



CITTÀ DI VELLETRI

Città metropolitana di Roma Capitale

Piazza Cesare Ottaviano Augusto - CAP 00049 - tel. 06961581

www.comune.velletri.rm.it

Settore 6 – Programmazione e Sostenibilità

PROT N. 29788 DEL 03/05/2023

Spett.le Ditta

Il presente documento,
ai sensi dell'art. 43 c.6, del T.U. 445/2000
non sarà seguito da originale
Inviata via posta elettronica

OGGETTO: Invito a presentare Offerta per l'affidamento ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett.b) del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii. così come modificato dall'art. 1 comma 2 lett.a) della Legge n.120/2020 e Legge n.108/2021 dei “Lavori di manutenzione straordinaria Scuola Casale - realizzazione scala di collegamento interna”. CIG 98000812AE CUP I12B22001320004

Con la presente si chiede alla Ditta in indirizzo, ai fini dell'affidamento ai sensi della L. 120/2020 e L. 108/2021, dei “Lavori di manutenzione straordinaria Scuola Casale - realizzazione scala di collegamento interna” la migliore offerta per un importo posto a base di gara di € 85.258,49 (di cui € 79.072,19 importo lavori soggetto a ribasso ed € 6.186,30 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA del 10%.

STAZIONE APPALTANTE

La Stazione Appaltante è il Comune di Velletri – Piazza Cesare Ottaviano Augusto 1, 00049 Velletri (RM) Tel. 06/961581 – 06/96158370 – 06/96158360.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 aggiornato con la Legge 55 del 14/06/19 e ss.mm.ii. è il Geom. Gianni Savo.

OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto gli interventi di manutenzione straordinaria della Scuola Casale. La forma e le dimensioni delle opere, oggetto dell'appalto, risultano dai disegni allegati al contratto, che dovranno essere redatti in conformità alle norme UNI vigenti in materia. Inoltre per tutte le indicazioni di grandezza presenti sugli elaborati di progetto ci si dovrà attenere alle norme UNI CEI ISO 80000-1 e UNI CEI ISO 80000-6 nonché alla norma UNI 4546.

Di seguito si riporta una descrizione sommaria delle opere:

finiture al piano seminterrato:

- realizzazione di un vespaio e della pavimentazione;

- realizzazione di un tramezzo di delimitazione con il resto dell'ambiente non rifinito;
- realizzazione di una controfodera coibentata in adiacenza alle pareti contro terra;
- ampliamento della finestra attualmente presente in tale ambiente;
- realizzazione della porta d'accesso dal corridoio esistente.

I lavori sono riconducibili alla categoria prevalente OG1.

DECORRENZA E DURATA DEL CONTRATTO

La durata dell'affidamento è pari a n.60 (diconsi sessanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di firma del contratto e, se antecedente, dalla data del verbale di consegna dei lavori.

MODALITA' DI ESECUZIONE DEI LAVORI

Gli interventi sono descritti nella Relazione Tecnica.

REQUISITI DI ORDINE GENERALE E PARTICOLARE

Le dichiarazioni di cui agli artt. 80 e 83 D.Lgs. 50/2016 aggiornato con la Legge 55 del 14/06/19 e altre dichiarazioni di seguito specificate dovranno essere redatte e sottoscritte dal Legale Rappresentante (sarà cura dei concorrenti l'indicazione completa dei dati e l'attestazione richieste).

PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'affidamento avverrà ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. aggiornato come da art.51 del D.L. n. 77/2021 convertito in Legge 29 luglio 2021 n.108, dove verrà utilizzato l'intero importo posto a base di gara *sulla base del criterio del prezzo più basso di cui all'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016*

Ai sensi dell'art. 95, comma 12, del D.Lgs. n. 50/2016, aggiornato con la Legge 55 del 14/06/19, si precisa che la stazione appaltante potrà decidere di non procedere all'aggiudicazione dell'appalto in oggetto se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Per tutto ciò che non è espressamente disciplinato nel presente invito si richiamano le norme del D.lgs 50/2016 aggiornato con la Legge 55 del 14/06/2019 e ss.mm.ii..

QUESITI

I concorrenti potranno formulare eventuali quesiti inerenti la presente procedura, in via telematica tramite la piattaforma elettronica del Comune di Velletri, entro la data ultima del 12/05/2023 alle ore 12.00.

TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Qualora codesta Ditta fosse interessata a provvedere all'esecuzione del servizio in oggetto, dovrà presentare in via telematica, tramite la piattaforma elettronica del Comune di Velletri, la propria migliore offerta **entro e non oltre le ore 13:00 del 15/05/2023**.

L'offerente è vincolato alla sua offerta per 180 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di scadenza del termine di presentazione dell'offerta stessa.

L'apertura sarà effettuata il giorno 15/05/2023 alle ore 15,00 presso Settore VI – Comune di Velletri, sito in P.zza C. O. Augusto, 4 (Palazzo Conservatori) III piano.

Saranno considerate nulle le offerte che non siano state predisposte o presentate nel rispetto di tale procedura.

DOCUMENTAZIONE DA INVIARE PER LA PRESENTAZIONE DEL PREVENTIVO

La Ditta interessata all'esecuzione del servizio in oggetto e alla stipula del relativo contratto, dovrà presentare al Comune di Velletri, in via telematica, a pena di esclusione, la seguente documentazione:

- Dichiarazione sostitutiva circa il possesso dei requisiti ai fini della partecipazione alla procedura (secondo l'Allegato 1);
- Documento di Gara Unico Europeo (D.G.U.E.) (secondo l'Allegato 2) previsto dal combinato disposto dell'art. 83, comma 9 e dell'art. 85 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- Dichiarazione offerta economica (secondo l'Allegato 3).
- PassOE.

L'offerta economica dovrà essere compilata e sottoscritta dall'avente titolo, utilizzando l'apposito allegato e sottoscritta digitalmente.

Tutti i file richiesti ed allegati, dovranno essere sottoscritti digitalmente dal legale rappresentante dell'azienda offerente.

La verifica dell'assenza dei motivi di esclusione e del possesso dei criteri di selezione verrà effettuata dalla stazione appaltante nelle modalità previste per tali procedure di gara.

CONDIZIONI GENERALI

Possono partecipare al procedimento di affidamento tutti i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs.50/2016, invitati.

L'aggiudicazione avrà luogo anche nel caso vi sia un solo concorrente che abbia presentato offerta purché valida e qualora questa sia ritenuta conveniente ed idonea in relazione all'oggetto del cottimo.

AVVERTENZE

La mancata presentazione della dichiarazione e/o documentazione richiesta dalla presente lettera di invito, nonché l'irregolare modalità di presentazione dell'offerta, sarà causa di esclusione dalla trattativa.

Si rammenta che la falsa dichiarazione:

a) comporta sanzioni penali (art. 76 D.P.R. 28.12.2000 n. 445).

A tal proposito si avverte che, ad avvenuto accertamento da parte della Stazione appaltante della resa falsa dichiarazione, si provvederà all'immediata segnalazione del fatto alle competenti Autorità.

b) costituisce causa di esclusione dalla partecipazione a successive gare (art. 80, D.Lgs.50/2016 aggiornato con la Legge 55 del 14/06/19 e ss.mm.ii.).

In ordine alla veridicità delle dichiarazioni rese nonché al fine di accertare il rispetto delle condizioni di partecipazione alla trattativa, la Stazione appaltante potrà procedere a verifiche anche per i concorrenti non aggiudicatari.

La Ditta risultata miglior offerente, come determinata ai sensi di legge e dal presente invito, dovrà inoltrare nel termine che sarà fissato dal Responsabile del Procedimento, tutti i documenti necessari alla comprova dei requisiti di capacità economica e finanziaria come dichiarati in sede di offerta. In difetto l'Amministrazione procederà ai sensi di legge.

L'aggiudicazione della trattativa sarà immediatamente efficace ad avvenuto controllo dei documenti richiesti e acquisiti agli atti d'ufficio ed è subordinata all'adozione dell'apposita determinazione dirigenziale dai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016.

L'aggiudicazione diventa impegnativa per l'Amministrazione ad avvenuta esecutività del provvedimento che la dispone, mentre la Ditta concorrente è vincolata sin dalla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta.

La sottoscrizione del Contratto avrà luogo appena terminati i controlli di legge.

Il R.U.P.
Geom. Gianni Savo

Firmato
digitalmente da

GIANNI SAVO

O = COMUNE DI
VELLETRI
C = IT

Allegati:

- Allegato 1 - Dichiarazione sostitutiva circa il possesso dei requisiti ai fini della partecipazione alla procedura;
- Allegato 2 - D.G.U.E.;
- Allegato 3 - Dichiarazione offerta economica;
- Allegato 4 - Relazione tecnica;
- Allegato 5 – Capitolato Speciale d'Appalto;
- Allegato 6 - Elenco Prezzi;
- Allegato 7 - Computo Metrico;
- Allegato 8 – Elaborato grafico;
- Allegato 9 – Psc;
- Allegato 10 – Analisi dei rischi