



## CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

**Tra i Comuni di Velletri – Lariano – Velletri Servizi S.p.a – Volsca Ambiente e Servizi –  
Fondazione di Partecipazione Arte e Cultura Città di Velletri .**

**Tel 0696158244 e-mail Pec: [ufficio.gare@pec.comune.velletri.rm.it](mailto:ufficio.gare@pec.comune.velletri.rm.it)**

Prot. ....

Del .....

### LETTERA DI INVITO e DISCIPLINARE

Spett.le Operatore economico

**Oggetto: Procedura negoziata telematica ex art. 36, comma 2, lett. c-bis) per l'affidamento dei lavori di  
URBANIZZAZIONE PRIMARIA IN LOCALITA' COLLE DEI GALLI, FONTANA QUARANTOLA E  
QUARANTOLA" IN LARIANO (RM)**

**CIG: 8156772D2E – CUP: D57B17000000002**

Il Comune di Lariano, con sede in Piazza Santa Eurosia n. 1 – 00040 Lariano (RM). con la presente lettera di invito (di seguito, "**Lettera di invito**") ex articolo 75, co. 3, del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (di seguito, "**Codice dei Contratti**")

#### INVITA

codesto operatore economico a partecipare alla procedura di gara in oggetto.

#### PREMESSE

La procedura negoziata di cui alla presente lettera di invito si svolge, ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c-bis e dell'art. 95, c. 2 del Codice dei Contratti, con il **criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa**.

U

COMUNE DI LARIANO

Protocollo N.0024452/2019 del 30/12/2019  
Documento Principale

Ai sensi dell'articolo 51, co. 1, del Codice dei Contratti, l'appalto **non è stato suddiviso in lotti** in ragione dell'unicità realizzativa dell'intervento.

Ai sensi dell'articolo 58 del Codice dei Contratti, la procedura di gara sarà gestita mediante apposita **Piattaforma Telematica** accessibile attraverso il portale "**Portale Appalti**" della CUC Velletri-Lariano.

Il presente documento contiene le norme relative alle modalità di partecipazione alla procedura di aggiudicazione dell'appalto per l'affidamento dei lavori di "**Urbanizzazione primaria in località Colle dei Galli, Fontana Quarantola e Quarantola**" in Lariano (Rm)".

La presente procedura è stata indetta dal **Comune di Lariano** - Settore VIII- Governo del Territorio, con sede in Piazza S. Eurosia n°1 Lariano (Rm) c.a.p. 00040, (di seguito "**Ente Aderente**" o "**Stazione Appaltante**"), ai sensi dell'articolo 38, co. 1, del Codice dei Contratti, e gestita dalla Centrale Unica di Committenza comuni di Velletri (capofila), Lariano – Velletri Servizi S.p.a – Volsca Ambiente e Servizi – Fondazione di Partecipazione Arte e Cultura Città di Velletri (di seguito CUC) giusto accordo consortile approvato con deliberazioni di Consiglio Comunale n. 4 del 12.02.2015 per il Comune di Velletri e n. 2 del 13.02.2015 per il Comune di Lariano.

La presente procedura è stata disposta con determina a contrarre n. 762 del 24.12.2019.

**La procedura di gara si svolgerà ai sensi dell'articolo 36, co. 2, lett. c-bis), del Codice dei Contratti.**

## ARTICOLO 1

### PUBBLICITA'

Ai sensi dell'articolo 29, co. 1 e 2, del Codice dei Contratti, tutti gli atti relativi alla presente procedura sono stati pubblicati sul profilo della Stazione Appaltante e della Centrale di Committenza, sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e sulla piattaforma digitale dei bandi di gara presso l'ANAC

## ARTICOLO 2

### PRINCIPI GENERALI

Ai sensi dell'articolo 94, co. 2, del Codice dei Contratti, la Stazione Appaltante si riserva di non aggiudicare l'appalto all'offerente che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, se ha accertato che tale offerta non soddisfa gli obblighi di cui all'articolo 30, co. 3, del Codice dei Contratti.

Ai sensi dell'articolo 95, co. 12, del Codice dei Contratti, la Stazione Appaltante si riserva il diritto di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

## ARTICOLO 3

### RUP -CHIARIMENTI E PUNTI DI CONTATTO

Il Responsabile unico del procedimento è l'Ing. **Graziano Tullis**,

Gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto, lo schema di contratto e più in generale, l'intero progetto relativo ai lavori in oggetto, sono visionabili e scaricabili nella sezione relativa alla procedura di cui al presente invito situata all'interno del **portale Gestione Gare Telematiche della CUC Velletri – Lariano** all'indirizzo: <http://velletri.acquistitelematici.it>

U

COMUNE DI LARIANO

Protocollo N.0024452/2019 del 30/12/2019  
Documento Principale

È possibile ottenere chiarimenti ai sensi dell'art. 74 del Codice Contratti, mediante la proposizione di quesiti da inoltrare **tramite il portale Gestione Gare Telematiche della CUC Velletri -Lariano**, almeno 3 giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

Le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura saranno pubblicate sulla Piattaforma Telematica, nella sezione "Comunicazioni dell'amministrazione", all'interno della "scheda" relativa alla presente gara.

#### ARTICOLO 4

##### OGGETTO DELL'APPALTO E LUOGO DI ESECUZIONE.

Ai sensi dell'articolo 59, co. 1, terzo periodo, del Codice dei Contratti, l'appalto ha per **oggetto** l'affidamento dei lavori di *"urbanizzazione primaria in località Colle dei Galli, Fontana Quarantola e Quarantola" in Lariano (Rm)*., **sulla base del progetto esecutivo**, validato con provvedimento del RUP, ai sensi dell'art. 26, c. 8 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. in data 23.12.2019 e approvato con provvedimento DD n. 762 del 24.12.2019

Il **luogo** di esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto è in Comune di Lariano, Località "Colle dei Galli", località "Fontana Quarantola", località "Quarantola".

#### ARTICOLO 5

##### IMPORTO.

L'importo totale dell'appalto è di € 577.957,57 (cinquecentosettantasettemilanovecentocinquantesette/57), oltre IVA, ripartito come nella Tabella n. 1.

Tabella n. 1

N.	OGGETTO	IMPORTI IN EURO	RIBASSABILE/ NON RIBASSABILE
1	IMPORTO DEI LAVORI	€ 558.957,75	RIBASSABILE
2	ONERI DELLA SICUREZZA (diretti e da PSC)	€ 18.999,82	NON RIBASSABILE
3	IMPORTO TOTALE DELL'APPALTO [1+2]	€ 577.957,57	

**L'importo soggetto a ribasso è pari a € 558.957,75 (cinquecentocinquantomilanovecentocinquantesette /00).**

#### ARTICOLO 6

##### CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E MODALITÀ DI CONCLUSIONE DEL CONTRATTO.

L'aggiudicazione sarà effettuata secondo il criterio dell'**offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo**, ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. c-bis e articolo 95, co. 2, del Codice dei Contratti, da valutare sulla base degli elementi indicati nel prosieguo del presente documento.

Il contratto sarà stipulato a **misura** ai sensi dell'art. 3, comma 1, lettera eeeee) del D. Lgs 50/2016

## ARTICOLO 7

### TERMINI PER L'ESECUZIONE DELLE PRESTAZIONI.

Il termine finale per l'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto è di **183 (centottantatre) giorni** naturali e consecutivi dalla consegna dei lavori.

## ARTICOLO 8

### MODALITA' DI FINANZIAMENTO

Il presente appalto è finanziato dalla Regione Lazio, con finanziamento concesso con DGR n. 463 del 2.08.2018 ai sensi della LR 6/2007 per la "Riqualificazione urbanistico ambientale e per il risanamento igienico sanitario e paesaggistico di ambiti territoriali individuati dalla regione caratterizzati da gravi fenomeni di abusivismo edilizio" e con mezzi propri di bilancio del Comune di Lariano

## ARTICOLO 9

### SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

Sono ammessi a partecipare, purché in possesso dei requisiti indicati nel presente documento, tutti i soggetti invitati, come indicati all'articolo 45, co. 2, del Codice dei Contratti.

L'operatore economico invitato individualmente ha la facoltà di presentare offerta per sé in qualità di operatore economico singolo ovvero quale mandatario di R.T.I., ai sensi dell'articolo 48, co. 11, del Codice dei Contratti.

Ai sensi dell'articolo 48, co. 7, del Codice dei Contratti, è fatto divieto ai concorrenti di partecipare in più di un R.T.I. o di consorzio ovvero di partecipare singolarmente e quali componenti di un R.T.I. o di un consorzio.

I R.T.I. (costituiti e costituendi), i consorzi ordinari (costituiti e costituendi), le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete e i G.E.I.E. dovranno indicare l'impresa mandataria e le imprese mandanti, specificando le parti e la percentuale delle prestazioni che saranno eseguite dai singoli componenti l'R.T.I. o il consorzio ordinario, le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete e il G.E.I.E.

Ai sensi del medesimo articolo 48, co. 7, del Codice dei Contratti, i consorzi stabili, i consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro e i consorzi tra imprese artigiane, sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; ai consorziati indicati quali esecutori è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato. In caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

Ai sensi dell'articolo 48, co. 9 e 10, del Codice dei Contratti, è vietata, a pena di esclusione, qualsiasi modificazione alla composizione soggettiva dei R.T.I. e dei consorzi ordinari rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta, salvo quanto disposto dall'articolo 48, co. 18 e 19, del Codice dei Contratti.

Ai sensi dell'articolo 37 del D.L. 31 maggio 2010, n. 78 (convertito, con modificazioni, dall'articolo 1 della L. 30 luglio 2010, n. 122), gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei Paesi inseriti nelle c.d. "black list", di cui al

D.M. del Ministro delle Finanze del 4 maggio 1999 e al D.M. del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 21 novembre 2001, devono essere in possesso, a pena di esclusione dalla presente procedura, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del D.M. del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 14 dicembre 2010.

## ARTICOLO 10

### REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

L'operatore economico dovrà:

- essere in possesso dei requisiti di partecipazione di ordine generale, di cui al successivo articolo 10.1, e dei requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale, di cui al successivo articolo 10.2;
- rendere le ulteriori dichiarazioni, individuate nel successivo articolo 10.3.

In sede di gara, **a pena di esclusione**, l'operatore economico dovrà dichiarare il possesso dei citati requisiti, mediante la presentazione del documento di gara unico europeo (di seguito, "DGUE") di cui all'articolo 85 del Codice dei Contratti, come meglio specificato nel prosieguo del presente documento.

Ai sensi dell'articolo 85, co. 5, del Codice dei Contratti, la Stazione Appaltante può, altresì, chiedere agli operatori economici, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura medesima.

Ai sensi dell'articolo 83, co. 7, del Codice dei Contratti, l'operatore economico dovrà dimostrare il possesso dei requisiti suindicati mediante i mezzi di prova di cui all'articolo 86, co. 4 e 5, del Codice dei Contratti.

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 81, co. 1, e 216, co. 13, del Codice dei Contratti, la verifica del possesso dei requisiti avviene attraverso la banca dati AVCPASS istituita presso l'ANAC: a tal fine, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCPASS, accedendo all'apposito *link* sul portale dell'ANAC (servizi ad accesso riservato-avcpass), secondo le istruzioni ivi contenute, **nonché acquisire il "PASOIE"** di cui all'articolo 2, co. 3.2, della delibera ANAC n. 157 del 16 febbraio 2016, da produrre in sede di partecipazione alla gara, come meglio specificato nel prosieguo del presente documento.

Ai sensi dell'articolo 80, co. 12, del Codice dei Contratti, in caso di falsa dichiarazione o falsa documentazione, la Stazione Appaltante ne dà segnalazione all'ANAC, che, se ritiene che le dichiarazioni o la documentazione siano state rese con dolo o colpa grave, in considerazione della rilevanza o della gravità dei fatti oggetto della falsa dichiarazione o della presentazione di falsa documentazione, dispone l'iscrizione dell'operatore economico nel casellario informatico ai fini dell'esclusione dalle procedure di gara e dagli affidamenti di subappalto ai sensi del comma 1, del medesimo articolo 80 del Codice dei Contratti, fino a due anni, decorsi i quali l'iscrizione è cancellata e perde comunque efficacia.

#### **10.1 Requisiti di partecipazione d'ordine generale**

**A pena di esclusione**, l'operatore economico dovrà essere in possesso dei seguenti requisiti:

- insussistenza, nei propri confronti, delle cause di esclusione previste dall'articolo 80 del Codice dei Contratti;
- insussistenza, nei confronti di alcuno dei soggetti di cui all'articolo 80, co. 3, del Codice dei Contratti, delle cause di esclusione previste dall'articolo 80 del Codice dei Contratti;
- non ricorrenza del divieto di cui all'articolo 48, co. 7, del Codice dei Contratti;

- insussistenza delle cause di incompatibilità di cui all'articolo 53, co. 16 ter, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;
- non ricorrenza del divieto di cui all'articolo 24, co. 7, del Codice dei Contratti.

### **10.2 Requisiti di capacità economica e finanziaria e tecnica e professionale**

**A pena di esclusione**, ai fini della presentazione delle offerte, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 83, co. 2, e 216, co. 14, del Codice dei Contratti, l'operatore economico dovrà possedere, l'attestazione di qualificazione **rilasciata da una SOA**, regolarmente autorizzata, in corso di validità, per l'esecuzione delle prestazioni di costruzione nelle categorie e nelle classifiche adeguate, ai sensi dell'articolo 61 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e in conformità all'allegato «A» al citato D.P.R. n. 207/2010, nelle seguenti lavorazioni:

**OG6 – Classifica III (acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione).**

### **10.3 Ulteriori dichiarazioni**

Per essere ammessi alla gara i concorrenti devono, altresì rendere le seguenti ulteriori dichiarazioni utilizzando l'apposito Modello "**Dichiarazioni ulteriori**" messo a disposizione dei concorrenti sulla Piattaforma telematica:

1) di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e le disposizioni contenute nella presente lettera di invito;

2) di accettare le seguenti condizioni:

- ✓ La Stazione Appaltante, nei casi di utilizzo scorretto od improprio della piattaforma telematica e comunque di qualsiasi violazione della normativa vigente perpetrata dall'Utente, è manlevata e tenuta indenne, anche rispetto ai terzi, da qualunque danno, costo e onere di qualsiasi natura, ivi comprese le eventuali spese legali che dovessero essere da questi sofferti.
- ✓ La Stazione Appaltante è esonerata da ogni responsabilità per eventuali malfunzionamenti o difetti dei servizi di connettività necessari a raggiungere, attraverso le reti di telecomunicazione, la piattaforma telematica.
- ✓ Per l'utilizzo della piattaforma, l'utente è tenuto a seguire quanto indicato nei documenti pubblicati sul portale nella sezione "Istruzioni e manuali" nei quali vengono definiti i requisiti di sistema e le modalità da seguire per l'utilizzo della piattaforma. In mancanza La Stazione Appaltante non sarà tenuta a rispondere ad alcun titolo nel caso in cui l'utente non riesca ad utilizzare correttamente le funzionalità della piattaforma (es. mancato invio di una offerta economica).
- ✓ L'invio on-line dell'offerta telematica è ad esclusivo rischio e pericolo del mittente per tutte le scadenze temporali relative alle gare telematiche; l'unico calendario e l'unico orario di riferimento sono quelli di sistema, sempre visibili nella testata del portale e sincronizzato sull'ora italiana riferita alla scala di tempo UTC (IEN), di cui al D.M. 30 novembre 1993, n. 591. La piattaforma adotta come limite il secondo 00, pertanto gli orari indicati nei documenti di gara pur se non indicati in secondi si intenderanno sempre pari a 00.
- ✓ L'accesso alla piattaforma potrà essere sospeso o limitato dalla Stazione Appaltante in qualsiasi momento per consentire interventi di manutenzione straordinaria necessaria a garantire l'evoluzione, la piena funzionalità e/o la sicurezza della piattaforma. Ogni sospensione e/o limitazione di tale accesso sarà tempestivamente comunicata mediante apposito "Avviso" pubblicato sul portale. Le circostanze di sospensione e/o limitazione dell'accesso in parola non potranno essere utilmente invocate ai fini di eventuale pretesa risarcitoria di danni da parte dell'Utente e/o del suo avente causa.

✓ Le registrazioni di sistema effettuate sulla Piattaforma Telematica e le relative operazioni eseguite nell'ambito della partecipazione alla presente procedura costituiscono piena prova dei fatti e delle circostanze da queste rappresentate con riferimento alle operazioni effettuate.

3) di aver preso visione, mediante accesso alla Piattaforma Telematica di tutta la documentazione tecnica relativa alle attività oggetto dell'appalto, la quale risulta pienamente esaustiva ai fini della conoscenza dei luoghi oggetto dell'intervento;

4) di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante le prestazioni, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito, fatte salve quelle previste da disposizioni normative in materia;

5) di aver proceduto alla verifica dello stato, delle circostanze e delle condizioni dei luoghi di intervento, eseguendo tutti gli accertamenti e le ricognizioni necessarie, compreso l'accurato controllo della viabilità di accesso ai luoghi di esecuzione dell'appalto;

6) di essere pienamente edotti di tutte le circostanze di fatto e di luogo riguardanti l'esecuzione dei lavori oggetto dell'appalto, trovando rispondenza tra quanto indicato nella documentazione di gara e quanto desunto dalla visita dei luoghi.

7) ai sensi dell'articolo 105, co. 4, lett. d), del Codice dei Contratti, che subappalterà a soggetti in possesso dei requisiti di cui all'articolo 80 del Codice dei Contratti;

8) di essere consapevole che il subappalto, ai sensi dell'art. 105 del Codice dei Contratti, sarà ammesso solo a condizione che il concorrente lo abbia dichiarato espressamente all'atto dell'offerta;

9) di autorizzare, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di accesso agli atti, a rilasciare copia di tutta la documentazione presentata per la partecipazione alla gara;

10) di impegnarsi ad osservare l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136 e smi, a pena di nullità assoluta del contratto.

**11) di impegnarsi ad inserire nel sistema AVCpass i nominativi dei soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del Codice dei Contratti e ogni ulteriore dato relativo all'impresa, entro il termine ultimo per la presentazione dell'offerta, al fine di consentire alla stazione appaltante di effettuare celermente l'attività di verifica sull'effettivo possesso dei requisiti morali previsti dall'art. 80, commi 1 e 2 del Codice dei contratti;**

12) di impegnarsi a fornire senza indugio all'Ente le informazioni necessarie ad effettuare le verifiche *ex lege* previste, al fine della verifica circa l'effettivo possesso dei requisiti morali dei soggetti di cui all'art. 80, commi 1 e 2, del Codice dei Contratti, nonché i nominativi dei soggetti sottoposti alle verifiche antimafia di cui al d.lgs. 159/2011;

13) di autorizzare l'Ente a trasmettere le comunicazioni all'indirizzo di Posta elettronica certificata dichiarato al momento della registrazione sulla Piattaforma telematica, ai sensi dell'art. 52 del Codice dei Contratti

14) di essere consapevole che le comunicazioni effettuate dall'Ente sulla Piattaforma telematica, nella sezione "**Comunicazioni dell'amministrazione**" situata all'interno della scheda relativa alla gara in oggetto, avranno valore di notifica e, pertanto, di avere l'onere di verificarne il contenuto fino al termine di presentazione delle offerte e durante l'espletamento della gara;

**15) di essere consapevole che la CUC provvederà a pubblicare, dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte, sulla piattaforma telematica, nella sezione relativa alla presente procedura, la composizione della Commissione giudicatrice e di impegnarsi a comunicare, entro 3 giorni da detta pubblicazione, l'eventuale esistenza di situazioni di conflitto di interesse, ai sensi dell'art. 42 del Codice dei Contratti e dell'art. 7 del D.P.R. 62/2013, con**

**i membri effettivi e supplenti della succitata Commissione giudicatrice, dandone adeguata motivazione. La mancata comunicazione equivarrà a dichiarazione di assenza di situazione di conflitto di interesse.**

16) di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 13 del D.Lgs. 196/03, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

#### ***10.4 Requisiti di partecipazione dei R.T.I., dei consorzi ordinari, di consorzi stabili, di consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro, di consorzi tra imprese artigiane e di G.E.I.E.***

##### 10.4.1 Requisiti di ordine generale – Ulteriori dichiarazioni

In caso di partecipazione in forme aggregate, i requisiti di ordine generale dovranno essere, **a pena di esclusione**, posseduti e le dichiarazioni di cui all'articolo 10.4 dovranno essere rese:

- in caso di R.T.I., costituiti e costituendi, e di consorzi ordinari, costituiti e costituendi, da tutti i soggetti del R.T.I. e del consorzio;
- in caso di consorzi stabili, di consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro, e di consorzi tra imprese artigiane, dal consorzio e dalle consorziate designate quali esecutrici dei servizi;
- in caso di G.E.I.E. da tutti i soggetti del G.E.I.E..

##### 10.4.2 Requisiti di capacità economica e finanziaria e dei requisiti di capacità tecnica e professionale

**A pena di esclusione**, ai sensi del combinato disposto degli articoli 48, co. 3, 83, co. 2, e 216, co. 14, del Codice dei Contratti, in caso di R.T.I., di consorzi ordinari e di G.E.I.E., di tipo orizzontale, i requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale devono essere posseduti, ai sensi dell'articolo 92, co. 2, del D.P.R. n. 207/2010, dalla mandataria o della consorziata capofila, a seconda del caso, nella misura minima del 40% (quarantapercento); la restante percentuale è posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate esecutrici, ciascuna nella misura minima del 10% dell'importo di servizi. La mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti in misura maggioritaria.

**A pena di esclusione**, ai sensi del combinato disposto degli articoli 48, co. 3, 83, co. 2, e 216, co. 14, del Codice dei Contratti, in caso di R.T.I., di consorzi ordinari e di G.E.I.E., di tipo verticale, i requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale devono essere posseduti, ai sensi dell'articolo 92, co. 3, del D.P.R. n. 207/2010, dalla mandataria nella categoria prevalente, mentre nelle categorie scorporate ciascuna mandante possiede i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria che intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola. I requisiti relativi alle lavorazioni scorporabili non assunte dalle mandanti sono posseduti dalla mandataria con riferimento alla categoria prevalente.

**A pena di esclusione**, ai sensi del combinato disposto degli articoli 47, co. 1, 83, co. 2, e 216, co. 14, del Codice dei Contratti, in caso di consorzi stabili, di consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro e di consorzi tra imprese artigiane, i requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale dovranno essere posseduti e comprovati in base a quanto previsto nell'articolo 94 del D.P.R. n. 207/2010.

Gli operatori economici stabiliti in Stati diversi dall'Italia devono dimostrare di possedere i requisiti richiesti per la partecipazione alla procedura di gara secondo le modalità indicate nell'articolo 62 del D.P.R. n. 207/2010.

## ARTICOLO 11

### AVVALIMENTO

Ai sensi dell'articolo 89 del Codice dei Contratti, l'operatore economico, singolo o in raggruppamento, può ricorrere all'istituto dell'avvalimento per soddisfare la richiesta dei requisiti di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale, avvalendosi della capacità di altri soggetti, anche, in caso di R.T.I., avvalendosi della capacità di altri componenti del R.T.I..

Il ricorso all'avvalimento non è ammesso per il soddisfacimento dei requisiti di idoneità professionale.

Ai sensi dell'articolo 89, co. 5, del Codice dei Contratti, l'operatore economico e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Ai sensi dell'articolo 89, co. 6, del Codice dei Contratti, è ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie, mentre il soggetto ausiliario non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

Ai sensi dell'articolo 89, co. 7, del Codice dei Contratti, non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, ovvero che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

Ai sensi dell'articolo 89, co. 1, del Codice dei Contratti, l'operatore economico, **oltre a produrre il DGUE per sé, dovrà produrre la seguente ulteriore documentazione:**

- il DGUE, reso e sottoscritto digitalmente dall'ausiliario, contenente altresì la dichiarazione, resa e sottoscritta digitalmente ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria, con cui quest'ultima:
  - attesta il possesso dei requisiti generali di cui all'articolo 80 del Codice dei Contratti;
  - attesta il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;
  - si obbliga verso l'operatore economico e verso la CUC a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui l'operatore economico è carente;
- l'attestazione di qualificazione SOA del soggetto ausiliario;
- il PASSOE nel quale sia indicato l'ausiliario;
- l'originale o la copia autentica del contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti dell'operatore economico, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata del contratto di appalto (si precisa che il contratto non dovrà limitarsi ad indicazioni generiche circa la messa a disposizione a favore dell'operatore economico delle risorse da parte dell'impresa ausiliaria, ma dovrà precisare sia i dati quantitativi che qualitativi del personale e delle attrezzature che verranno messi a disposizione, sia le modalità attraverso le quali tale messa a disposizione verrà attuata, nonché ogni altro elemento utile ai fini dell'avvalimento); oppure, in caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, dichiarazione, resa e sottoscritta ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. n. 445/2000, attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo.

**Si precisa che nel caso in cui l'operatore economico intenderà affidare l'esecuzione delle prestazioni al soggetto ausiliario, dovrà osservare quanto richiesto dal presente documento in materia di subappalto.**

## ARTICOLO 12

### GARANZIA PROVVISORIA E IMPEGNO A RILASCIARE CAUZIONE DEFINITIVA

Ai sensi dell'articolo 93, co. 1, del Codice dei Contratti, l'offerta dell'operatore economico deve essere corredata da una garanzia provvisoria, pari al **2% (dueper cento) dell'importo totale dell'appalto**, che sarà costituita, a scelta dell'operatore, da cauzione o fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata ai sensi dell'articolo 93, co. 3, del Codice dei Contratti, dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del D.Lgs. 1 settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del D.Lgs. 24 febbraio 1998, n. 58.

La fideiussione dovrà essere conforme a quanto espressamente indicato all'art. 93 del Codice dei Contratti e agli schemi di polizza tipo di cui al comma 4 dell'articolo 127 del D.P.R. n. 207/2010 (nelle more dell'approvazione dei nuovi schemi di polizza-tipo, la fideiussione, redatta secondo lo schema tipo previsto dal Decreto del Ministero delle Attività produttive del 23 marzo 2004, n. 123, dovrà essere integrata mediante la previsione espressa della rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, co. 2, del codice civile, mentre ogni riferimento all'articolo 30 della L. 11 febbraio 1994, n. 109 deve intendersi sostituito con il riferimento all'articolo 93 del Codice dei Contratti.

Ai sensi dell'articolo 93, co. 7, del Codice dei Contratti, l'importo della garanzia è ridotto del 50% (cinquantaper cento) nel caso in cui si dimostri il possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee ivi indicate. Si precisa che:

- in caso di partecipazione in R.T.I. o consorzio ordinario, l'operatore economico potrà godere del beneficio della riduzione della garanzia solo se tutte le imprese che costituiscono il R.T.I. o il consorzio ordinario siano in possesso della predetta certificazione;
- in caso di partecipazione in consorzio di cui alle lett. b) e c) dell'articolo 45, co. 2, del Codice dei Contratti, l'operatore economico potrà godere del beneficio della riduzione della garanzia nel caso in cui la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio.

Ai sensi del medesimo articolo 93, co. 7, del Codice dei Contratti, l'importo può essere ridotto altresì nei casi ivi previsti.

Le cauzioni dovranno:

- essere intestate alla Stazione Appaltante;
- avere una validità temporale di almeno 180 (centottanta) giorni dalla data di presentazione dell'offerta, prorogabile per un ulteriore periodo di tempo, nel caso in cui alla scadenza originaria non fosse ancora intervenuta l'aggiudicazione, ai sensi dell'articolo 93, co. 4, del Codice dei Contratti;
- in caso di R.T.I. costituiti o costituendi e/o consorzi, essere intestate a tutti i componenti del R.T.I. e/o consorzio ed alla consorziate designate esecutrici;
- prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, nonché la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante e la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, co. 2, del codice civile, ai sensi dell'articolo 93, co. 4, del Codice dei Contratti.

Ai sensi dell'articolo 93, co. 8, del Codice dei Contratti, l'operatore economico dovrà produrre la dichiarazione di un fideiussore contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, di cui all'articolo 103 del Codice dei Contratti, valida fino al certificato di regolare esecuzione.

U

COMUNE DI LARIANO

Protocollo N.0024452/2019 del 30/12/2019  
Documento Principale

La cauzione provvisoria sarà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto, mentre agli altri operatori economici, ai sensi dell'articolo 93, co. 9, del medesimo Codice dei Contratti, sarà svincolata entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.

L'operatore economico può, ai sensi dell'articolo 93, co. 2, del Codice dei Contratti, prestare la cauzione provvisoria anche:

- in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato, depositati presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno, a favore della Stazione Appaltante; il valore deve essere al corso del giorno del deposito;
- in contanti, con versamento su un conto corrente della Stazione Appaltante, specificando nella causale il CIG della presente procedura di gara. In tale caso potrà rivolgersi alla CUC, ai fini di ricevere le coordinate bancarie del suddetto conto.

### **ARTICOLO 13**

#### **POLIZZA.**

Ai sensi dell'articolo 103, co. 7, del Codice dei Contratti, l'operatore economico, incaricato delle prestazioni oggetto dell'appalto, dovrà altresì produrre, contestualmente alla sottoscrizione del contratto, una polizza assicurativa a copertura della responsabilità civile per infortunio o danni eventualmente da lui/loro stesso/i causati a persone e/o beni dell'appaltatore medesimo, della CUC, dell'Ente Aderente o di terzi (compresi dipendenti dell'appaltatore e/o subappaltatore e/o subfornitore ovvero della CUC o dell'Ente Aderente), nell'esecuzione delle attività di cui all'oggetto. Tale polizza dovrà prevedere un massimale di importo pari a € 1.000.000,00 (unmilione).

### **ARTICOLO 14**

#### **SOPRALLUOGO**

L'operatore economico deve procedere alla visita dei luoghi di esecuzione dell'appalto.

L'area oggetto di sopralluogo è liberamente accessibile.

Al momento del sopralluogo non sarà rilasciata all'operatore economico alcuna attestazione.

Inoltre l'operatore economico deve dichiarare:

- di aver proceduto alla verifica dello stato, delle circostanze e delle condizioni dei luoghi di intervento, eseguendo tutti gli accertamenti e le ricognizioni necessarie, compreso l'accurato controllo della viabilità di accesso ai luoghi in cui dovranno essere eseguite le prestazioni oggetto dell'appalto;
- di essere pienamente edotti di tutte le circostanze di fatto e di luogo riguardanti l'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto.

### **ARTICOLO 15**

#### **SUBAPPALTO**

Il subappalto è ammesso nel rispetto delle condizioni stabilite nel Capitolato, e comunque nel rispetto delle disposizioni contenute dell'articolo 105 del Codice dei Contratti.

Ai sensi dell'articolo 105, co. 4 del Codice dei Contratti, sono subappaltabili le lavorazioni comprese nel contratto previa autorizzazione della Stazione Appaltante.

Ai sensi dell'articolo 105, co. 4, lett. b), del Codice dei Contratti, l'operatore economico deve indicare le categorie di lavorazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo.

Ai sensi dell'articolo 105, co. 4, lett. c), del Codice dei Contratti, l'operatore economico deve dichiarare che subappalterà a soggetti in capo ai quali non ricorrono i motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice dei Contratti.

L'Ente provvederà a corrispondere direttamente all'impresa subappaltatrice l'importo dei lavori: a) quando il subappaltatore o il cottimista è una microimpresa o piccola impresa; b) in caso inadempimento da parte dell'appaltatore; c) su richiesta del subappaltatore e se la natura del contratto lo consente.

## ARTICOLO 16

### CONTRIBUTO ALL'ANAC

A pena di esclusione l'operatore economico dovrà, ai sensi dell'articolo 1, co. 67, della L. n. 266/2005, effettuare, **prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta**, un pagamento, a titolo di contributo, in favore dell'ANAC, secondo le *"istruzioni relative alle contribuzioni dovute, da soggetti pubblici e privati, in vigore dal 1° gennaio 2012"* e secondo la Delibera ANAC 1174/2018.

Ai fini delle operazioni di pagamento l'operatore economico potrà seguire le modalità indicate sul sito internet dell'ANAC ([www.avcp.it](http://www.avcp.it) – contributi in sede di gara - istruzioni in vigore dall'1.1.2014).

Ai fini della esclusione dalla gara, procederà al controllo dell'avvenuto pagamento del contributo **in epoca antecedente alla scadenza del termine di presentazione dell'offerta**, dell'esattezza dell'importo e della corrispondenza tra il CIG indicato dall'operatore economico e quello assegnato alla presente procedura.

## ARTICOLO 17

### PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Le ditte interessate alla partecipazione dovranno far pervenire l'offerta come di seguito descritta.

#### 17.1 Modalità di presentazione della Busta Amministrativa -A

La "Documentazione amministrativa" prevede una lista di documenti richiesti predefinita dalla Stazione Appaltante.

Il concorrente dovrà:

- 1) predisporre il documento utilizzando l'eventuale fac-simile pubblicato dalla Stazione Appaltante e allegare allo stesso quanto eventualmente richiesto nei successivi punti;
- 2) apporre la firma digitale su ognuno; si precisa che tutti i documenti cartacei (analogici) da caricare nella Piattaforma telematica, per poter essere firmati digitalmente, dovranno essere preventivamente scansionati.
- 3) allegare ciascun documento nella sezione dedicata mediante i tasti "Scegli file" e "Allega".

Tutte le operazioni di cui sopra sono descritte con maggiore dettaglio nel manuale "Guida alla presentazione delle Offerte Telematiche" al punto 4.2, a cui si rimanda.

Documenti predefiniti da presentare:

- **DGUE** sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante. (Al riguardo si rende noto che nella sezione “Istruzioni e manuali” è possibile consultare le linee guida per la compilazione del DGUE redatte dal Ministero delle Infrastrutture e Trasporti)

In caso di consorzi stabili, di consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro e di consorzi tra imprese artigiane, dovrà essere presentato il DGUE del consorzio (firmato digitalmente dal suo legale rappresentante) e un DGUE per ciascuna consorziata esecutrice (firmato digitalmente dal legale rappresentante di ciascuna consorziata esecutrice);

il DGUE, inoltre, dovrà:

essere accompagnato dalla copia dell’atto costitutivo del consorzio, con indicazione delle imprese consorziate, nonché di eventuali atti successivi integrativi e modificativi contenere l’indicazione delle consorziate esecutrici per le quali il consorzio concorre; in mancanza di tale indicazione, la domanda di partecipazione si intenderà presentata dal consorzio in nome e per conto proprio.

- **ULTERIORI DICHIARAZIONI**, sottoscritte digitalmente dal legale rappresentante, secondo il modello allegato.
- **PROCURA** (unicamente nel caso in cui l’offerta sia presentata da un soggetto diverso dal legale rappresentante della Ditta concorrente), sottoscritta digitalmente, che confermi la persistenza del conferimento dei poteri di rappresentanza.
- **GARANZIA PROVVISORIA** pari al 2% dell’importo complessivo posto a base di gara I.V.A. esclusa, nelle forme e con le modalità descritte all’art. 93 del Codice dei contratti
- **CERTIFICAZIONE DI QUALITÀ** (unicamente nel caso in cui il concorrente intenda avvalersi del beneficio della riduzione della garanzia, ai sensi dell’art. 93, c. 7, del Codice dei contratti).
- **PASSOE PER VERIFICA DOCUMENTI TRAMITE SISTEMA AVCPASS.**  
Si precisa che: i consorzi, di cui alle lettere b) e c) dell’articolo 45, co. 2, del Codice dei Contratti, dovranno produrre un PASSOE nel quale siano indicate le consorziate esecutrici delle prestazioni contrattuali. Nel passoe dovranno essere indicate, altresì, le mandanti – in caso di ati – e le ausiliarie – in caso di avvalimento.
- **ATTESTAZIONE DEL VERSAMENTO A FAVORE DELL’ANAC** come precedentemente specificato. I partecipanti devono indicare nella causale: la propria denominazione, la denominazione della stazione appaltante e l’oggetto del bando di gara, il CIG. Il mancato pagamento, è causa di esclusione dalla procedura di selezione.
- **CERTIFICAZIONE SOA**, in corso di validità per la Categoria e Classe di lavori richiesta dalla presente lettera di invito, sottoscritta digitalmente.
- **PATTO DI INTEGRITÀ**, sottoscritto digitalmente.
- **DICHIARAZIONE DI SOPRALLUOGO** *come da modello allegato*
- **CONTRATTO DI AVVALIMENTO**, *se del caso come da modello allegato*

Al fine di evitare problemi in fase di caricamento della documentazione nella piattaforma, si invitano i concorrenti a verificare che la stessa abbia dimensioni contenute, evitando, al proposito, scansioni a colori. Si invita, altresì, a non produrre documentazione non prescritta da norme di legge o dalla presente lettera d’invito, se non strettamente necessario.

Qualsiasi documento allegato all'interno della Piattaforma Telematica dall'operatore economico, in relazione alla presente procedura, dovrà essere **sottoscritto con la firma digitale**, secondo le modalità di cui all'articolo 1, co. 1, lettera s), del Codice Amministrazione Digitale, il cui relativo certificato sia in corso di validità.

Documenti non firmati digitalmente non verranno accettati

**I contenuti della – Documentazione amministrativa sono quindi riepilogati come segue:**

**Tabella n. 1**

DOCUMENTO/DICHIARAZIONI	MODALITA' DI PRESENTAZIONE	ALLEGARE/ALLEGARE SOLO IN CASO DI/COMPILARE CAMPI A VIDEO
DGUE	<i>operatore economico singolo:</i> DGUE dell'operatore economico, firmato dal suo legale rappresentante	ALLEGARE
	<i>consorzi stabili, consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro e consorzi tra imprese artigiane:</i> DGUE del consorzio, firmato dal suo legale rappresentante, e un dgue per ciascuna consorziata esecutrice, firmato dal rispettivo legale rappresentante	
	<i>R.T.I., G.E.I.E. E consorzio ordinario sia costituito che costituendo:</i> DGUE del mandatario, firmato dal suo legale rappresentante, e un dgue per ciascuna mandante, firmato dal rispettivo legale rappresentante	
	<i>avalimento:</i> DGUE dell'ausiliario, firmato dal suo legale rappresentante	
attestazione di pagamento dell'imposta di bollo relativa al DGUE		ALLEGARE
mandato o atto costitutivo		allegare solo in caso di R.T.I., G.E.I.E. e consorzio ordinario costituito
atto costitutivo e statuto vigente, corredato dal verbale di assemblea		allegare solo in caso di consorzi di cui alle lett. b) e c) dell'art. 45, co. 2, del codice dei contratti e di soggetti non tenuti all'iscrizione nel registro delle imprese
procura		allegare se del caso
PASSOE	<i>operatore economico singolo:</i> PASSOE dell'operatore economico	ALLEGARE
	<i>consorzi stabili, consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro e consorzi tra imprese artigiane:</i>  unico PASSOE nel quale siano indicate le consorziate esecutrici delle	

**U**  
 COMUNE DI LARIANO  
 Protocollo N.0024452/2019 del 30/12/2019  
 Documento Principale

	prestazioni contrattuali	
	<i>R.T.I., G.E.I.E. E consorzio ordinario sia costituito che costituendo:</i> unico PASSOE nel quale siano indicati tutti i componenti del R.T.I. o del consorzio ordinario	
	<i>avvalimento:</i> unico PASSOE nel quale siano indicati il soggetto ausiliato e il soggetto ausiliario	
SOA dell'ausiliario		allegare solo in caso di avvalimento
contratto di avvalimento		allegare solo in caso di avvalimento
cauzione provvisoria e impegno a rilasciare cauzione definitiva		allegare
contributo all'anac		allegare
dichiarazione di sopralluogo		allegare
Patto di integrità		allegare

### 17.2 Modalità di presentazione della Offerta Tecnica

La "Offerta tecnica" deve contenere al suo interno una relazione descrittiva (come nel prosieguo descritta) che evidenzi le proposte progettuali offerte dal concorrente migliorative del progetto posto a base di gara nonché eventuali elaborati (come nel prosieguo descritti) ritenuti dal concorrente opportuni o necessari per illustrare le suddette proposte progettuali che saranno valutate in base ai criteri specificati nel prosieguo del presente documento.

**A pena di esclusione**, la "Offerta Tecnica" dovrà essere firmata digitalmente:

- in caso di operatore economico singolo, dal legale rappresentante dell'operatore economico medesimo;
- in caso di R.T.I. e consorzi ordinari costituiti, dal legale rappresentante dell'impresa mandataria;
- in caso di R.T.I., e consorzi ordinari costituendi, dal legale rappresentante di ciascun operatore economico che costituirà il R.T.I. o il consorzio ordinario;
- in caso di consorzi stabili, di consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro, e di consorzi tra imprese artigiane, dal legale rappresentante del consorzio e dal legale rappresentante di ciascuna consorziata esecutrice.

La "Offerta Tecnica" dovrà contenere una relazione tecnica afferente alle proposte migliorative che sarà valutata in base ai criteri della relativa tabella

In particolare la relazione dovrà essere redatta in forma descrittiva, non superiore alle 15 pagine (solo fronte-no fronte/retro), formato A4, carattere "Tahoma" dimensione 10; la relazione dovrà essere articolata in **singoli paragrafi coincidenti con i titoli dei criteri** utilizzati per l'assegnazione dei punteggi e in modo tale che ogni paragrafo sia esauriente per se stesso, illustrato sinteticamente in modo chiaro e dettagliato ed eventualmente accompagnato da tavole grafiche formato A3 che illustrino in dettaglio la proposta formulata.

Non saranno considerate ai fini della valutazione dell'offerta le pagine o righe superiori a quelle sopra indicate.

L'offerta tecnica, a **pena di esclusione** dalla procedura di gara, deve essere sottoscritta dal legale rappresentante/procuratore dell'impresa concorrente in forma singola o del Consorzio.

**ATTENZIONE. L'offerta tecnica non deve recare, pena l'esclusione, alcun riferimento al prezzo o al tempo offerto, ovvero agli elementi che consentano di desumere in tutto o in parte l'offerta economica o tempo del concorrente.**

### **17.3. Modalità di presentazione della Offerta Economica**

L'offerta economica, firmata e redatta come da "Modello Offerta Economica allegato – dovrà contenere:

- il ribasso percentuali offerto da applicarsi sull'importo posto a base di gara, impiegando al massimo tre decimali
- a pena di esclusione, ai sensi dell'articolo 95, co. 10, del Codice dei Contratti, l'indicazione dell'importo relativo ai costi di sicurezza "aziendali".
- a pena di esclusione, ai sensi dell'articolo 95, co. 10, del Codice dei Contratti, l'indicazione dell'importo relativo ai costi relativi alla manodopera della società

### **17.3. Modalità di presentazione della Offerta Tempo**

Nell'"Offerta Tempo" il concorrente deve indicare, a pena di esclusione, **il ribasso offerto sui giorni posti a base di gara**, indicando il numero di giorni di riduzione rispetto al tempo posto a base di gara. Tale documento deve essere aggiunto quale allegato indicandone la "Descrizione"

Nel caso si sia trasmessa l'offerta alla Stazione Appaltante, ma i termini di scadenza per la presentazione dell'offerta non siano ancora superati, la piattaforma telematica permette di annullare e ripresentare integralmente l'offerta. Allo scadere del termine fissato per la presentazione delle offerte, le stesse sono acquisite definitivamente dalla Piattaforma Telematica e, oltre ad essere non più modificabili o sostituibili, saranno conservate in modo segreto, riservato e sicuro.

## **ARTICOLO 18**

### **PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE.**

#### **VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA E VALUTAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA.**

L'appalto sarà aggiudicato secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95 del Codice dei Contratti, secondo gli elementi di valutazione e le modalità di seguito indicate.

La valutazione delle offerte è affidata ad una **Commissione** allo scopo nominata.

La Commissione procederà all'esame dettagliato di tutta la documentazione prodotta dai concorrenti, accertando il rispetto di tutte le norme procedurali ed esprimendo il giudizio di ammissibilità o di esclusione dalla Gara, con riferimento ai criteri di valutazione determinati nella seguente tabella che segue:

Tabella n. 2

	Elementi di valutazione	Punteggio massimo
<b>Elementi di natura qualitativa</b>		
A	Offerta Tecnica	70
<b>Elementi di natura quantitativa</b>		
B	Offerta Tempo	10
C	Offerta Economica	20
	Totale	100

Il punteggio complessivo sarà dato dalla somma tra il punteggio conseguito per l'offerta tecnica ed il punteggio conseguito per l'offerta tempo e per l'offerta economica.

La valutazione delle offerte sarà svolta in base ai criteri e sub-criteri di seguito indicati.

Criterio	Sub criterio	Peso o punteggio (Wi)	
<b>A- OFFERTA TECNICA</b>			<b>Totale 70</b>
<b>A1: Elementi relativi al pregio tecnico caratteristiche estetiche, funzionali e di accessibilità, etc</b>			
	A1.1 Offerta migliorativa relativa a soluzioni volte al miglioramento delle caratteristiche funzionali dei luoghi e delle infrastrutture coinvolte nell'esecuzione dell'intervento (a titolo esemplificativo e non esaustivo: <u>completamento/miglioramento delle pavimentazioni viarie e pedonali esistenti nelle aree di progetto e nelle zone limitrofe, miglioramento qualità dei materiali di rinterro</u> etc)	15	
	A1.2 Offerta migliorativa relativa ad interventi di mitigazione degli impatti derivanti dall'esecuzione dei lavori e delle condizioni di accessibilità e sicurezza dei luoghi (a titolo esemplificativo e non esaustivo: <u>miglioramento/adeguamento delle opere di stabilizzazione dei pendii, aree banchine</u> etc.)	15	
	A1.3 Offerta migliorativa relativa al miglioramento della fruizione da un numero maggiore di utenti rispetto al progetto generale	15	
	A1.4 Offerta migliorativa relativa all'ottimizzazione dei servizi di gestori terzi nell'area di intervento finalizzata ad evitare i futuri ulteriori interventi possibile causa di degrado delle infrastrutture viarie (a titolo esemplificativo e non esaustivo: (posizionamento di <u>tubazioni inerenti altri sottoservizi primari</u> ecc.)	10	
	A1.5 Offerta migliorativa relativa alla continuità di esercizio anche in condizioni di imprevedibile eccezionalità	15	

U

COMUNE DI LARIANO

Protocollo N.0024452/2019 del 30/12/2019  
Documento Principale

<b>B- OFFERTA TEMPO</b>		<b>Totale 10</b>	
<b>B- riduzione durata dei lavori</b>			
	Offerta migliorativa relativa alla riduzione dei tempi di consegna	10	

<b>C- OFFERTA ECONOMICA</b>		<b>Totale 20</b>	
<b>Prezzo</b>	<b>Ribasso sul prezzo posto a base di gara.</b>	20	

L'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà determinata in base alle seguente formula:

➤ **CRITERIO DI ASSEGNAZIONE OFFERTA TECNICA – A**

Si procederà con la seguente formula:

$$C(a) = \sum_n [ W_i * V(a)_i ]$$

dove:

C(a) = Indice di valutazione dell'offerta (a);

n = Numero totale dei requisiti

W<sub>i</sub> = Peso o punteggio attribuito al requisito(i);

V(a)<sub>i</sub> = Coefficiente, variabile tra zero e uno, della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i)

Σ<sub>n</sub> = sommatoria

Si precisa che per determinare i coefficienti V(a)<sub>i</sub> occorre distinguere tra:

- coefficienti V(a)<sub>i</sub> di natura qualitativa (offerta tecnica A )
- coefficienti V(a)<sub>i</sub> di natura quantitativa (offerta tempo – B e Offerta Economica -C.).

I coefficienti V(a)<sub>i</sub> di natura qualitativa (offerte tecniche), saranno determinati effettuando la media dei coefficienti di valutazione, compresi tra zero e uno (fermo restando che in caso di dichiarazione di adozione del progetto esecutivo posto a base di gara per lo specifico criterio di valutazione sarà assegnato d'ufficio un coefficiente di valutazione pari a zero), attribuiti discrezionalmente da ciascun commissario.

Quindi si procederà successivamente a trasformare le medie in coefficienti definitivi (tra zero e uno) riportando ad uno la media più alta e proporzionando ad essa le altre secondo la seguente formula:

$$V(a)_i = M_i / M_{max}$$

$$V(a)_i = M_i / M_{max}$$

**Dove:**

**M<sub>i</sub>**= media attribuita al requisito (i)

**M<sub>max</sub>**= media più alta

La valutazione della proposta migliorativa è effettuata dalla Commissione attraverso l'assegnazione, da parte di ciascun componente, per ogni singolo elemento (A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 A1.5,), di coefficienti di giudizio discrezionali (variabili da 0 ad 1) tenendo conto della seguente scala di valori:

Coefficiente 0,0 = giudizio inidoneo

Da coefficiente 0,01 a Coefficiente 0,30 = giudizio insufficiente

Da coefficiente 0,31 a Coefficiente 0,60 = giudizio sufficiente

Da coefficiente 0,61 a Coefficiente 0,75 = giudizio discreto

Da coefficiente 0,76 a Coefficiente 0,90 = giudizio buono

Da coefficiente 0,91 a Coefficiente 1,00 = giudizio ottimo

### **Soglia di sbarramento**

Nel caso in cui il punteggio complessivo dell'offerta tecnica, prima della riparametrizzazione, non raggiunga i 35,000 punti dei 70 previsti, la stessa offerta tecnica è da ritenersi inadeguata e non accettabile; quindi non si procederà all'apertura dell'offerta economica del concorrente e l'offerta sarà esclusa dal prosieguo della gara.

#### **➤ CRITERIO DI ASSEGNAZIONE DELL'OFFERTA TEMPO -B**

Per quanto riguarda l'elemento tempo, sarà applicata la seguente formula seguendo il metodo dell'interpolazione lineare, attribuendo il coefficiente zero all'offerta minima possibile (ossia a quella pari al tempo massimo di svolgimento lavori) e il coefficiente uno all'offerta più conveniente (ossia a quella che offre il massimo ribasso):

$$V(a) = RTi/RTmax$$

dove:

(RTi) è la percentuale di ribasso offerto dal concorrente i-esimo sul tempo posto a base di gara;

(RTmax) è il massimo ribasso tra tutte le offerte presentate.

#### **➤ CRITERIO DI ASSEGNAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA -C**

Per quanto riguarda l'offerta economica sarà applicata la seguente formula seguendo il metodo dell'interpolazione lineare, attribuendo il coefficiente zero all'offerta minima possibile all'offerta minima possibile (ossia a quella pari all'importo sottoposto a ribasso d'asta) e il coefficiente uno all'offerta economica più conveniente (ossia a quella che offre il massimo ribasso)

$$V(a) = RTi/RTmax$$

dove:

(RTi) è la percentuale di ribasso offerto dal concorrente i-esimo sul tempo posto a base di gara;

(RTmax) è il massimo ribasso tra tutte le offerte presentate.

#### **➤ ASSEGNAZIONE DEI PUNTEGGI FINALI**

I punteggi raggiunti attraverso i criteri di valutazione tecnica A precedentemente indicati saranno comunicati dalla commissione giudicatrice, in seduta pubblica, la cui ora e data è comunicata ai concorrenti partecipanti alla gara.

Nella medesima seduta pubblica e per i soli offerenti ammessi, la commissione giudicatrice procede all'apertura delle buste "Offerta Tempo-B", per attribuire il punteggio alla maggiore riduzione di tempo offerta.

La commissione giudicatrice provvede poi ad attribuire i punteggi relativi all'offerta tempo sulla base dei paragrafi precedenti.

Sempre nella medesima seduta pubblica o eventualmente in seguito in seduta nuovamente pubblica e per i soli offerenti ammessi, la commissione giudicatrice procede all'apertura delle buste " Offerta economica -C", dando lettura dei ribassi offerti.

La commissione giudicatrice provvede poi ad attribuire i punteggi relativi all'offerta economica, effettua il calcolo del punteggio complessivo assegnato ai concorrenti e redige, infine, la graduatoria dei concorrenti.

Nel caso che le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi parziali per il prezzo e per tutti gli altri elementi di valutazione differenti, sarà dichiarato aggiudicatario il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull'offerta tecnica.

Nel caso che le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e lo stesso punteggio per il prezzo e per gli altri elementi di valutazione, si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.

La commissione giudicatrice successivamente, ai sensi di quanto previsto all'articolo 86, comma 2, del Codice – ove il punteggio complessivo dell'offerta del concorrente risultato primo in graduatoria sia ottenuto sommando, contemporaneamente, un punteggio per l'elemento economico e tempo, che sia pari o superiore ai quattro quinti del punteggio massimo stabilito nel bando di gara ed una somma di punteggi per tutti gli altri elementi di valutazione pari o superiore ai quattro quinti della somma dei relativi punteggi stabiliti nel bando di gara – informa di tale fatto il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 121, comma 10 del DPR 207/2010.

La congruità delle offerte è valutata secondo quanto disposto dall'art. 97, comma 3 del Codice dei Contratti

## **ARTICOLO 19**

### **TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

Il plico telematico per l'ammissione alla gara dovrà pervenire, mediante l'utilizzo della piattaforma telematica entro e non oltre il termine perentorio del giorno 14.01.2020 ore 12:00.

Oltre il termine predetto il sistema telematico non consentirà la trasmissione dell'offerta.

La mancata presentazione del plico nei termini e secondo le modalità indicate precedentemente comporterà l'esclusione del concorrente dalla gara.

Tutta la documentazione inviata dalle imprese partecipanti alla gara resta acquisita agli atti della stazione appaltante e non verrà restituita neanche parzialmente alle Imprese non aggiudicatarie.

## **ARTICOLO 20**

### **DATA, ORA E LUOGO DI SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA DI GARA**

I lavori della Commissione Giudicatrice inizieranno, in seduta pubblica, il giorno 14.01.2020 alle ore 13:00 presso la sede del Comune sita in Lariano, piazza Sant'Eurosia 1.

## **ARTICOLO 21**

### **PERSONE AUTORIZZATE A PRESENIARE ALL'APERTURA DELLE OFFERTE**

A tale seduta pubblica, nonché a quelle pubbliche successive che si svolgeranno nel luogo e nei giorni indicati potrà intervenire un incaricato per ciascun concorrente, che abbia la legale rappresentanza dell'operatore medesimo ovvero sia stato da questi all'uopo delegato a rappresentarlo. Tali poteri dovranno risultare da idonea delega corredata da copia di un valido documento di identità del conferente degli stessi.

## ARTICOLO 22

### SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA

La procedura di gara sarà dichiarata aperta da una Commissione giudicatrice, nominata ai sensi dell'art. 77 del Codice dei Contratti, la quale si riunirà in seduta pubblica nel giorno e nel luogo indicati nella presente lettera di invito.

Le successive sedute pubbliche si svolgeranno nel luogo e nei giorni indicati tramite Piattaforma Telematica.

La Commissione Giudicatrice, operando attraverso la Piattaforma Telematica, procederà allo svolgimento delle seguenti attività in seduta continuativa:

1. alla verifica della ricezione delle "Offerte" tempestivamente presentate;
2. all'apertura delle della "Busta" contenente la documentazione amministrativa;
3. a verificare la firma digitale dei documenti in essa allegati e ad effettuare un controllo completo sul contenuto di tutte le dichiarazioni e dei documenti richiesti;
4. ad avanzare, eventualmente, richieste di integrazione delle dichiarazioni e/o dei documenti prodotti, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice dei Contratti;
5. a procedere all'ammissione alla successiva fase di gara dei concorrenti che hanno presentato regolare documentazione
6. per le sole imprese ammesse alle fasi successive di gara, procede all'apertura delle offerte tecniche al fine di verificare la presenza dei documenti richiesti nella presente lettera di invito. Per le imprese ammesse, la Commissione Giudicatrice procede, in una o più sedute riservate, ad esaminare le offerte tecniche e ad attribuire i relativi punteggi con applicazione degli elementi di valutazione riportati nella presente lettera di invito, secondo le modalità previste dall'art. 2bis del capitolato Speciale di Appalto;
7. la Commissione Giudicatrice procede alla lettura dei punteggi attribuiti per la parte tecnica ed all'apertura delle offerte economiche
8. la Commissione, quindi, procede ad attribuire i punteggi per la parte economica, sommerà tali punteggi a quelli ottenuti da ciascuna impresa nella parte tecnica e stilerà la graduatoria finale dei concorrenti;
9. la Commissione procede, quindi, a verificare la presenza di offerte anomale applicando l'art. 97, comma 3 del Codice dei Contratti e, nel caso, ad attivare il procedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta. Al termine comunica il relativo esito alle imprese partecipanti alla procedura.

All'esito delle predette operazioni, la Commissione Giudicatrice procederà a dare evidenza della classificazione delle offerte ammesse secondo la graduatoria decrescente delle offerte e quindi sarà stilata la graduatoria provvisoria.

Si precisa che:

- la procedura potrà essere sospesa a seguito di anomalie segnalate dal sistema telematico o per sopravvenute esigenze in seguito all'esame delle offerte.
- Ai sensi dell'art. 95, c. 15 del Codice dei Contratti ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo delle medie nella procedura, nè per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte.

## ARTICOLO 23

### SOCCORSO ISTRUTTORIO

U

COMUNE DI LARIANO

Protocollo N.0024452/2019 del 30/12/2019  
Documento Principale

La mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica, potranno essere sanate attraverso la procedura del soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del Codice dei Contratti. Le irregolarità essenziali ai fini di quanto previsto dall'art. 83, comma 9, coincidono con le irregolarità che attengono a dichiarazioni ed elementi inerenti le cause tassative di esclusione previsti nel Disciplinare e nella legge. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Ai fini della sanatoria di cui al precedente punto si assegnerà al concorrente un termine di 5 giorni perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie. In caso di inutile decorso del termine di cui al punto precedente, senza che siano state prodotte in modo completo le integrazioni e le regolamentazioni richieste la stazione appaltante procederà all'esclusione del concorrente dalla procedura.

### ARTICOLO 23

#### ALTRE INFORMAZIONI

Si potrà procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché idonea in relazione all'oggetto del contratto e previa valutazione della convenienza (art. 95, c. 12 del Codice dei Contratti) e congruità della stessa – art. 69 del R.D. n. 827/1924.

La stazione appaltante si riserva, a suo insindacabile giudizio, di revocare la presente lettera di invito ovvero di non procedere all'affidamento dei lavori per motivi di pubblico interesse; in tali casi le imprese concorrenti non potranno vantare diritti o pretese alcuni, né per il fatto di avere presentato offerta né per effetto del mancato affidamento.

L'aggiudicazione resta subordinata alla verifica del possesso dei requisiti generali, economico finanziari, di capacità tecnica dichiarati dall'impresa in sede di gara, al positivo esito delle verifiche previste dalla vigente disciplina antimafia. Al riguardo, si rappresenta che la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi dell'art. 36, c. 5, dell'art. 81, c. 2 e dell'art. 216, c. 13 del Codice dei Contratti attraverso l'utilizzo del sistema AVC pass, reso disponibile dall'ANAC. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono, obbligatoriamente, registrarsi a tale sistema.

Qualora, a seguito delle verifiche, dovesse risultare che l'aggiudicatario non è in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara ovvero non rispetti gli adempimenti previsti a suo carico prima della stipula del contratto, lo stesso decadrà dall'aggiudicazione che fino a tale momento deve intendersi sottoposta a condizione risolutiva espressa, fatto salvo il risarcimento del danno. Si rammenta che la non veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara, accertata in sede di verifica, comporta per il dichiarante non solo la decadenza immediata dei benefici eventualmente ottenuti sulla base della dichiarazione falsa, ma anche l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. 445/2000 e smi.

Ai sensi dell'art. 209, c. 2 del Codice dei Contratti, si comunica che il contratto non conterrà la clausola arbitrale.

Ai sensi dell'art. 110 del Codice dei Contratti si riserva la facoltà, in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione dell'appaltatore, o di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 108 del Codice dei Contratti ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 88, c. 4-ter, del D.Lvo 6 settembre 2011, n. 159, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa

graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori. Si procede all'interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta; l'affidamento avviene alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta.

## ARTICOLO 24

### OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO

**All'atto dell'aggiudicazione la Ditta aggiudicataria dovrà sottoscrivere per accettazione lo schema di contratto predisposto dalla Stazione Appaltante.**

Dopo l'aggiudicazione e prima della stipula del contratto, pena la decadenza dall'aggiudicazione, la Ditta aggiudicataria deve presentare tutti i documenti necessari alla stipula del contratto, nei tempi e secondo le modalità richieste dal competente organo della stazione appaltante; in particolare, l'Impresa dovrà:

- Fornire la prova documentale di tutti i requisiti previsti per la partecipazione alla presente gara, per quanto di sua competenza;
- Presentare la garanzia definitiva di cui all'art. 103 del Codice dei Contratti;
- Presentare le polizze assicurative di cui all'art. 7 del Capitolato Speciale d'Appalto – Norme generali;
- Firmare il contratto nel giorno e nell'ora che verranno resi noti con comunicazione scritta, con avvertenza che, in caso contrario, la stazione appaltante potrà procedere alla dichiarazione di decadenza dall'aggiudicazione, all'escussione della garanzia provvisoria e all'affidamento dei lavori al concorrente che segue in graduatoria.

## ARTICOLO 24

### TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Informativa ai sensi dell'art. 13 Decreto Legislativo 196/2003 e smi:

- i dati dichiarati sono utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria della gara d'appalto in oggetto e per le finalità strettamente connesse; il trattamento viene effettuato sia con strumenti cartacei sia con elaboratori elettronici a disposizione degli uffici;
- il conferimento dei dati ha natura obbligatoria;
- l'eventuale rifiuto dell'interessato comporta l'impossibilità di partecipare alla gara d'appalto in oggetto;
- i dati personali forniti possono costituire oggetto di comunicazione nell'ambito e per le finalità strettamente connesse al procedimento relativo alla gara d'appalto, sia all'interno degli uffici appartenenti alla struttura del Titolare, sia all'esterno, con riferimento a soggetti individuati dalla normativa vigente;
- il Titolare garantisce all'interessato i diritti di cui all'art. 7 D.Lgs. 196/2003 e pertanto l'interessato: 1) ha il diritto di ottenere la conferma dell'esistenza o meno di dati personali che lo riguardano; 2) ha il diritto di ottenere indicazioni circa l'origine dei dati personali, finalità e modalità di trattamento, logica applicata per il trattamento con strumenti elettronici, estremi identificativi del Titolare e responsabili, soggetti ai quali i dati possono essere comunicati o che possono venirne a conoscenza; 3) ha il diritto di ottenere l'aggiornamento, la rettificazione e, quando vi ha interesse, di integrazione dei dati e, inoltre, la cancellazione, la trasformazione in forma anonima, il blocco dei dati, l'attestazione che le operazioni che precedono sono state portate a conoscenza di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi, eccettuato il caso in cui tale adempimento si rileva impossibile o comporta un impiego di mezzi manifestamente sproporzionato rispetto al diritto tutelato; 4) ha il diritto di opporsi, in tutto o in

parte e per motivi legittimi, al trattamento dei dati personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta.

Titolare del trattamento dei dati è la dott.ssa Graziella Cannizzaro, Segretario Generale del Comune di Lariano

L'organismo responsabile delle procedure di ricorso è il T.A.R. territorialmente competente.

Ai sensi dell'articolo 120, co. 5, del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104, il termine entro cui proporre ricorso contro il presente documento per motivi che ostano alla partecipazione alla presente procedura è pari a 30 giorni decorrenti dalla ricezione della presente Lettera di invito.

Ai sensi dell'articolo 204, co. 1, del Codice dei Contratti e dell'articolo 120, co. 2 bis, del D.Lgs. n. 104/2010, il termine entro cui proporre ricorso contro i provvedimenti di esclusione è pari a 30 giorni decorrenti dalla pubblicazione del provvedimento sul profilo del committente.

Ai sensi dell'articolo 120, co. 5, del D.Lgs. n. 104/2010, il termine entro cui proporre ricorso contro il provvedimento di aggiudicazione è pari a 30 giorni decorrenti dalla conoscenza dell'atto.

## **DOCUMENTAZIONE**

Sono allegati alla presente Lettera di invito:

- Capitolato e Schema di contratto;
- Documento di gara unico europeo (DGUE);
- Modello per avvalimento "*Dichiarazione Ausiliaria*".
- Modello per offerta economica.
- Modello Dichiarazione di sopralluogo
- Modello "Ulteriori dichiarazioni"
- Patto di Integrità

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

**Ing. Graziano Tullis**

**U**

COMUNE DI LARIANO

Protocollo N.0024452/2019 del 30/12/2019  
Documento Principale