

COMUNE DI VELLETRI

CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PALAZZO COMUNALE DI VELLETRI (Stralcio Funzionale)

PROGETTO ESECUTIVO

COMMITTENTE: COMUNE DI VELLETRI

PROGETTAZIONE: ARCHITETTO LUCA CIRIACI

COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE : ARCHITETTO LUCA CIRIACI

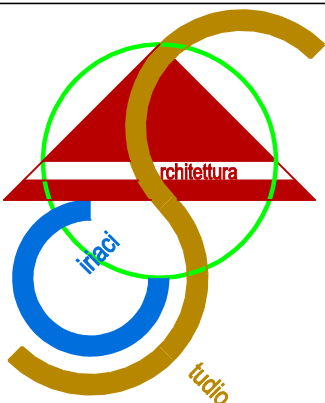
COLLABORATORE: INGEGNERE MANUEL MASTRELLA

IL PROGETTISTA
ARCHITETTO LUCA CIRIACI
FIRMATO DIGITALMENTE

ELENCO PREZZI

ELABORATO N°

3.1



Studio di Architettura " CIRIACI "
Architetto LUCA CIRIACI
Piazza Cairoli n. 48
00049 Velletri (Roma)
Tel./Fax 06-9631150 sito web www.architettociriaci.it
e-mail: info@architettociriaci.it l.ciriaci@pecarchrm.it

ELENCO PREZZI

OGGETTO: Lavori di Efficientamento Energetico Palazzo Comunale (Stralcio Funzionale) Impianto climatizzazione Uffici Anagrafe, Stato Civile, Affari Generali

COMMITTENTE: COMUNE DI VELLETRI

Velletri, 09/08/2024

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 1 01	Operaio Specializzato III Livello euro (ventiotto/68)	h	28,68
Nr. 2 02	Operaio Comune I Livello euro (ventitre/99)	h	23,99
Nr. 3 03	Operaio IV Livello euro (trenta/22)	h	30,22
Nr. 4 04	Operaio II Livello (ex qualificato) euro (ventisei/64)	h	26,64
Nr. 5 13.15.0160.0 07	TUBAZIONI IN RAME RIVESTITE CON GUAINA ISOLANTE IDONEE PER FLUIDI E GAS, CONTEGGIATE A METRO LINEARE. Tubazioni in rame fornito in rotoli fino al diametro 22 x 1,5 e in barre per diametri e spessori maggiori, secondo UNI EN 1057/97 conteggiate a metro lineare, per distribuzione di fluidi e gas in pressione, rivestite con guaina isolante in materiale sintetico espanso, con giunzioni a raccordi meccanici o a saldare. La guaina isolante deve essere idonea per temperature da 0C a 100 C, avere classe 1 di reazione al fuoco e la sua conducibilità e spessore devono essere tali da rispettare le norme di legge specifiche sul contenimento dei consumi energetici con riduzione dello spessore al 30% per installazione all'interno di locali riscaldati. Il costo del tubo a metro lineare comprende la fornitura e posa in opera fino ad una quota di m 3,0 rispetto al piano di appoggio, la guaina isolante, i pezzi speciali, il materiale per giunzioni, le opere murarie di apertura tracce su laterizi forati e murature leggere ed il fissaggio delle tubazioni all'interno delle tracce con esclusione della formazione di tracce su solette, muri in c.a. o in pietra, della chiusura tracce, dell'intonaco, della tinteggiatura e dell'esecuzione di staffaggi. Diametro esterno per spessore del tubo di rame: D x s (mm). Spessore dell'isolante con conducibilità di 0,040 W/mC a 40 C: S (mm). D x s = 22 x 1,5 - S = 9 (tubo in rotoli). euro (trentauno/70)	m	31,70
Nr. 6 47	Gas refrigerante R410A euro (diciassette/25)	kg	17,25
Nr. 7 49	Tubazione in rame per uso condizionamento con rivestimento anticondensa classe 1 idoneo per fluidi refrigeranti R407 - R410: diametro ø 1+1/8" euro (sedici/49)	m	16,49
Nr. 8 A03.01.019.a .03	Esecuzione di tracce nella muratura, eseguite a mano, compresi la chiusura delle tracce e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico: per tracce in muratura di pietrame calcareo: della sezione da 226 cmq a 400 cmq euro (cinquantasei/03)	m	56,03
Nr. 9 A03.03.002.b	Trasporto a spalla d'uomo o insacchettatura di materiali di qualsiasi natura e consistenza, purché il peso di ogni singolo trasporto non sia superiore a 30 kg, se preventivamente autorizzato dalla D.L., su percorsi non cariolabili, fino al luogo di deposito, in attesa del trasporto allo scarico, compresi oneri di superamento dislivelli: valutazione a peso euro (zero/17)	kg	0,17
Nr. 10 A03.03.005.a	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, con qualunque mezzo, di materiale proveniente da demolizioni e scavi, anche se bagnato compreso il carico eseguito con mezzi meccanici o a mano e il successivo scarico. Esclusi gli oneri di discarica. compreso il carico a mano euro (trentasei/66)	ton	36,66
Nr. 11 A03.03.007.e .01	Costo per il conferimento dei rifiuti a impianto di recupero o discarica autorizzata ai fini del loro recupero/smaltimento, codici attribuiti secondo l'Elenco europeo dei rifiuti (EER), escluso il costo del trasport . L'avvenuto smaltimento/recupero dovrà essere attestato dall'impianto di recupero o discarica autorizzata con dichiarazione sulle quantità ricevute dalle singole unità locali e di quant'altro occorrente per documentare il regolare conferimento dei rifiuti a soggetti autorizzati rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione, diversi da quelli di cui alle voci codici CEER/EER 17 09 01, 17 09 02 e 17 09 03 (EER 17 09 04) a discarica per rifiuti inerti entro i limiti dell'allegato 4 del D.lgs 36/2003 tab. 2, 3 e 4 euro (trentasette/64)	ton	37,64
Nr. 12 A20.01.009.0 1.a	Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura ed ogni mezzo d'opera, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione, esclusi i ponteggi esterni e la raschiatura: Rasatura di pareti e soffitti in cartongesso con stucco sintetico compresa la scartavetratura per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione, esclusi i ponteggi esterni e la raschiatura: pareti e soffitti nuovi euro (diciotto/30)	mq	18,30
Nr. 13 A20.01.013.a .01	Tinteggiatura con pittura lavabile di resina sintetica emulsionabile (idropittura) in tinte non forti a tre mani a coprire, esclusi i ponteggi esterni, la preparazione delle superfici con rasatura stuccatura e imprimitura: su superfici interne: con pitture viniliche euro (undici/70)	mq	11,70
Nr. 14 D02.01.003.b	CAVI ISOLAMENTO PVC QUALITA' TI2 Cavi FR0R 500/750 V e 300/500 V rispondente alle Norme CEI 20-20/1 e2 (p.q.a.), guaina e isolamento in PVC, non propagante incendio (CEI 20-22/2) e a contenuta emissione di gas corrosivi (CEI 20-37/2) in caso di incendio, completo di morsetti e capicorda, in opera: FR0R 500/750 V tripolari conduttori: 3 - sezione 1,5 mm² euro (tre/33)	m	3,33
Nr. 15 D02.02.011d	CAVI ISOLATI IN GOMMA HEPR CON GUAINA TERMOPLASTICA QUALITA' M16 Cavo unipolare flessibile, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR, di rame ricotto isolato con materiale isolante in gomma HEPR ad alto modulo di qualità G16, guaina termoplastica di qualità M16, norme di riferimento CEI 20-13, CEI 20- FG16OM16 0,6/1 pentapolari conduttori: 5 - sezione 6 mm² euro (diciassette/41)	m	17,41
Nr. 16 D02.02.011e	idem c.s.- sezione 10 mm² euro (trentauno/07)	m	31,07

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 17 D02.02.011.g	idem c.s. ...- sezione 25 mm² euro (sessantasette/50)	m	67,50
Nr. 18 D03.05.002.a	Interruttore magnetotermico differenziale monoblocco o in due moduli con soglia di intervento differenziale di 10 mA o 30 mA, conforme alle norme CEI EN 61009 involucro modulare, morsetti a gabbia totalmente protetti con doppio sistema di serraggio per cavi fino a 25 mm², dispositivo di attacco rapido su profilato DIN EN 50022 - 35 mm tensione nominale 230/400 V c.a. secondo le norme C.E.I. EN 50022- 35mm, provvisto di pulsante di test per controllo efficienza protezione differenziale, tipo di intervento magnetico B-C, tipo di intervento differenziale A-C, completo di tutti gli accessori in opera: Potere di interruzione 6 kA bipolare fino a 32 A euro (centoottantatre/65)	cad	183,65
Nr. 19 D03.05.003.d	idem c.s. ...di interruzione 10 kA quadripolare fino a 63 A euro (quattrocentoquindici/08)	cad	415,08
Nr. 20 D03.15.001	Interruttore di manovra sezionatore anche rotativo, per tensione fino a 690 V, modulare per attacco su profilato DIN EN 50022 con morsetti protetti per cavi fino a 25 mm² fino a 45A e 50mm² fino a 125A; completi di ogni accessorio, in opera: bipolare fino a 63 A euro (centodieci/70)	cad	110,70
Nr. 21 D03.15.003	idem c.s. ...in opera: quadripolare fino a 63A euro (centocinquantesette/74)	cad	157,74
Nr. 22 D03.15.004	idem c.s. ...in opera: bipolare fino a 100A euro (centoventisette/44)	cad	127,44
Nr. 23 D05.01.008	Canaletta in PVC per installazione a parete completa di coperchio ed accessori, quali fermagli, traversine, separatori, stop ecc., in opera: mm 150 x 60 euro (trenta/66)	m	30,66
Nr. 24 D05.36.003	Tubo termoplastico flessibile, serie pesante a norme C.E.I., con marchio Italiano di Qualità (colore nero) autoestinguente, in opera: diametro esterno mm 25 euro (due/98)	m	2,98
Nr. 25 D05.37.005	Tubo termoplastico rigido, serie pesante a norme CEI con marchio IMQ (colore grigio) autoestinguente, fissato con supporti o fissatubo distanti al massimo cm 50, compresi i tasselli ed ogni altro accessorio quali curve, manicotti, ecc, in opera: diametro esterno mm 40 euro (otto/26)	m	8,26
Nr. 26 D07.01.001	Quadro elettrico da esterno in robusta struttura metallica, con lamiera dello spessore minimo 15/10, elettrosaldata e pressopiegata, verniciato a fuoco, monoblocco o modulare, I.P. 30., con pannello e sportello a chiave, targhette ed ogni accessorio atto a contenere le apparecchiature, struttura modulare ampliabile, al m² di superficie frontale: con profondità fino a 250 mm euro (novecentoventinove/63)	mq	929,63
Nr. 27 D07.02.001.a	Quadro elettrico da incasso a struttura metallica, con lamiera dello spessore minimo 10/10, elettrosaldata e pressopiegata, verniciato a fuoco, modulare, I.P. Cablaggio per interruttori modulari, con morsetteria, al polo: fino a 32A euro (quattro/53)	cad	4,53
Nr. 28 D13.01.001	Cavo di cablaggio sistemi EIB euro (due/51)	m	2,51
Nr. 29 E01.148.d	Elettropompa per ricircolo acqua sanitaria per impianti del tipo domestico, con attacchi filettati o a brasare, data in opera completa di valvola d'intercettazione, valvola di ritegno e bocchettoni zincati, alimentazione elettrica 230 V-50 portata 3,50 mc/h, prevalenza 2,1 m, diametro attacchi 1" euro (cinquecentoottanta/84)	cad	580,84
Nr. 30 E01.170.a	Staffaggio costituito da profilato 41 x 41 mm sospeso mediante barra filettate comprensivo di dadi e rondelle per il fissaggio, sono esclusi i collari per i fissaggi delle tubazioni: profilato lunghezza 1000 mm e barre filettate del tipo: M 6 euro (ventidue/72)	cad	22,72
Nr. 31 E02.087.d	Tubo di rame ricotto con isolamento avente classe 1 di resistenza al fuoco, finitura esterna di colore bianco, anticondensa, conformi alla norma UNI EN 12735-1 con pulizia interna, temperatura d'impiego da -80 °C a +98 °C, idoneo per gas refrigeranti in pressione, con giunzioni a saldare, incluso il lavaggio della tubazione ed eventuali curve e T, esclusi pezzi speciali (giunti di derivazione e collettori di distribuzione): 15,88 x 1,0 mm euro (venti/56)	m	20,56
Nr. 32 E02.087.e	idem c.s. ...di distribuzione): 19,05 x 1,0 mm euro (ventiquattro/45)	m	24,45
Nr. 33 E02.087.f	idem c.s. ...di distribuzione): 22,22 x 1,0 mm euro (trenta/18)	m	30,18
Nr. 34 E02.087.g	idem c.s. ...di distribuzione): 6,35 x 1,0 mm euro (dodici/30)	m	12,30
Nr. 35 E02.087.h	idem c.s. ...di distribuzione): 9,52 x 1,0 mm euro (quattordici/58)	m	14,58
Nr. 36 E02.087.i	idem c.s. ...di distribuzione): 12,70 x 1,0 mm euro (diciotto/37)	m	18,37

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 37 IM.150.010.1 80.g	Tubazioni di rame per gas frigorifero fornite in rotoli fino al diametro 22 x 1,0 e in barre per diametri e spessori maggiori, conteggiate a metro lineare rivestite con guaina isolante in elastomero sintetico estruso a cellule chiuse con coefficiente di conducibilità termica a 40 °C non superiore a 0,040 W/m² e fattore di resistenza alla diffusione del vapore > 5000, comprensive di pezzi speciali, materiale per giunzioni, opere murarie di apertura e chiusura tracce su laterizi forati e murature leggere con esclusione di tracce su solette, muri in c.a. o in pietra, di rifacimento dell'intonaco della tinteggiatura ed esecuzione di staffaggi in profilati. Diametro esterno per spessore del tubo di rame: D x s (mm). Spessore dell'isolante: S (mm).- - D x s = 28 x 1,0 S = 9 (tubo in barre) euro (ventuno/53)	m	21,53
Nr. 38 NP_01	MODELLO ARUM200LTE6 Fornitura e posa in opera di Unità Esterna MULTI V i pompa di calore / recupero di calore, refrigerante R-410A. Scambiatore Ocean Black Fin resistente alla corrosione. Dual sensing control (sensore temperatura e umidità). Capacità nominale: raffredd. 56 kW riscald. 56 kW. Capacità massima riscaldamento 63 kW Alimentazione: 380-415 V, trifase, 50 Hz. euro (ventiduemilaseicentoottantaquattro/16)	cadauno	22'684,16
Nr. 39 NP_02	MODELLO ARNU09GTRB4 fornitura e posa in opera di Unità interna a cassetta 4 vie per sistemi MULTI V. Capacità nominale: raffredd. 2,8 kW, riscald. 3,2 kW. euro (millecentotre/97)	cadauno	1'103,97
Nr. 40 NP_03	MODELLO ARNU12GTRB4 fornitura e posa in opera di Unità interna a cassetta 4 vie per sistemi MULTI V. Capacità nominale: raffredd. 3,6 kW, riscald. 4,0 kW. euro (millecentoquarantadue/85)	cadauno	1'142,85
Nr. 41 NP_04	MODELLO ARNU15GSJC4 fornitura e posa in opera di Unità interna a parete per sistemi MULTI V. Wi-fi integrato, filtro Plasmaster con ionizzatore. Capacità nominale: raffredd. 4,5 kW, riscald. 5,0 kW. euro (milleundici/18)	cadauno	1'011,18
Nr. 42 NP_05	MODELLO ARNU15GTQB4 fornitura e posa in opera di Unità interna a cassetta 4 vie per sistemi MULTI V. Capacità nominale: raffredd. 4,5 kW, riscald. 5,0 kW euro (millecentonovantanove/28)	cadauno	1'199,28
Nr. 43 NP_06	MODELLO ARNU12GSJC4 fornitura e posa in opera di Unità interna a parete per sistemi MULTI V. Wi-fi integrato, filtro Plasmaster con ionizzatore. Capacità nominale: raffredd. 3,6 kW, riscald. 4,0 kW. euro (novecentosettantaotto/57)	cadauno	978,57
Nr. 44 NP_07	MODELLO ARNU09GCSJC4 fornitura e posa in opera di Unità interna a parete per sistemi MULTI V. Wi-fi integrato, filtro Plasmaster con ionizzatore. Capacità nominale: raffredd. 2,8 kW, riscald. 3,2 kW. euro (novecentosettantauno/05)	cadauno	971,05
Nr. 45 NP_08	MODELLO ARBLN01621 fornitura e posa in opera di Giunto frigorifero ad "Y" (lato liquido, lato gas). euro (centoquarantadue/45)	cadauno	142,45
Nr. 46 NP_09	MODELLO ARBLN03321 fornitura e posa in opera di Giunto frigorifero ad "Y" (lato liquido, lato gas). euro (centoquarantadue/45)	cadauno	142,45
Nr. 47 NP_10	MODELLO ARBLN07121 fornitura e posa in opera di Giunto frigorifero ad "Y" (lato liquido, lato gas). euro (centosettantauno/29)	cadauno	171,29
Nr. 48 NP_11	MODELLO PT-QAGW0 fornitura e posa in opera di Pannello Frontale Compatto per cassetta 4 vie colore Bianco RAL 9003 dim. 620 x 35 x 620 mm euro (duecentosessantatre/18)	cadauno	263,18
Nr. 49 NP_12	MODELLO PREMTB001 fornitura e posa in opera di Comando individuale a filo standard, di colore bianco. Display a cristalli liquidi. euro (centoventinove/00)	cadauno	129,00
Nr. 50 NP_13	Fornitura e posa in opera Tubazione in rame per uso condizionamento con rivestimento anticondensa classe 1 idoneo per fluidi refrigeranti R407 - R410: diametro ø 1+1/8" euro (trentatre/89)	m	33,89
Nr. 51 NP_14	Fornitura e posa in opera di Gas refrigerante R410 A euro (ventidue/30)	kg	22,30
Nr. 52 NP_15	Smontaggio e rimontaggio di pannelli in fibra 60 x 60 dei controsoffitti e lampade presenti lungo il percorso di passaggio per permettere il passaggio delle tubazioni e delle cassette con accontonamento del materiale nell'ambito del cantiere per successivo riutilizzo euro (quattro/81)	m2	4,81
Nr. 53 NP_16	MODELLO ARNUM240LTE6 Unità Esterna MULTI V i pompa di calore / recupero di calore, refrigerante R-410A. Scambiatore Ocean Black Fin resistente alla corrosione. Dual sensing control (sensore temperatura e umidità). Capacità nominale: raffredd. 67,2 kW riscald. 67,2 kW. Capacità massima riscaldamento 75,6 kW Alimentazione: 380-415 V, trifase, 50 Hz euro (ventisettemilasettantatre/16)	cadauno	27'073,16

[illegible]