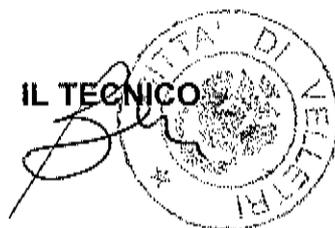


# COMPUTO METRICO

**OGGETTO:** Asilo nido comunale Peter Pan: lavori per sostituzione di pavimentazione in linoleum.

**COMMITTENTE:** Dirigente Area 3 - Settore VI

Data, 14/12/2020



Num. Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							
	<b>LAVORI A MISURA</b>							
1 A03.03.002.a	Trasporto a spalla d'è™uomo o insacchettatura di materiali di qualsiasi natura e consistenza, purchè il peso di ogni singolo trasporto non sia superiore a 30 kg, se preventivamente ... luogo di deposito, in attesa del trasporto allo scarico, compresi oneri di superamento dislivelli: valutazione a volume Vedi voce n. 1, mq 406,16	406,16			0,030	12,18		
	SOMMANO m <sup>3</sup>					12,18	43,90	534,70
2 A03.03.006	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, di materiali ... e autorizzato dalla D.L., compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica Vedi voce n. 1, mq 406,16	406,16			0,003	1,22		
	SOMMANO ton					1,22	57,62	70,30
3 A07.03.004	Massetto di sottofondo di malta di cemento tipo 32.5 dosato a 300 kg per 1,00 m <sup>2</sup> di sabbia per piano di posa di pavimentazioni sottili (linoleum, gomma, piastrelle resistenti, ecc.) dello spessore non inferiore a 2-3 cm dato in opera ben battuto e livellato Vedi voce n. 1, mq 406,16					406,16		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					406,16	10,59	4'301,23
4 A07.03.009	Rasatura autolivellante a rapida essiccazione su sottofondi in cemento per lavori di recupero in locali interni a traffico moderato od intenso (quali abitazioni private, scuole, uf ... con racla di gomma a spatola americana d'è™acciaio e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a regola d'è™arte Vedi voce n. 1, mq 406,16					406,16		
	SOMMANO m <sup>2</sup>					406,16	16,41	6'665,09
5 NP 001	Demolizione di pavimento, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm., posto in opera a mezzo di malta o colla, accantonato come rifiuto speciale: linoleum. Rimozione di doppio strato di pavimentazione in linoleum (superficie totale esclusi bagni e cucina Ingresso Ambulatorio Ufficio Salone Sala 1 Sala 2 Stanza tonda Stanza 3 Corridoio cucine Zona notte - bagni				42,170 7,250 7,280 92,930 22,370 22,770 9,450 35,740 13,500 150,700	42,17 7,25 7,28 92,93 22,37 22,77 9,45 35,74 13,50 150,70		
	SOMMANO m2					404,16	13,50	5'456,16
6 NP 002	Costo dell'analisi del materiale linoleum					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	480,00	480,00
7 NP 003	Compensò alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo di tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento materiale di risulta proveniente da demolizioni ... in ogni sua parte. La consegna del modulo del formulario alla D. L. autorizzerà la							
	<b>A RIPORTARE</b>							17'507,48

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>RIPORTO</b>							17'507,48
	corresponsione degli oneri: Linoleum Vedi voce n. 1, mq 406,16	406,16			3,000	1'218,48		
	SOMMANO kg					1'218,48	14,65	17'850,73
8 NP 004	Fornitura e posa in opera di pavimentazione in linoleum con teli da 2,00 m di altezza. La composizione dovrà consistere in olio di lino ossidato e polimerizzato, polvere di legno, ... e quant'altro occorre per dare l'opera finita: in teli alti 2,00 m e dello spessore di 4,5 mm. circa con sigillatura. Vedi voce n. 1, mq 406,16					406,16		
	SOMMANO m2					406,16	95,00	38'585,20
9 NP 006	Cartellonistica di cantiere					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00	48,72	48,72
10 NP 007	Dispositivi di protezione individuale standard e Covid: mascherine, tute monouso, igienizzante, occhiali di protezione. 6 operai presenti in cantiere per 30 giorni	6,00			30,000	180,00		
	SOMMANO cadauno					180,00	15,00	2'700,00
11 S01.01.002.0 3.a	Predisposizione di locale ad uso spogliatoio con armadietti doppi e sedili, minimo sei posti. Montaggio, smontaggio e nolo per 1° mese o frazione					1,00		
	SOMMANO addetto					1,00	49,07	49,07
	<b>Parziale LAVORI A MISURA euro</b>							76'741,20
	<b>TOTALE euro</b>							76'741,20
	Data, 14/12/2020   _____							
	<b>A RIPORTARE</b>							



# ELENCO PREZZI

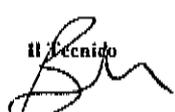
**OGGETTO:** Asilo nido comunale Peter Pan: lavori per sostituzione di pavimentazione in linoleum.

**COMMITTENTE:** Dirigente Area 3 - Settore VI

Velletri, 14/12/2020

IL TECNICO



Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 A03.03.002.a	Trasporto a spalla da uomo o insaccettatura di materiali di qualsiasi natura e consistenza, purché il peso di ogni singolo trasporto non sia superiore a 30 kg, se preventivamente autorizzato dalla D.L., su percorsi non carriolabili, fino al luogo di deposito, in attesa del trasporto allo scarico, compresi oneri di superamento dislivelli: valutazione a volume <b>euro (quarantatre/90)</b>	m <sup>3</sup>	43,90
Nr. 2 A03.03.006	Carico e trasporto a discariche c/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, di materiali di risulta, provenienti da demolizioni, con autocarro di portata fino a 1,5 ton, o mezzo di uguali caratteristiche se preventivamente autorizzato dalla D.L., compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica <b>euro (cinquantasette/62)</b>	ton	57,62
Nr. 3 A07.03.004	Massetto di sottofondo di malta di cemento tipo 32.5 dosato a 300 kg per 1,00 m <sup>2</sup> di sabbia per piano di posa di pavimentazioni sottili (linoleum, gomma, piastrelle resilienti, ecc.) dello spessore non inferiore a 2-3 cm dato in opera ben battuto e livellato <b>euro (dieci/59)</b>	m <sup>2</sup>	10,59
Nr. 4 A07.03.009	Rasatura autolivellante a rapida essiccazione su sottofondi in cemento per lavori di recupero in locali interni a traffico moderato od intenso (quali abitazioni private, scuole, uffici, palestre, ecc.) dello spessore massimo di 10 mm, costituita da cemento, resine ridispersibili, inerti selezionati ed additivi specifici, ritiro dopo essiccazione 0,3 mm/m, aderenza su calcestruzzo minimo 1,5 N/mm <sup>2</sup> , resistenza a flessione minima 11 N/mm <sup>2</sup> , resistenza a compressione minima 35 N/mm <sup>2</sup> , stesa sul sottofondo con racla di gomma a spatola americana da acciaio e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a regola d'arte <b>euro (sedici/41)</b>	m <sup>2</sup>	16,41
Nr. 5 NP 001	Demolizione di pavimento, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm., posto in opera a mezzo di malta o colla, accantonato come rifiuto speciale: linoleum. Rimozione di doppio strato di pavimentazione in linoleum (superficie totale esclusi bagni e cucina <b>euro (tredici/50)</b>	m <sup>2</sup>	13,50
Nr. 6 NP 002	Costo dell'analisi del materiale linoleum <b>euro (quattrocentottanta/00)</b>	cadauno	480,00
Nr. 7 NP 003	Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo di tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento materiale di risulta proveniente da demolizioni per rifiuti speciali. L'attestazione dello smaltimento dovrà essere attestato a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo del formulario alla D. L. autorizzerà la corresponsione degli oneri: Linoleum <b>euro (quattordici/65)</b>	kg	14,65
Nr. 8 NP 004	Fornitura e posa in opera di pavimentazione in linoleum con teli da 2,00 m di altezza. La composizione dovrà consistere in olio di lino ossidato e polimerizzato, polvere di legno, pigmenti inalterabili e resine naturali; il tutto calandrato su un supporto a rete di fibre di poliestere nelle piastrelle, in tela di juta nei teli, legato allo strato di usura in modo indelaminabile. La superficie deve essere liscia, lucida e marmorizzata, trattata con "finish" di protezione, difficilmente rimovibile. Il rivestimento dovrà essere stato approvato secondo le norme DIN 18171. La classificazione secondo CSTB dovrà essere: U3 P3E1/2C2. Il materiale dovrà avere le seguenti caratteristiche da certificare: reazione al fuoco di classe 1; durezza shore "D" 70 c.a., secondo DIN 53505; resistenza alla dispersione elettrica compresa tra 109 e 1010 ohm; miglioramento acustico è di circa 6 dB (150 717/2); resistenza all'impronta: piastrelle 0,025 mm., teli 0,10 mm. DIN 51955; resistenza all'usura 0,015 mm (DIN 53754); resistenza alle sedie a rotelle (DIN 54324); resistenza alla luce grado 6/8 (ISO 105 B02, metodo 3); coefficiente di conduzione termica 0,1 W/m K (DIN 52612); resistenza termica 0,014 m <sup>2</sup> K/W (DIN 52612); resistenza alla brace delle sigarette (DIN 51961). La posa dovrà avvenire su un supporto idoneo e consistente, perfettamente liscio e complanare, ben stagionato ed asciutto con un grado di umidità residua inferiore al 2,5%, da compensare a parte. Sono compresi: gli adesivi suggeriti dalla ditta fornitrice, i tagli, gli sfridi, le saldature e quant'altro occorre per dare l'opera finita; in teli alti 2,00 m e dello spessore di 4,5 mm. circa con sigillatura. <b>euro (novantacinque/00)</b>	m <sup>2</sup>	95,00
Nr. 9 NP 006	Cartellonistica di cantiere <b>euro (quarantotto/72)</b>	cadauno	48,72
Nr. 10 NP 007	Dispositivi di protezione individuale standard e Covid: mascherine, tute monouso, igienizzante, occhiali di protezione. <b>euro (quindici/00)</b>	cadauno	15,00
Nr. 11 S01.01.002.0 3.a	Predisposizione di locale ad uso spogliatoio con armadietti doppi e sedili, minimo sei posti. Montaggio, smontaggio e nolo per 1 <sup>o</sup> mese o frazione <b>euro (quarantanove/07)</b>  Velletri, 14/12/2020   _____ _____ _____ _____ _____	addetto	49,07

**ANALISI PREZZO**

**DESCRIZIONE NUOVO PREZZO:** NP 001

Demolizione di pavimento, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla, accantonato come rifiuto speciale: linoleum

CODICE	CATEG.	DESCRIZIONE	U.M	QUAN. TA'	PREZ. UNIT	TOTALE
	Mano d'opera	Operario specializzato	h	0,09	€ 26,93	€ 2,42
	Mano d'opera	Operario generico	h	0,09	€ 25,54	€ 2,30
	Materiali		m <sup>2</sup>	0	€ 10,00	€ 0,00
	Materiali		m <sup>2</sup>	0	€ 4,00	€ 0,00
	DEI	Guanti, mascherina, occhiali,...	cad	2	€ 2,82	€ 5,64
						€ 0,00
						€ 0,00
						€ 10,36
						€ 0,31
						€ 1,50
						€ 1,23
						€ 13,50

**PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO**



**ANALISI PREZZO**

**DESCRIZIONE NUOVO PREZZO:** NP 002

Costo dell'analisi del materiale

CODICE	CATEG.	DESCRIZIONE	U.M	QUAN.TA'	PREZ.UNIT	TOTALE
	Mano d'opera	Operaio specializzato	h	0	€ 26,93	€ 0,00
	Mano d'opera	Operaio generico	h	0	€ 25,54	€ 0,00
	Servizio	Analisi chimiche	cad	1	€ 300,00	€ 300,00
	Trasporto		cad	2	€ 34,20	€ 68,40
	Materiali		mq	0	€ 0,00	€ 0,00
						€ 0,00
						€ 368,40
		COSTO MARGINALE UNITARIO Al mq				€ 368,40
		Spese sicurezza 3i				€ 11,05
		Spese generali 15%				€ 56,92
		Utile d'impresa 10%				€ 43,64
		<b>PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO</b>				<b>€ 480,00</b>



**ANALISI PREZZO**

**DESCRIZIONE NUOVO PREZZO:** NP 003

Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, compresi tutti gli oneri, tasse e contributi, per il conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni per rifiuti speciali. L'attestazione dello smaltimento dovrà essere attestato a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri: LINOLEUM

CODICE	CATEG.	DESCRIZIONE	U.M	QUAN.TA'	PREZ.UNIT	TOTALE
	Mano d'opera	Operaio specializzato	h	0	€ 26,93	€ 0,00
	Mano d'opera	Operaio generico	h	0	€ 25,54	€ 0,00
	Materiali	Linoleum	kg	1	€ 11,24	€ 11,24
	Materiali					€ 0,00
	Materiali					€ 0,00
						€ 0,00
						€ 0,00
						€ 11,24
						€ 0,34
						€ 1,74
						€ 1,33
						<b>€ 14,65</b>

**PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO**



## ANALISI PREZZO

DESCRIZIONE NUOVO PREZZO: NP 004

**NP 004 Fornitura e posa in opera di pavimentazione in linoleum c ... tl 2,00 m e dello spessore di 4,5 mm circa con sigillatura** Fornitura e posa in opera di pavimentazione in linoleum con piastrelle da 50 x 50 cm, oppure con teli da 2,00 m di altezza. La composizione dovrà consistere in olio di lino ossidato e polimerizzato, polvere di legno, pigmenti inalterabili e resine naturali; il tutto calandrato su un supporto a rete di fibre di poliestere nelle piastrelle, in tela di juta nei teli, legato allo strato di usura in modo indelaminabile. La superficie deve essere liscia, lucida e marmorizzata, trattata con "finish" di protezione, difficilmente rimovibile. Il rivestimento dovrà essere stato approvato secondo le norme DIN 18171. La classificazione secondo CSTB dovrà essere: U3 P3E1/2C2. Il materiale dovrà avere le seguenti caratteristiche da certificare: reazione al fuoco di classe 1; durezza shore "D" 70 c.a, secondo DIN 53505; resistenza alla dispersione elettrica compresa tra 109 e 1010 ohm; miglioramento acustico è di circa 6 dB (ISO 717/2); resistenza all'impronta: piastrelle 0,025 mm, teli 0,10 mm DIN 51955; resistenza all'usura 0,015 mm (DIN 53754); resistenza alle sedie a rotelle (DIN 54324); resistenza alla luce grado 6/8 (ISO 105 B02, metodo 3); coefficiente di conduzione termica 0,17 W/m K (DIN 52612); resistenza termica 0,014 m<sup>2</sup> K/W (DIN 52612); resistenza alla brace delle sigarette (DIN 51961). La posa dovrà avvenire su un supporto idoneo e consistente, perfettamente liscio e complanare, ben stagionato ed asciutto con un grado di umidità residua inferiore al 2,5%, da compensare a parte. Sono compresi: gli adesivi suggeriti dalla ditta fornitrice, i tagli, gli sfidri, le saldature e quanto altro occorre per dare l'opera finita: in teli alti 2,00 m e dello spessore di 4,5 mm circa con sigillatura m<sup>2</sup>

CODICE	CATEG.	DESCRIZIONE	U.M	QUAN.TA'	PREZ.UNIT	TOTALE
	Mano d'opera	Operaio specializzato	h	0,3	€ 26,93	€ 8,08
	Mano d'opera	Operaio generico	h	0,3	€ 25,54	€ 7,66
	Materiali	Linoleum	mq	1	€ 28,00	€ 28,00
	Materiali	colla	mq	1	€ 10,00	€ 10,00
	Materiali	sigillatura	mq	1	€ 8,00	€ 8,00
	Mezzi	Taglierino - rullo - saldatrice	pz	1	€ 11,17	€ 11,17
COSTO MARGINALE UNITARIO Al mq						€ 72,91
Spese sicurezza 3%						€ 2,19
Spese generali 15%						€ 11,26
Utile d'impresa 10%						€ 8,64
<b>PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO</b>						<b>€ 95,00</b>



## ANALISI PREZZO

DESCRIZIONE NUOVO PREZZO: NP 006

Cartellonistica di cantiere

CODICE	CATEG.	DESCRIZIONE	U.M.	QUAN.TA'	PREZ.UNIT	TOTALE
	Mano d'opera	Operaio specializzato	h	0,1	€ 26,93	€ 2,69
	Mano d'opera	Operaio generico	h	0,1	€ 25,54	€ 2,55
	Materiali	Cartelli	pz	3	€ 10,72	€ 32,15
	Materiali					€ 0,00
	Materiali					€ 0,00
						€ 0,00
						€ 0,00
						€ 37,39
		COSTO MARGINALE UNITARIO Al mq				
		Spese sicurezza 3%				€ 1,12
		Spese generali 15%				€ 5,78
		Utile d'impresa 10%				€ 4,43
		<b>PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO</b>				<b>€ 48,72</b>



## ANALISI PREZZO

DESCRIZIONE NUOVO PREZZO: NP 007

Dispositivi di protezione individuali standard e COVID: tute monouso, igienizzante, mascherine, occhiali di protezione

CODICE	CATEG.	DESCRIZIONE	U.M.	QUAN.TA'	PREZ. UNIT'	TOTALE
	Mano d'opera	Operaio specializzato	h	0	€ 26,93	€ 0,00
	Mano d'opera	Operaio generico	h	0	€ 25,54	€ 0,00
	Materiali	tute monouso	pz	5	€ 9,00	€ 45,00
	Materiali	mascherine	pz	15	€ 0,50	€ 7,50
	Materiali	occhiali di protezione	pz	5	€ 15,33	€ 76,65
	Materiali	igienizzante	pz	1	€ 9,00	€ 9,00
						€ 0,00
		COSTO MARGINALE UNITARIO	Al mq			€ 138,15
		Spese sicurezza 3%				€ 4,14
		Spese generali 15%				€ 21,34
		Utile d'impresa 10%				€ 16,36
		<b>PREZZO DI APPLICAZIONE UNITARIO</b>				<b>€ 180,00</b>



# Città di Velletri

Città Metropolitana di Roma Capitale

Settore VI  
Programmazione e Sostenibilità

## Quadro economico dei lavori



**CITTA' DI VELLETRI**  
CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

PROSPETTO ECONOMICO DI SPESA PER : RIPRISTINO FUNZIONALITA' PAVIMENTO PETER PAN

VOCI		Euro
1	importo della prestazione	€ 76.741,20
2	costi per la sicurezza	€ 3.093,79
<b>IMPORTO A BASE DI GARA (1+2)</b>		<b>€ 79.834,99</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
3	imprevisti	€ 15.275,30
4	incentivi ex art. 113	€ 0,00
5	spese tecniche	€ 0,00
6	contributo anac	€ 0,00
7	imprevisti	€ 0,00
8	IVA 10%	€ 7.983,50
9	eventuali altre imposte	€ 0,00
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (3+4+5+6+7+8+9)</b>		<b>€ 23.258,80</b>
<b>COSTO COMPLESSIVO DEL SERVIZIO</b>		<b>€ 100.000,00</b>

14 DIC 2020

L'Istruttore Tecnico  
Geom. Mauro Santoli

