

COMUNE DI VELLETRI

CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PALAZZO COMUNALE DI VELLETRI (Stralcio Funzionale)

PROGETTO ESECUTIVO

COMMITTENTE: COMUNE DI VELLETRI

PROGETTAZIONE: ARCHITETTO LUCA CIRIACI

COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE : ARCHITETTO LUCA CIRIACI

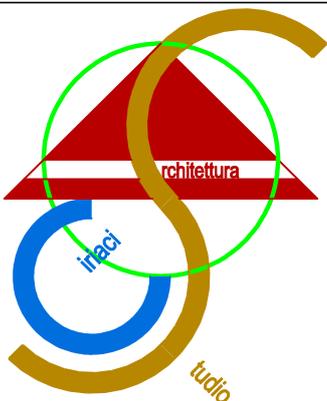
COLLABORATORE: INGEGNERE MANUEL MASTRELLA

IL PROGETTISTA
ARCHITETTO LUCA CIRIACI
FIRMATO DIGITALMENTE

QUADRO ECONOMICO

ELABORATO N°

3.4



Studio di Architettura " CIRIACI "
Architetto LUCA CIRIACI
Piazza Cairoli n. 48
00049 Velletri (Roma)
Tel./Fax 06-9631150 sito web www.architettociriaci.it
e-mail: info@architettociriaci.it l.ciriaci@pecarchrm.it



CITTA' DI VELLETRI
CITTA' METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

(Dlgs 36/2023, allegato 1.7 art.5)

D.I.P

OGGETTO : Ristrutturazione impiantistica del Palazzo Comunale al fine dell'efficiamento energetico - STRALCIO FUNZIONALE -

A IMPORTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI			
A.1	Lavori a corpo	€ 45 818,93	
A.2	Lavori a misura	€ 0,00	
	Sommano	€ 45 818,93	
A.3	Importo dei lavori soggetti a ribasso	€ 45 818,93	
A.4	Importo del ribasso d'asta	€ 0,00	
B	Costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 500,00	
C	Importo Incidenza Manodopera (non soggetta a ribasso)	€ 19 447,47	
D	Opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale, nel limite di importo del 2% del costo complessivo dell'opera; costi per il monitoraggio ambientale	€ 0,00	
	Sommano importo per l'esecuzione dei lavori (A.1+A.2+B +C+D)-A.4	€ 65 766,40	IVA 10%
E SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
E.1	Lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 0,00	IVA 10%
E.2	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante	€ 0,00	IVA 22% CNPAIA
E.3	Rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista	€ 0,00	IVA 22% CNPAIA
E.4	Allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	€ 0,00	IVA 22%
E.5	Imprevisti comma 2 art. 5 allegato I.7 (tra 5 e 10% dell'importo dei lavori a base di gara, comprensivo dei costi della sicurezza.) Imprevisti comma 2 art. 5 allegato I.7 (tra 5 e 10% dell'importo dei lavori a base di gara, comprensivo dei costi della sicurezza.)	€ 0,00	IVA 10%
E.6	Accantonamento di cui artt. 60 e 120 comma 1, lettera a), del codice (revisione prezzi)	€ 0,00	IVA 10%
E.7	Acquisizione aree o immobili o indennizzi	€ 0,00	IVA 22%
E.8	Progettazione di fattibilità tecnica ed economica	€ 0,00	IVA 22% CNPAIA
	Progettazione esecutiva	€ 0,00	IVA 22% CNPAIA
	Coordinamento sicurezza in fase di progettazione	€ 1 980,00	IVA 22% CNPAIA
	Conferenze di servizi	€ 0,00	IVA 22% CNPAIA
	Direzione lavori	€ 2 000,00	IVA 22% CNPAIA
	Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	€ 1 000,00	IVA 22% CNPAIA
	assistenza giornaliera e contabilità lavori	€ 0,00	IVA 22% CNPAIA
	Incentivo "quota personale" di cui art. 45 del Codice (80% di 2%)	€ 0,00	NO
E.9	Spese attività tecnico amministrativa relative alla progettazione	€ 0,00	IVA 22% CNPAIA
	Spese supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente	€ 0,00	IVA 22% CNPAIA
	Spese assicurazione progettisti qualora si tratti di personale dipendente	€ 0,00	IVA 22% CNPAIA
	Spese di verifica/validazione di cui art. 42 del Codice	€ 0,00	IVA 22% CNPAIA
E.10	spese incentivo "quota comunale" di cui art. 45 comma 6 e 7 del Codice (20% di 2%)	€ 0,00	NO
E.11	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 0,00	NO
E.12	Spese per pubblicità Tassa Autorità di Vigilanza	€ 0,00	NO
E.13	Spese per prove laboratorio, accertamenti, verifiche di cui all'art. 116 comma 11 del codice, nonché eventuali monitoraggi successivi alla realizzazione dell'opera	€ 0,00	IVA 22%
E.14	Spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici;	€ 0,00	IVA 22% CNPAIA
E.15	Spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'art. 41, comma 4, del codice	€ 0,00	IVA 22% CNPAIA
E.16	Spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	€ 0,00	IVA 22%
E.17	Nei casi in cui sono previste, spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717	€ 0,00	IVA 22%
	Sommano	€ 4 980,00	
E.18	C.N.P.A.I.A. 4% sulle spese tecniche (E.2-E.3-E.8 (escluso art.45))-E.9-E.14-E.15)	€ 199,20	IVA 22%
	IVA del 10% (A.1-A.2-B-C-D-E.1-E.5-E6)	€ 6 576,64	
	IVA del 22% (E.2-E.3-E.7-E.8 (escluso art.45))-E.9-E.13-E.14-E.15-E.16-E.17)	€ 1 139,42	
	Sommano	€ 7 915,26	
E.19	Ribassi D'asta	€ 0,00	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 12 895,26	
	TOTALE COMPLESSIVO	€ 78 661,66	