

Città di **V**elletri Città metropolitana di **R**oma **C**apitale



Piazza Cesare Ottaviano Augusto - CAP 00049
www.comune.comune.velletri.rm.it

Settore **IV** Programmazione e **R**ealizzazioni **N**uove **O**pere

Intervento di efficientamento energetico e di messa in sicurezza immobile Palazzo Comunale

Progetto Definitivo Esecutivo

Elaborato
n 06 **Computo metrico estimativo**

Progettazione e D.L.:

Arch. Paola Cioccolani

Coordinamento per la Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione:

Arch. Paola Cioccolani



COMPUTO METRICO

OGGETTO: Intervento di efficientamento energetico e messa in sicurezza immobile palazzo comunale

COMMITTENTE: Comune di Velletri

Data, 07/09/2020

IL TECNICO
Arch. Paola Cioccolani

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<u>LAVORI A CORPO</u>							
1 A03.02.029 29/07/2020	Smontaggio di infissi in profilato di ferro o di alluminio calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compresi telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi finestre chiostrine, scale, zone bagni e corridoi complessive n°25 (da considerarsi valido anche per gli infissi di materiali diversi (es. legno)					88,00		
	SOMMANO m²					88,00	16,01	1'408,88
2 A03.03.002.b 04/09/2020	Trasporto a spalla d'uomo o insacchettatura di materiali di qualsiasi natura e consistenza, purché il peso di ogni singolo trasporto non sia superiore a 30 kg, se preventivamente a ... al luogo di deposito, in attesa del trasporto allo scarico, compresi oneri di superamento dislivelli: valutazione a peso rimozione infissi materiali vari di demolizione e risulta				4400,000 3000,000	4'400,00 3'000,00		
	SOMMANO kg					7'400,00	0,11	814,00
3 A03.03.005.a 29/07/2020	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, con qualunque ... eseguito con mezzi meccanici o a mano e il successivo scarico. Esclusi gli oneri di discarica: compreso il carico a mano	88,00			0,050	4,40		
	SOMMANO ton					4,40	23,65	104,06
4 A03.03.007.j 04/09/2020	Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni ... mato in ogni sua parte. La consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri. legno	20,00			20,000	400,00		
	SOMMANO kg					400,00	0,24	96,00
5 A03.03.007.b 04/09/2020	Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni La consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri. rifiuti inerti recuperabili ferro vetrate				2,240	2,24		
	SOMMANO ton					2,24	9,00	20,16
6 A03.03.005.a 05/09/2020	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, con qualunque ... eseguito con mezzi meccanici o a mano e il successivo scarico. Esclusi gli oneri di discarica: compreso il carico a mano materiali di risulta vari e dei controsoffitti e sottotetto					3,00		
	SOMMANO ton					3,00	23,65	70,95
7 A03.01.010.a 05/09/2020	Demolizione di controsoffitti in genere, sia orizzontali che centinati: gesso e relativo supporto rimozione controsoffitti esistenti					45,00		
	SOMMANO m²					45,00	6,97	313,65
	A R I P O R T A R E							2'827,70

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							2'827,70
8 A03.03.007.a 05/09/2020	Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni ... consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri. rifiuti inerti non recuperabili materiali di risulta controsoffitti e del sottotetto					3,00		
	SOMMANO ton					3,00	11,00	33,00
9 A03.03.007.i 29/07/2020	Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni ... mato in ogni sua parte. La consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri. vetro vetrate	88,00			20,000	1'760,00		
	SOMMANO kg					1'760,00	0,30	528,00
10 NP 1 04/09/2020	Serramenti a taglio termico secondo (norma UNI EN 14351-1) ad alto Design (si veda tavola progettuale), eseguiti con profilati in Acciaio verniciata a caldo alle polveri di color ... manovra, cerniere. n° 8 finestre alto Design su scalone d'onore INCREMENTI INCLUSI: Maggiorazione per cristallo di sicurezza stratificato tipo " visarm 8/9 mm" Maggiorazione per infissi vetrocamera di qualita superiore con finitura satinata Maggiorazione per infissi per cristalli con Ug < 1,2 W/m 2 k Maggiorazione per infissi centinati Maggiorazioneper infissi con finitura verniciatura RAL classe spessore 50 micron					37,00		
	SOMMANO m²					37,00	642,04	23'755,48
11 NP 2 04/09/2020	Serramenti a taglio termico eseguiti con profilati estrusi in alluminio anodizzato naturale UNI ARC 15 forniti e posti in opera, spessore profili 65-75 mm. Profili a giunto aperto ... la movimentazione della doppia apertura, maniglia cremonese, dispositivo di sicurezza contro la falsa manovra, cerniere. n° 16 finestre su:(chiostre, scale, zone bagni e corridoi) come da dettaglio abaco INCREMENTI INCLUSI: Maggiorazione per cristallo di sicurezza stratificato tipo " visarm 8/9 mm" Maggiorazione per infissi vetrocamera di qualita superiore con finitura satinata Maggiorazione per infissi per cristalli con Ug < 1,2 W/m 2 k Maggiorazione per scuri su due finestre Maggiorazione per infissi con finitura dell'alluminio con verniciatura RAL classe spessore 50 micron					41,00		
	SOMMANO m²					41,00	436,24	17'885,84
12 NP 3 04/09/2020	Fornitura e posa in opera di parapetto in vetro temperato delle dimensioni di circa 2,50 x 0,50 m da installare sulla balaustra presente al secondo piano della scala d'onore. Sono compresi i profilati in acciaio, gli ancoraggi i fissaggi, i pezzi speciali ed ogni altro onere per dare l'opera finita rialzo parapetto p. 2 arrivo scalone d'onore					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	639,05	639,05
13	Intervento puntuale su una parte del soffitto del sottotetto per la							
	A R I P O R T A R E							45'669,07

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							45'669,07
NP 4 29/07/2020	messa in sicurezza, risanamento e ricostruzione interna di travetti del solaio di copertura con inserimento di e ... ato e tinteggiato. Il tutto eseguito secondo le indicazioni impartite dalla D.L. ed annotate nelle scritture contabili. lavorazioni da eseguire nel sottotetto					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	5'829,45	5'829,45
14 NP 5 04/09/2020	Fornitura e montaggio di n.2 portali apribili in vetro strutturale ad alto Design a chiusura di due arcate al piano terreno (si veda tavola progettuale), realizzati con vetro tempe ... cature,sigillature e opere provvisionali per il montaggio e quant'altro occorra per dare l'opera finita a regola d'arte. portali interni vetrati n.2: Vetrate Fisse mq 24,00 Vetrate con porta apribile mq 16,00					2,00		
	SOMMANO cadauno					2,00	13'981,29	27'962,58
15 NP 5.1 05/09/2020	Sovraprezzo per fornitura e montaggio di meccanismo per porta scorrevole con blocco automatico delle quattro ante, le due fisse e le due apribili con automazione tipo "SLA della KA ... r il montaggio e quant'altro occorra per dare il lavori finito a regola d'arte. meccanismo di aperura porta scorrevole e automazione					2,00		
	SOMMANO cadauno					2,00	2'056,76	4'113,52
16 NP 5.2 05/09/2020	Sovraprezzo per fornitura e montaggio di barriera a lama d'aria per installazione fissa orizzontale sopra le porte di accesso ad insindacabile scelta del Direttore Lavori. Sono compresi gli accessori, i pezzi speciali i collegamenti elettrici ed ogni altro onere per dare l'opera finita barriera a lama d'aria					2,00		
	SOMMANO cadauno					2,00	1'025,11	2'050,22
17 NP 6 05/09/2020	Spostamento e sostituzione ove presenti degli apparecchi di rilevazione fumi dal piano soffitto attuale al nuovo controsoffitto comprensivo di cablaggio e quant'altro necessario per il rilascio della certificazione di posa in opera n. 17 rilevatori fumi					17,00		
	SOMMANO cadauno					17,00	54,11	919,87
18 NP 7 04/09/2020	Rimozione apparecchi di illuminazione a lampade fluorescenti, movimentazione e trasporto in discarica. Incluso gli oneri della rimozione dei sostegni a muro a soffitto e l'avvicinam ... iere. Incluso l'onere di carico,trasporto a discarica autorizzata ed oneri di smaltimento (Dlgs 13 gennaio 20003, n. 36) rimozione vecchie plafoniere					55,00		
	SOMMANO cadauno					55,00	20,73	1'140,15
19 NP 8 04/09/2020	Fornitura e montaggio di apparecchi di illuminazione delle migliori marche "tipo Targenti -- Zumtobel- Disano etc." e similari ad insindacabile scelta del Direttore Lavori, del tip ... ione completa di quanto altro necessario per dare l'opera finita e funzionale, certificata e in perfetta regola d'arte. pannelli di illuminazione a LED ad incasso per controsoffitti al piano secondo					82,00		
	SOMMANO cadauno					82,00	83,86	6'876,52
	A R I P O R T A R E							94'561,38

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							94'561,38
20 NP 8.1 05/09/2020	Incremento apparecchi di illuminazione per cablaggio delle nuove lampade alla linea dell'impianto esistente, comprensivo di montaggio se necessarie di scatole di derivazione e sost ... urve, viti. Il tutto compreso di materiale necessario per permettere una regolare posa nel rispetto della norme vigente. incremento per cablaggio e adattamento impianto					82,00		
	SOMMANO cadauno					82,00	19,63	1'609,66
21 NP 9 04/09/2020	Controsoffitto realizzato con pannelli 600*600 componibili di polistirene espanso termoisolanti laminati e decorati ad alta densità (24 kg/mc), autoestinguenti (ignifughi classe 1) ... profili intermedi a Z e a T), fissati alla struttura muraria sovrastante mediante pendinatura regolabile compresa. controsoffittatura P2: (stanze n° 20 corridoio/p - soffitto vano scala)					495,00		
	SOMMANO m²					495,00	36,08	17'859,60
22 NP 9.1 04/09/2020	Maggiorazione costi controsoffitto a pannelli per profilo perimetrale stanze in acciaio preverniciato (sezione ad L) perimetro complessivo stanze ml 415					415,00		
	SOMMANO m					415,00	2,66	1'103,90
23 NP 9.2 04/09/2020	Maggiorazione costi controsoffitto a pannelli per agganci al soffitto per altezze maggiori di cm 60 maggiorazione per ancoraggi					448,00		
	SOMMANO mq					448,00	3,93	1'760,64
24 NP 10 05/09/2020	Fornitura e posa in opera di porta interna in alluminio, verniciata RAL classe spessore 50 micron, completa di pannellatura interna e materiale isolante interposto, completa di cern ... ente due ante luce 1,40x2,10 m. compreso di rimozione di porta in legno esistente e scarica dei materiali di risulta. porta accesso sottotetto					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	955,30	955,30
25 NP 11 05/09/2020	Rasatura e tinteggiatura lavabile di superfici interne (ripristini aree di intervento di sostituzione infissi.) tipo liscio, a due mani a coprire, inclusa la preparazione delle superfici con rasatura, stuccatura e imprimitura aree di intervento "riquadatura"					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	988,07	988,07
	Parziale LAVORI A CORPO euro							118'838,55
	T O T A L E euro							118'838,55
	----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- ----- -----							
	A R I P O R T A R E							

