COMUNE DI VELLETRI Tipo A Numero 20190063497 Data 16-12-2019

CITTÀ DI VELLETRI

Città metropolitana di Roma Capitale

Piazza Cesare Ottaviano Augusto - CAP 00049 - tel. 06961581

www.comune.velletri.rm.it

Settore IV Ufficio Programmazione e realizzazione nuove opere

Spett.le Impresa

Il presente documento, ai sensi dell'art. 43 c. 6, del T.U. 445/2000, non sarà seguito da originale

Inviata via posta elettronica

Oggetto: Lavori di sistemazione della pavimentazione della Palestra Polivalente e della copertura. Primo stralcio Copertura. Procedura di gara mediante utilizzo di piattaforma digitale.

CUP: I19H19000140004 **CIG:** ZB62B090A0

Con la presente, in ottemperanza a quanto disposto con Determinazione Dirigenziale n. 1570 del 09.12.2019 - Provvedimento a contrarre ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 con la quale sono stati approvati i documenti della procedura negoziata di cui all'oggetto, visto l'art.36 comma 2, lett. a), del D.Lgs. 50/2016, si richiede la presentazione della VS. migliore offerta.

1. **Stazione Appaltante:** Comune di Velletri – Piazza Cesare Ottaviano Augusto 1, 00049 Velletri (RM) Tel. 06/96158483 06/96158484 – Fax. 06/96158485.
2. **Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016: Arch. Daniela Appolloni**
3. **Importo a base di gara: € 38.111,03** di cui **€ 4.595,65** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed **€ 33.515,38** per i lavori soggetti a ribasso oltre IVA;

CATEGORIA OS33

Procedura di gara: ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016.

3.1 Modalità di determinazione del corrispettivo: A corpo

4. Caratteristiche e modalità dell'affidamento:

Lavori: L'Appalto ha per oggetto i Lavori di sistemazione della pavimentazione della Palestra Polivalente e della copertura. **Primo stralcio Copertura** e consiste nel rivestimento della struttura geodetica in acciaio con una membrana in PVC di copertura. Tale rivestimento ha lo scopo di impermeabilizzare la copertura.

Il tempo per l'esecuzione è fissato **in 15 (quindici)** giorni naturali e consecutivi, decorrenti dal verbale di consegna lavori, computati secondo le vigenti disposizioni normative.

L'Impresa dovrà garantire all'interno del proprio organico o a titolo di collaborazione una figura tecnica con cui questa Amministrazione dovrà rapportarsi per la contabilità e la Direzione Tecnica dei lavori, i costi di tale figura dovranno essere compensati nei prezzi offerti.

5. Criterio di selezione delle offerte: : la migliore offerta sarà selezionata con il criterio del prezzo più basso mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di offerta ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016. Si procederà alla eventuale individuazione delle offerte anormalmente basse ai sensi degli art. 97del D.Lgs. 50/2016. Nel caso che due o più concorrenti risultassero miglior offerenti si procederà a ulteriore trattativa se presenti o sorteggio.

Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso in cui pervenga una sola offerta purché valida. In ogni caso, la Stazione appaltante, si riserva la facoltà di non procedere all'affidamento dei lavori di che trattasi, a suo insindacabile giudizio e senza che per questo l'aggiudicatario possa pretendere un rimborso a qualsiasi titolo.

6. Requisiti di ordine generale e particolare: la dichiarazione artt. 80 e 83 D.Lgs. 50/2016 e altre dichiarazioni di seguito specificate dovranno essere redatte e sottoscritte dal Legale Rappresentante (sarà cura dei concorrenti l'indicazione completa dei dati e l'attestazione richieste).

Alle dichiarazione andrà allegata fotocopia di un documento d'identità del sottoscrittore in corso di validità ai sensi dell'art. 38 comma 3 D.P.R. 445/2000.

7. Oggetto dell'appalto: Lavori di sistemazione della pavimentazione della Palestra Polivalente e della copertura. Primo stralcio Copertura

8. Aliquota I.V.A.: 10%

9. Modalità di finanziamento e pagamento: fondi comunali – per S.A.L.

10. Termine per la realizzazione dei lavori: entro **15 giorni naturali e consecutivi** a far data dalla consegna dei lavori.

11. Penalità in caso di ritardo: pari al massimo di legge per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo nella consegna.

12. Risoluzione contrattuale: il Responsabile del Procedimento dichiara la risoluzione dell'atto di procedura negoziata al verificarsi di una o più delle seguenti condizioni: inadempimento e/o grave ritardo imputabile alla Ditta aggiudicataria, grave inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale, abusivo subappalto o sub-contratto, associazione in partecipazione, cessione anche parziale dell'atto di cottimo, perdita da parte della Ditta, dei requisiti per l'esecuzione dei lavori, quali il fallimento o la irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la pubblica amministrazione. Resta salvo in ogni caso il risarcimento del danno derivante dal ritardo. A formale ingiunzione a mezzo lettera raccomandata con avviso di ricevimento rimasta senza effetto, può disporre l'esecuzione in economia dei lavori, in danno e a spese della Ditta.

13. Subappalto: secondo norma di legge art. 105 del D.Lgs. 50/2016

14. Prevenzione infortuni: la Ditta fornitrice dovrà scrupolosamente attenersi a tutte le disposizioni di legge in materia e in vigore al momento del contratto e durante l'esecuzione dei lavori ed in particolare modo, predisporre, tutti i dispositivi necessari alla protezione del proprio personale. In materia di prevenzione infortuni sul lavoro la Ditta fornitrice dovrà rigorosamente osservare le disposizioni previste dal D.Lgs. 81/2008 e s.m.i..

15. Cauzioni, garanzie e certificazioni: unitamente all'offerta dovrà essere presentata una dichiarazione di impegno a costituire, in caso di aggiudicazione, le fideiussioni o polizze, secondo i requisiti stabiliti dal D.Lgs. 50/2016, inoltre dovrà essere presentata la certificazione SOA o in sostituzione i requisiti previsti dall'art. 90 del D.P.R. 207/2010 in favore della stazione appaltante.

16. Controversie: il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità; qualora sorgessero delle contestazioni è esclusa la competenza arbitrale e l'accordo bonario. Il Foro competente è quello di Velletri.

Si ricorda che la Ditta, nella sua offerta, dovrà dimostrare di aver preso visione di tutte le prescrizioni e condizioni contrattuali indicate dalla Stazione appaltante e pertanto nessuna eccezione potrà essere di seguito sollevata per errata interpretazione o per insufficiente presa di conoscenza delle stesse o delle condizioni locali.

La procedura di gara prevede la predisposizione di due buste telematiche denominate A e B contenenti:

BUSTA TELEMATICA "A" (documentazione amministrativa):

1) DGUE

2) Attestazione dal deposito cauzionale provvisorio pari al 2% dell'importo dei lavori inclusi gli oneri della sicurezza, è ammessa la riduzione della cauzione per il 50% in caso di presentazione del relativo certificato o copia ovvero dichiarazione attestante di essere in possesso della documentazione, rilasciata da organismi accreditati, prevista dall'art. 93 comma 7 del D. Lgs. 50/2016 ;

3) dichiarazione di un istituto bancario o di una compagnia di assicurazioni o di un intermediario finanziario con i requisiti prescritti per legge, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva pari al 10% dell'importo dei lavori con le modalità previste dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 , in favore della Stazione appaltante;

4) Dichiarazione di presa visione dei luoghi autonomamente. Il sopralluogo può essere effettuato autonomamente in quanto le aree sono libere ed accessibili (non necessita attestato rilasciato dall'Ente).

BUSTA TELEMATICA B (offerta economica): ALLEGATO 1

l'offerta in bollo, incondizionata di ribasso sull'importo dei lavori, tenuto conto degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso espresso in percentuale, in cifre e in lettere (in casi di discordanza vale il prezzo indicato in lettere e più conveniente per l'Amministrazione) debitamente sottoscritto dal legale rappresentante della Ditta, corredato dalla fotocopia di un documento di riconoscimento valido.

La documentazione di gara dovrà pervenire a pena di esclusione entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 03.01.2020.

L'apertura sarà effettuata il giorno 07.01.2020 alle ore 10,00 presso l'Ufficio Opere Pubbliche – Comune di Velletri, sito in P.zza C. O. Augusto 4 e potrà essere seguita da remoto tramite collegamento sulla piattaforma.

Di seguito, la commissione nelle stessa seduta (o in un'altra successiva) procederà all'apertura delle offerte economiche e a formulare la proposta di aggiudicazione provvisoria.

Norme generali

Ai sensi dell'art. 95, comma 12, del D.Lgs. n. 50/2016, si precisa che la stazione appaltante potrà decidere di non procedere all'aggiudicazione dell'appalto in oggetto se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Per tutto ciò che non è espressamente disciplinato nel presente invito si richiamano le norme del D.lgS 50/2016.

CONDIZIONI GENERALI

Possono partecipare al procedimento di affidamento tutti i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs.50/2016, invitati..

L'aggiudicazione avrà luogo anche nel caso vi sia un solo concorrente che abbia presentato offerta purché valida e qualora questa sia ritenuta conveniente ed idonea in relazione all'oggetto del cottimo.

Non sono ammesse offerte in aumento.

Il concorrente ha facoltà di svincolarsi dalla propria offerta, qualora siano decorsi 180 giorni dal termine di presentazione dell'offerta, senza che sia stato stipulato il contratto. La predetta facoltà non è esercitabile per il concorrente miglior offerente qualora il suddetto termine sia decorso inutilmente per cause non imputabili all'Amministrazione.

Si da atto che i lavori sono finanziati con fondi comunali.

AVVERTENZE

La mancata presentazione della dichiarazione e/o documentazione richiesta dalla presente lettera di invito, nonché l'irregolare modalità di presentazione dell'offerta, sarà causa di esclusione dalla trattativa.

Si rammenta che la falsa dichiarazione:

a) comporta sanzioni penali (art. 76 D.P.R. 28.12.2000 n. 445).

A tal proposito si avverte che, ad avvenuto accertamento da parte della Stazione appaltante della resa falsa dichiarazione, si provvederà all'immediata segnalazione del fatto alle competenti Autorità.

b) costituisce causa di esclusione dalla partecipazione a successive gare (art. 80, D.Lgs.50/2016).

In ordine alla veridicità delle dichiarazioni rese nonché al fine di accertare il rispetto delle condizioni di partecipazione alla trattativa, la Stazione appaltante potrà procedere a verifiche anche per i concorrenti non aggiudicatari.

La Ditta risultata miglior offerente, come determinata ai sensi di legge e dal presente invito, dovrà inoltrare nel termine che sarà fissato dal Responsabile del Procedimento, tutti i documenti necessari alla comprova dei requisiti di capacità economica e finanziaria come dichiarati in sede di offerta. In difetto l'Amministrazione procederà ai sensi di legge.

L'aggiudicazione della trattativa sarà immediatamente efficace ad avvenuto controllo dei documenti richiesti e acquisiti agli atti d'ufficio ed è subordinata all'adozione dell'apposita determinazione dirigenziale dai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016.

L'aggiudicazione diventa impegnativa per l'Amministrazione ad avvenuta esecutività del provvedimento che la dispone, mentre la Ditta concorrente è vincolata sin dalla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta.

La sottoscrizione del contratto ha luogo appena terminati i controlli. Lo stesso non può comunque essere stipulato prima di 35 giorni dalla comunicazione ai controinteressati del provvedimento di aggiudicazione, ai sensi degli artt. 32 e 98 del D.Lgs. 50/2016, salvo motivate ragioni di particolare urgenza che non consentono all'Amministrazione di attendere il decorso di detto termine.

Distinti saluti

Il Dirigente IV Settore
Arch. Damiano Maurizio Sollami