

COMUNE DI VELLETRI

CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PALAZZO COMUNALE DI VELLETRI (Stralcio Funzionale)

PROGETTO ESECUTIVO

COMMITTENTE: COMUNE DI VELLETRI

PROGETTAZIONE: ARCHITETTO LUCA CIRIACI

COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE : ARCHITETTO LUCA CIRIACI

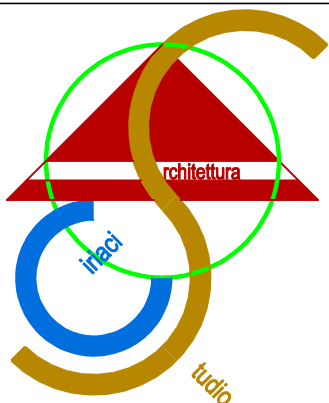
COLLABORATORE: INGEGNERE MANUEL MASTRELLA

IL PROGETTISTA
ARCHITETTO LUCA CIRIACI
FIRMATO DIGITALMENTE

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

ELABORATO N°

3.0



Studio di Architettura " CIRIACI "
Architetto LUCA CIRIACI
Piazza Cairoli n. 48
00049 Velletri (Roma)
Tel./Fax 06-9631150 sito web www.architettociriaci.it
e-mail: info@architettociriaci.it l.ciriaci@pecarchrm.it

COMPUTO METRICO

OGGETTO: Lavori di Efficientamento Energetico Palazzo Comunale (Stralcio Funzionale) Impianto climatizzazione Uffici Anagrafe, Stato Civile, Affari Generali

COMMITTENTE: COMUNE DI VELLETRI

Velletri, 09/08/2024

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A CORPO							
	Impianto di Climatizzazione (Cat 1)							
1 NP_01	MODELLO ARUM200LTE6 Fornitura e posa in opera di Unità Esterna MULTI V i pompa di calore / recupero di calore, refrigerante R-410A. Scambiatore Ocean Black Fin resistente alla corrosione. Dual sensing control (sensore temperatura e umidità). Capacità nominale: raffredd. 56 kW riscald. 56 kW. Capacità massima riscaldamento 63 kW Alimentazione: 380-415 V, trifase, 50 Hz. UNITA ESTERNA					1,000		
	SOMMANO cadauno					1,000	22'684,16	22'684,16
2 NP_04	MODELLO ARNU15GSJC4 fornitura e posa in opera di Unità interna a parete per sistemi MULTI V. Wi-fi integrato, filtro Plasmaster con ionizzatore. Capacità nominale: raffredd. 4,5 kW, riscald. 5,0 kW. AFFARI GENERALI 2 AFFARI GENERALI 4 STATO CIVILE 2 STATO CIVILE 1 ANAGRAFE 4 ANAGRAFE 3					2,000 1,000 1,000 2,000 1,000 2,000		
	SOMMANO cadauno					9,000	1'011,18	9'100,62
3 NP_07	MODELLO ARNU09GCSJC4 fornitura e posa in opera di Unità interna a parete per sistemi MULTI V. Wi-fi integrato, filtro Plasmaster con ionizzatore. Capacità nominale: raffredd. 2,8 kW, riscald. 3,2 kW. ANAGRAFE 4					1,000		
	SOMMANO cadauno					1,000	971,05	971,05
4 NP_06	MODELLO ARNU12GSJC4 fornitura e posa in opera di Unità interna a parete per sistemi MULTI V. Wi-fi integrato, filtro Plasmaster con ionizzatore. Capacità nominale: raffredd. 3,6 kW, riscald. 4,0 kW. AFFARI GENERALI 3					2,000		
	SOMMANO cadauno					2,000	978,57	1'957,14
5 NP_05	MODELLO ARNU15GTQB4 fornitura e posa in opera di Unità interna a cassetta 4 vie per sistemi MULTI V. Capacità nominale: raffredd. 4,5 kW, riscald. 5,0 kW ANAGRAFE 1 ANAGRAFE 2					1,000 1,000		
	SOMMANO cadauno					2,000	1'199,28	2'398,56
6 E01.170.a	Staffaggio costituito da profilato 41 x 41 mm sospeso mediante barra filettate comprensivo di dadi e rondelle per il fissaggio, sono esclusi i collari per i fissaggi delle tubazioni: profilato lunghezza 1000 mm e barre filettate del tipo: M 6 ANAGRAFE 1 CASSETTA ANAGRAFE 2 CASSETTA					4,000 4,000		
	SOMMANO cad					8,000	22,72	181,76
7 NP_10	MODELLO ARBLN07121 fornitura e posa in opera di Giunto frigorifero ad "Y" (lato liquido, lato gas). GIUNTI					2,000		
	A R I P O R T A R E					2,000		37'293,29

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I		
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
	R I P O R T O					2,000		37'293,29	
8 NP_08	SOMMANO cadauno					2,000	171,29	342,58	
	MODELLO ARBLN01621 fornitura e posa in opera di Giunto frigorifero ad "Y" (lato liquido, lato gas).					8,000			
	SOMMANO cadauno					8,000	142,45	1'139,60	
	MODELLO ARBLN03321 fornitura e posa in opera di Giunto frigorifero ad "Y" (lato liquido, lato gas).					3,000			
9 NP_09	SOMMANO cadauno					3,000	142,45	427,35	
	MODELLO PT-QAGW0 fornitura e posa in opera di Pannello Frontale Compatto per cassetta 4 vie colore Bianco RAL 9003 dim. 620 x 35 x 620 mm					2,000			
	SOMMANO cadauno					2,000	263,18	526,36	
	MODELLO PREMTB001 fornitura e posa in opera di Comando individuale a filo standard, di colore bianco. Display a cristalli liquidi.					2,000			
10 NP_11	AFFARI GENERALI 2					2,000			
	AFFARI GENERALI 3					2,000			
	AFFARI GENERALI 4					1,000			
	STATO CIVILE 2					1,000			
	STATO CIVILE 1					2,000			
	ANAGRAFE 4					1,000			
	ANAGRAFE 4					1,000			
	ANAGRAFE 1					1,000			
	ANAGRAFE 2					1,000			
	ANAGRAFE 3					2,000			
	SOMMANO cadauno					14,000	129,00	1'806,00	
	12 E02.087.i	Tubo di rame ricotto con isolamento avente classe 1 di resistenza al fuoco, finitura esterna di colore bianco, anticondensa, conformi alla norma UNI EN 12735-1 con pulizia interna, temperatura d'impiego da -80 °C a +98 °C, idoneo per gas refrigeranti in pressione, con giunzioni a saldare, incluso il lavaggio della tubazione ed eventuali curve e T, esclusi pezzi speciali (giunti di derivazione e collettori di distribuzione): 12,70 x 1,0 mm							
		TRATTO		7,6000			7,600		
		TRATTO		3,7000			3,700		
		TRATTO		5,3000			5,300		
		TRATTO		2,0000			2,000		
TRATTO			5,0000			5,000			
TRATTO			3,4000			3,400			
TRATTO			8,2000			8,200			
TRATTO			4,9000			4,900			
TRATTO			5,5000			5,500			
TRATTO			2,5000			2,500			
TRATTO			2,7000			2,700			
TRATTO			2,6000			2,600			
TRATTO			2,5000			2,500			
TRATTO			6,3000			6,300			
TRATTO			10,7000			10,700			
TRATTO			2,5000			2,500			
TRATTO			6,5000			6,500			
TRATTO			1,7000			1,700			
SOMMANO m						83,600	18,37	1'535,73	
13	Tubo di rame ricotto con isolamento avente classe 1 di resistenza								
	A R I P O R T A R E						43'070,91		

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							43'070,91
E02.087.h	al fuoco, finitura esterna di colore bianco, anticondensa, conformi alla norma UNI EN 12735-1 con pulizia interna, temperatura d'impiego da -80 °C a +98 °C, idoneo per gas refrigeranti in pressione, con giunzioni a saldare, incluso il lavaggio della tubazione ed eventuali curve e T, esclusi pezzi speciali (giunti di derivazione e collettori di distribuzione): 9,52 x 1,0 mm TRATTO TRATTO TRATTO TRATTO TRATTO TRATTO TRATTO		2,4000 1,0000 3,5000 2,1000 1,4000 0,7000 1,3000			2,400 1,000 3,500 2,100 1,400 0,700 1,300		
	SOMMANO m					12,400	14,58	180,79
14 E02.087.g	Tubo di rame ricotto con isolamento avente classe 1 di resistenza al fuoco, finitura esterna di colore bianco, anticondensa, conformi alla norma UNI EN 12735-1 con pulizia interna, temperatura d'impiego da -80 °C a +98 °C, idoneo per gas refrigeranti in pressione, con giunzioni a saldare, incluso il lavaggio della tubazione ed eventuali curve e T, esclusi pezzi speciali (giunti di derivazione e collettori di distribuzione): 6,35 x 1,0 mm TRATTO TRATTO TRATTO TRATTO TRATTO TRATTO TRATTO TRATTO TRATTO TRATTO TRATTO TRATTO TRATTO TRATTO TRATTO		7,6000 3,7000 5,3000 2,0000 5,5000 2,5000 2,7000 2,6000 2,5000 6,3000 10,7000 2,5000 6,5000 1,7000			7,600 3,700 5,300 2,000 5,500 2,500 2,700 2,600 2,500 6,300 10,700 2,500 6,500 1,700		
	SOMMANO m					62,100	12,30	763,83
15 E02.087.f	Tubo di rame ricotto con isolamento avente classe 1 di resistenza al fuoco, finitura esterna di colore bianco, anticondensa, conformi alla norma UNI EN 12735-1 con pulizia interna, temperatura d'impiego da -80 °C a +98 °C, idoneo per gas refrigeranti in pressione, con giunzioni a saldare, incluso il lavaggio della tubazione ed eventuali curve e T, esclusi pezzi speciali (giunti di derivazione e collettori di distribuzione): 22,22 x 1,0 mm TRATTO TRATTO		5,0000 3,4000			5,000 3,400		
	SOMMANO m					8,400	30,18	253,51
16 E02.087.e	Tubo di rame ricotto con isolamento avente classe 1 di resistenza al fuoco, finitura esterna di colore bianco, anticondensa, conformi alla norma UNI EN 12735-1 con pulizia interna, temperatura d'impiego da -80 °C a +98 °C, idoneo per gas refrigeranti in pressione, con giunzioni a saldare, incluso il lavaggio della tubazione ed eventuali curve e T, esclusi pezzi speciali (giunti di derivazione e collettori di distribuzione): 19,05 x 1,0 mm TRATTO TRATTO TRATTO TRATTO		2,4000 8,2000 4,9000 0,7000			2,400 8,200 4,900 0,700		
	SOMMANO m					16,200	24,45	396,09
17 E02.087.d	Tubo di rame ricotto con isolamento avente classe 1 di resistenza al fuoco, finitura esterna di colore bianco, anticondensa, conformi alla norma UNI EN 12735-1 con pulizia interna, temperatura							
	A R I P O R T A R E							44'665,13

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							44'665,13
18 NP_13	d'impiego da -80 °C a +98 °C, idoneo per gas refrigeranti in pressione, con giunzioni a saldare, incluso il lavaggio della tubazione ed eventuali curve e T, esclusi pezzi speciali (giunti di derivazione e collettori di distribuzione): 15,88 x 1,0 mm							
	TRATTO		19,7000			19,700		
	TRATTO		16,6000			16,600		
	TRATTO		1,0000			1,000		
	TRATTO		3,5000			3,500		
	TRATTO		1,4000			1,400		
	TRATTO		2,1000			2,100		
	TRATTO		1,3000			1,300		
	SOMMANO m					45,600	20,56	937,54
19 D05.37.005	Fornitura e posa in opera Tubazione in rame per uso condizionamento con rivestimento anticondensa classe 1 idoneo per fluidi refrigeranti R407 - R410: diametro ø 1+1/8"							
	TRATTO		19,7000			19,700		
	TRATTO		16,6000			16,600		
	SOMMANO m					36,300	33,89	1'230,21
	Tubo termoplastico rigido, serie pesante a norme CEI con marchio IMQ (colore grigio) autoestinguente, fissato con supporti o fissatubo distanti al massimo cm 50, compresi i tasselli ed ogni altro accessorio quali curve, manicotti, ecc, in opera: diametro esterno mm 40							
	SCARICO CONDENSA *(lung.=10,55+3+1+8+4+5+4+11+12+1+3+13+4+5)		84,5500			84,550		
	SOMMANO m					84,550	8,26	698,38
	Opere Edili connesse alla realizzazione impianti (Cat 3)							
20 D05.01.008	Canaletta in PVC per installazione a parete completa di coperchio ed accessori, quali fermagli, traversine, separatori, stop ecc., in opera: mm 150 x 60							
	copertura delle tubazioni *(lung.=19,70+16,60+2,40+1+7,60+3,70+3,5+5,30+2+5+3,40+8,20+4,90+5,50+2,50+2,70+2,60+2,50+0,70+1,40+2,10+6,30+10,70+2,50+1,30+6,50+1,70)		132,3000			132,300		
	copertura delle tubazioni		39,2860			39,286		
	SOMMANO m					171,586	30,66	5'260,83
	Smontaggio e rimontaggio di pannelli in fibra 60 x 60 dei controsoffitti e lampade presenti lungo il percorso di passaggio per permettere il passaggio delle tubazioni e delle cassette con accontonamento del materiale nell'ambito del cantiere per successivo riutilizzo							
	ANAGRAFE 1					33,000		
	ANAGRAFE 2					27,000		
	SOMMANO m2					60,000	4,81	288,60
22 A03.01.019.a .03	Esecuzione di tracce nella muratura, eseguite a mano, compresi la chiusura delle tracce e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico: per tracce in muratura di pietrame calcareo: della sezione da 226 cmq a 400 cmq							
	TRACCE CONDENSA *(lung.=0,80+1,45+0,7+0,30+0,85+1,25+0,65)		6,0000			6,000		
	TRACCE TUBI *(lung.=0,65+0,65+1+1,25+0,85+0,7+0,35+0,80+1)		7,2500			7,250		
	SOMMANO m					13,250	56,03	742,40
	A R I P O R T A R E							53'823,09

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							53'823,09
23 A03.03.002.b	Trasporto a spalla d'uomo o insacchettatura di materiali di qualsiasi natura e consistenza, purché il peso di ogni singolo trasporto non sia superiore a 30 kg, se preventivamente autorizzato dalla D.L., su percorsi non carriolabili, fino al luogo di deposito, in attesa del trasporto allo scarico, compresi oneri di superamento dislivelli: valutazione a peso Vedi voce n° 22 [m 13.250]	0,30			2200,000	8'745,000	0,17	1'486,65
	SOMMANO kg					8'745,000		
24 A03.03.005.a	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, con qualunque mezzo, di materiale proveniente da demolizioni e scavi, anche se bagnato compreso il carico eseguito con mezzi meccanici o a mano e il successivo scarico. Esclusi gli oneri di discarica. compreso il carico a mano Vedi voce n° 23 [kg 8 745.000]				0,001	8,745	36,66	320,59
	SOMMANO ton					8,745		
25 A03.03.007.e .01	Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto di recupero o discarica autorizzata ai fini del loro recupero/smaltimento, codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (EER), escluso il costo del trasport . L'avvenuto smaltimento/recupero dovrà essere attestato dall'impianto di recupero o discarica autorizzata con dichiarazione sulle quantità ricevute dalle singole unità locali e di quant'altro occorrente per documentare il regolare conferimento dei rifiuti a soggetti autorizzati rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione, diversi da quelli di cui alle voci codici CEER/EER 17 09 01, 17 09 02 e 17 09 03 (EER 17 09 04) a discarica per rifiuti inerti entro i limiti dell'allegato 4 del D.lgs 36/2003 tab. 2, 3 e 4 Vedi voce n° 24 [ton 8.745]					8,745	37,64	329,16
	SOMMANO ton					8,745		
26 A20.01.009.0 1.a	Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura ed ogni mezzo d'opera, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione, esclusi i ponteggi esterni e la raschiatura: Rasatura di pareti e soffitti in cartongesso con stucco sintetico compresa la scartavetratura per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione, esclusi i ponteggi esterni e la raschiatura: pareti e soffitti nuovi TRACCE ESEGUITE					15,000	18,30	274,50
	SOMMANO mq					15,000		
27 A20.01.013.a .01	Tinteggiatura con pittura lavabile di resina sintetica emulsionabile (idropittura) in tinte non forti a tre mani a coprire, esclusi i ponteggi esterni, la preparazione delle superfici con rasatura stuccatura e imprimitura: su superfici interne: con pitture viniliche Vedi voce n° 26 [mq 15.000]					15,000	11,70	175,50
	SOMMANO mq					15,000		
	Impianto di Climatizzazione (Cat 1)							
28 NP_14	Fornitura e posa in opera di Gas refrigerante R410 A RIEMPIMENTO IMPIANTO					28,580	22,30	637,33
	SOMMANO kg					28,580		
	Impianto elettrico (Cat 2)							
	A R I P O R T A R E							57'046,82

[illegible]

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					129,500		58'443,18
	cavo dal magnetotermico alle U.I. a gruppi di max 16 unità per magneto termico	2,00	13,2000			26,400		
	cavo dal magnetotermico alle U.I. a gruppi di max 16 unità per magneto termico	2,00	2,4000			4,800		
	cavo dal magnetotermico alle U.I. a gruppi di max 16 unità per magneto termico	2,00	9,7500			19,500		
	cavo dal magnetotermico alle U.I. a gruppi di max 16 unità per magneto termico	2,00	11,0000			22,000		
	cavo dal magnetotermico alle U.I. a gruppi di max 16 unità per magneto termico	2,00	4,0000			8,000		
	cavo dal magnetotermico alle U.I. a gruppi di max 16 unità per magneto termico	2,00	1,6000			3,200		
	cavo dal magnetotermico alle U.I. a gruppi di max 16 unità per magneto termico	2,00	21,3400			42,680		
	SOMMANO m					256,080	3,33	852,75
31 D05.36.003	Tubo termoplastico flessibile, serie pesante a norme C.E.I., con marchio Italiano di Qualità (colore nero) autoestinguente, in opera: diametro esterno mm 25 Vedi voce n° 29 [m 556.320] Vedi voce n° 30 [m 256.080]					556,320 256,080		
	SOMMANO m					812,400	2,98	2'420,95
32 D07.01.001	Quadro elettrico da esterno in robusta struttura metallica, con lamiera dello spessore minimo 15/10, elettrosaldata e pressopiegata, verniciato a fuoco, monoblocco o modulare, I.P. 30., con pannello e sportello a chiave, targhette ed ogni accessorio atto a contenere le apparecchiature, struttura modulare ampliabile, al m² di superficie frontale: con profondità fino a 250 mm		0,5000	0,500		0,250		
	SOMMANO mq					0,250	929,63	232,41
33 D07.02.001.a	Quadro elettrico da incasso a struttura metallica, con lamiera dello spessore minimo 10/10, elettrosaldata e pressopiegata, verniciato a fuoco, modulare, I.P. Cablaggio per interruttori modulari, con morsettiera, al polo: fino a 32A					4,000		
	SOMMANO cad					4,000	4,53	18,12
34 D03.15.003	Interruttore di manovra sezionatore anche rotativo, per tensione fino a 690 V, modulare per attacco su profilato DIN EN 50022 con morsetti protetti per cavi fino a 25 mm² fino a 45A e 50mm² fino a 125A; completi di ogni accessorio, in opera: quadripolare fino a 63A					1,000		
	SOMMANO cad					1,000	157,74	157,74
35 D03.15.004	Interruttore di manovra sezionatore anche rotativo, per tensione fino a 690 V, modulare per attacco su profilato DIN EN 50022 con morsetti protetti per cavi fino a 25 mm² fino a 45A e 50mm² fino a 125A; completi di ogni accessorio, in opera: bipolare fino a 100A					1,000		
	SOMMANO cad					1,000	127,44	127,44
36 D03.05.003.d	Interruttore magnetotermico differenziale monoblocco o in due moduli con soglia di intervento differenziale di 10 mA o 30 mA, conforme alle norme CEI EN 61009 involucro modulare, morsetti a gabbia totalmente protetti con doppio sistema di serraggio per cavi fino a 25 mm², dispositivo di attacco rapido su profilato DIN EN 50022 - 35 mm tensione nominale 230/400 V c.a. secondo le							
	A R I P O R T A R E							62'252,59

[illegible]

[illegible]

[illegible]