

COMUNE DI VELLETRI

I.C. Gino Felci – Plesso Pratolungo

Lavori di riqualificazione dell'area di pertinenza esterna



Velletri, 20/12/2021

RILIEVO FOTOGRAFICO



1



2



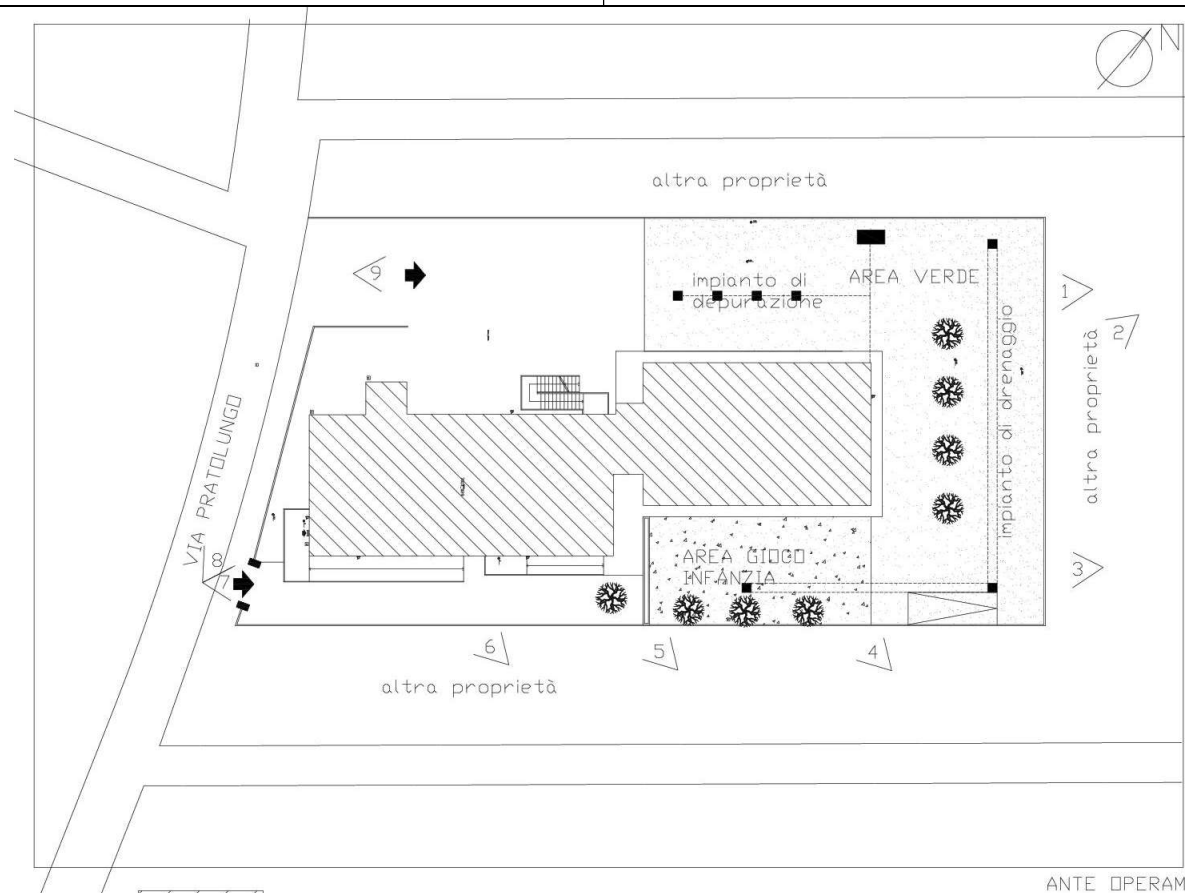
3



4



9



5



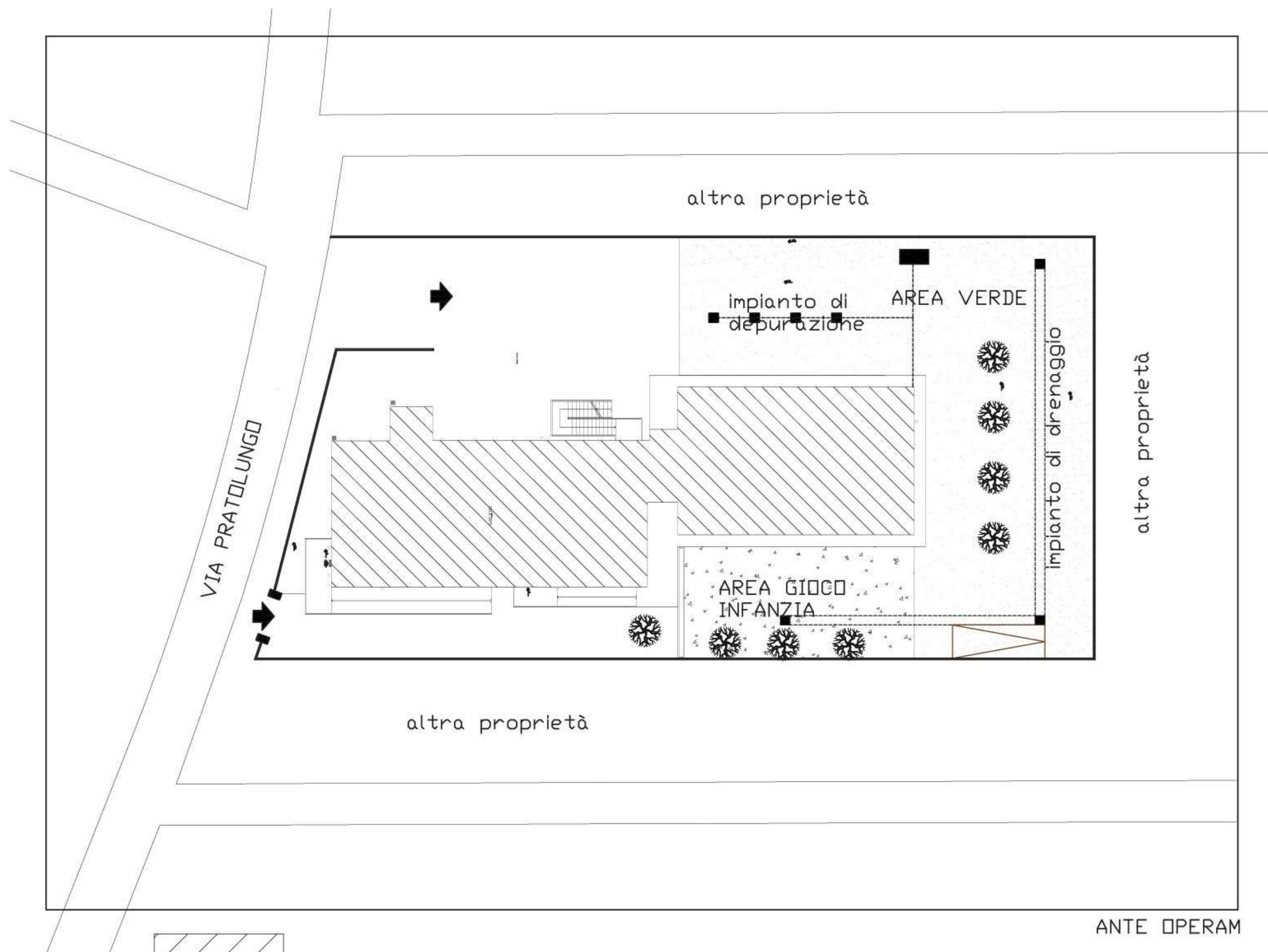
8

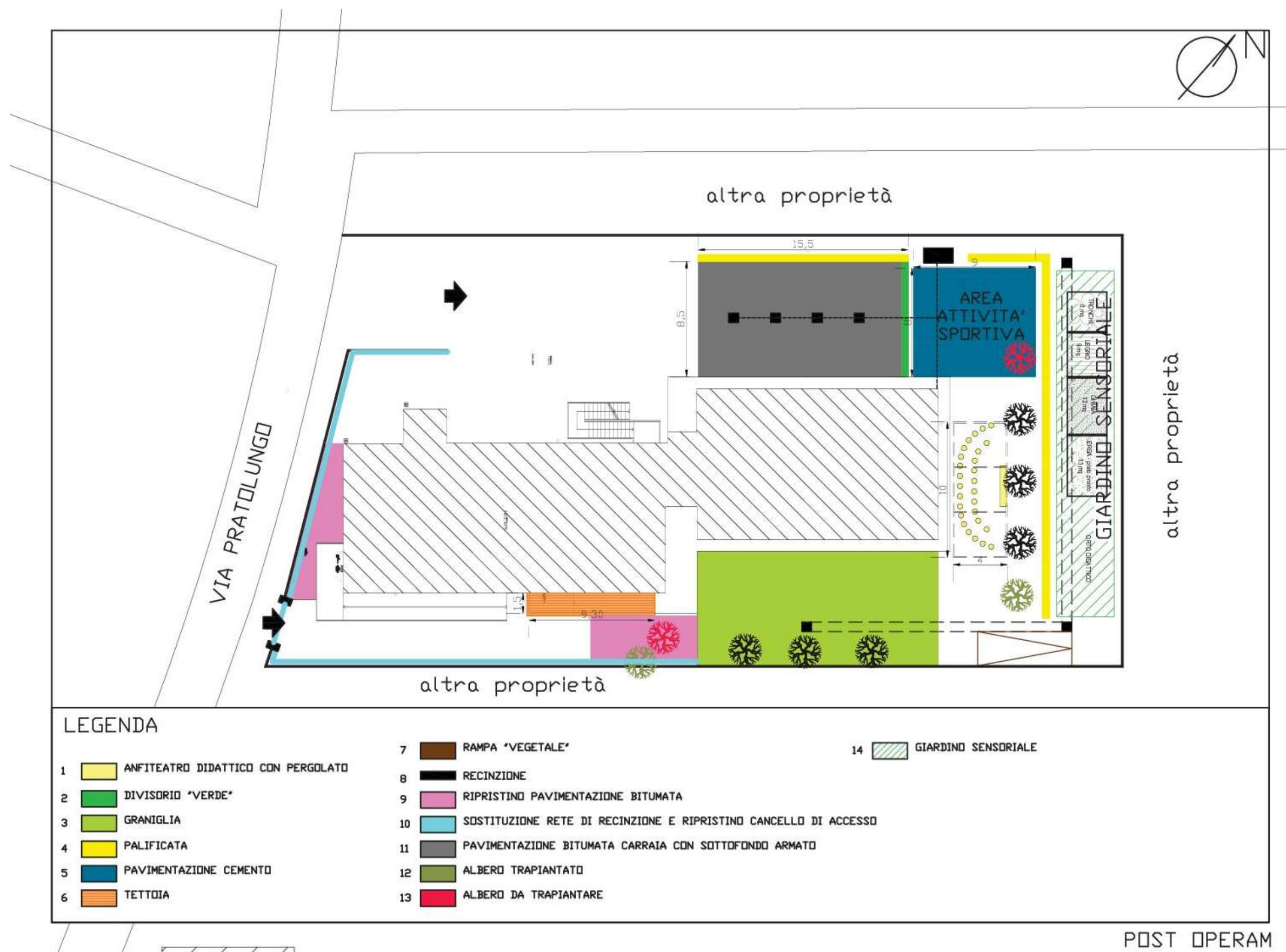


7



6





N	DESCRIZIONE INTERVENTO	IMMAGINE TIPO EVENTUALE
1	Anfiteatro didattico: collocazione di circa 28 semitronchi disposti su due file concentriche alternati (diametro 0,40 m distanziati di almeno 0,30 m), da bloccare su manto erboso ripristinato e da utilizzare come seduta. Seduta centrale per insegnanti dim. 0,50 x 3 metri circa. I blocchi dovranno essere ancorati/stabilmente posti a terra in modo da permetterne un utilizzo in totale sicurezza da parte di minorenni. La struttura lignea dovrà essere eventualmente trattata per resistere a lungo agli attacchi degli agenti esogeni e quindi per richiedere scarsa manutenzione. Pergolato in legno (10 x 4 m) con copertura filtrante a lamelle, esteso per tutta l'area occupata dall'anfiteatro didattico, stabilmente ancorato a terra con struttura lignea opportunamente trattata per resistere a lungo agli attacchi degli agenti esogeni e quindi richiedente scarsa manutenzione.	
2	Divisorio verde: fioriera rialzata in legno o altro materiale da utilizzare come divisorio dall'area carrabile per porre in sicurezza l'area utilizzata dal corpo studentesco. Dimensioni 8 x 1 metri. Predisposizione su terreno erboso.	
3	Area gioco scuola infanzia: stendere ulteriore strato di graniglia, porre in sicurezza i pozzetti e chiusini eventualmente in sporgenza dal piano di calpestio. 150 mq circa	
4	Palificata doppia: versante con struttura lignea di contenimento per consentire l'opera di sbancamento del terreno al fine di recuperare porzione di superficie libera nell'area verde alla quota 0.00 . Inerbimento della scarpata palificata con specie autoctone non allergizzanti e di facile manutenzione (circa 50 metri lineari) . Predisposizione di parapetti in legno anticaduta alla quota + 2.00, in corrispondenza del giardino sensoriale (26 metri lineari).	
5	Pavimentazione in cemento: realizzazione su attuale terreno erboso di pavimentato per esterno in cemento non carraio, antiscivolo ed estremamente resistente agli agenti atmosferici e chimici e al calpestio per ospitare area destinata all'attività sportiva del corpo studentesco da effettuarsi all'aperto (circa 72 mq).	
6	Tettoia: Struttura in legno o metallo, opportunamente trattato per resistere agli agenti atmosferici e richiedere quindi scarsa manutenzione, addossata alla parete finestrata, con pannelli di copertura antipioggia e ombreggianti. La struttura dovrà essere ancorata alla facciata dell'edificio scolastico al di sopra delle aperture e, se del caso, ulteriormente essere ancorata a terra. Dovrà inoltre rispondere alla necessità di non intralciare il passaggio degli utenti scolastici e non scolastici, ponendo così il percorso di ingresso in totale sicurezza (dimensioni rampa di accesso da coprire di circa 1,50 x 10 m).	
7	Rampa Vegetale: predisporre un rinverdimento della rampa di risalita naturale nell'area giardino da quota 0.00 a quota +2.00 circa, a seguito dello sbancamento e livellamento del terreno circostante.	
8		

9	Ripristino pavimentazione bitumata: ripristino della pavimentazione in bitume con valutazione della necessità di ristabilizzarne anche il sottofondo (50 mq circa).	
10	Sostituzione rete di recinzione e ripristino del cancello di accesso: Rimozione e Sostituzione della rete della recinzione (56 metri circa e a maglia sciolta) con ripristino/ o sostituzione del cancello di ingresso all’area scolastica (cancello a doppia anta apribile verso l’interno dell’area scolastica con struttura e battenti in ferro.	
11	Pavimentazione carraia bitumata: Verrà eseguita un pavimentazione bitumata con sottofondo armato atta ad essere utilizzata per scopo carraio, con sottofondo quindi armato e livellamento con i pozzetti e chiusini dell’impianto di depurazione esistente. Preferibile sarà l’utilizzo di bitume drenante (130 mq circa).	
12/13	Albero da trapiantare e trapiantato: Dovranno necessariamente essere espantate e trapiantate due o più alberi con opportuna delocalizzazione al fine di poter eseguire nel migliore dei modi gli altri interventi previsti in aree prossime.	
14	Giardino sensoriale: fornitura e posa in opera del materiale e delle lavorazioni sotto elencate per la predisposizione di un’area denominata “giardino sensoriale” , circa 42 mq. Zona Erba fornitura e posa in opera di pavimentazione erbosa costituita da prato pronto tipo dichondra, 13 mq circa. Zona Ghiaia, fornitura e posa in opera di pavimentazione costituita da ciottoli di ghiaia tonda pezzatura medio-grande. 12 mq circa. Zona Legno, fornitura e posa in opera di pavimentazione costituita da assoni di legno di varie dimensioni opportunamente ancorati al terreno, posizionati in adiacenza, trattati per divenire antiscivolo, levigati, antimuffa. 9 mq circa. Zona Tronchi, fornitura e posa in opera di pavimentazione costituita da semitronchi di varie dimensioni opportunamente ancorati nel terreno, trattati per divenire antiscivolo, levigati, antimuffa. 8 mq circa. Orto didattico: Fornitura e piantumazione di essenze arbustive tipo lavanda, rosmarino, citronella. 66 mq circa.	