATO II LIVELLO	h	1	8	€ 26,96	€ 215,68	1,14%
OPERAIO QUALIFICATO I LIVELLO	h	1	8	€ 24,26	€ 194,08	1,03%
totale manodopera					<b>€ 641,76</b>	3,39%
<b>C - NOLI E TRASPORTI</b>						
ELEVATORE	h	1	2	€ 65,00	€ 130,00	
totale noli e trasporti					<b>€ 130,00</b>	0,69%
<b>TOTALE GENERALE ( A + B + C )</b>					<b>€ 18 921,76</b>	
				COSTI DELLA SICUREZZA	3,00%	€ 567,65
				SPESE GENERALI	15,00%	€ 2 923,41
				UTILE IMPRESA	10,00%	€ 2 241,28
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>					<b>€ 24 654,11</b>	
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE a corpo</b>					<b>€ 25.000,00</b>	