



CITTÀ DI VELLETRI

Città Metropolitana di Roma Capitale

Piazza Cesare Ottaviano Augusto - CAP 00049 - Tel. 06961581

www.comune.velletri.rm.it

Settore VI – Valorizzazione e manutenzione
patrimonio, verde e gestione servizi igiene
ambientale

SERVIZIO DI DISINFESTAZIONE E DERATTIZZAZIONE DEL CENTRO URBANO, SCUOLE E CIVICO CIMITERO

CAPITOLATO SPACIALE D'APPALTO

C_L719 - - 1 - 2024-06-18 - 0035153



ART. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO

Il presente Capitolato Tecnico ha per oggetto il “Servizio di derattizzazione e disinfestazione del centro urbano, scuole e civico cimitero” da specie infestanti (insetti striscianti, alati e roditori) da effettuare nel centro urbano, nelle scuole e civico cimitero, con l’obiettivo di ridurre al minimo i disagi, salvaguardando gli equilibri ambientali.

ART. 2 – MODALITA’ DI ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO

Il servizio dovrà essere eseguito da personale adeguatamente formato e dotato di idonei DPI.

L’appaltatore dovrà fornire un elenco con l’indicazione dei mezzi e delle attrezzature di vario tipo utilizzati, che dovranno essere conformi alla normativa vigente, e dovrà impiegare agenti biologici e agenti chimici con la più bassa tossicità ambientale tra quelli previsti dalla normativa.

Ove ciò non fosse possibile per le caratteristiche dell’intervento, l’appaltatore dovrà comunque dare priorità all’uso di prodotti con la minore tossicità ambientale possibile.

Di tutti i prodotti utilizzati, l’appaltatore dovrà fornire preventivamente alla stazione appaltante le fotocopie autenticate delle registrazioni presso il Ministero della Salute, schede di sicurezza e schede tecniche.

Nell’offerta dovrà essere indicato il nominativo del Tecnico Responsabile del Servizio che sarà il Referente per la stazione appaltante.

Il trattamento di disinfestazione del centro urbano dovrà essere effettuato (dalle ore 24.00 alle ore 06.00).

Il trattamento di disinfestazione del civico cimitero dovrà essere effettuato durante la giornata di chiusura dello stesso e/o secondo indicazioni dell’Ufficio Ambiente.

Il trattamento di derattizzazione e posizionamento di n.300 contenitori sarà effettuato secondo le indicazioni dell’Ufficio Ambiente.

La Ditta aggiudicataria è tenuta a dare tempestiva comunicazione della sussistenza di eventuali cause, ad essa non imputabili, ostative o limitative del corretto e/o compiuto svolgimento del servizio appaltato. La stessa dovrà inoltre provvedere, in coordinamento con l’Ufficio Ambiente del Comune di Velletri, qualora necessario, alle attività di delimitazione dell’area interessata dall’intervento e di informazione alla cittadinanza tramite affissione di dettagliati avvisi sulle modalità d’intervento e sui numeri di reperibilità per eventuali informazioni almeno 48 ore prima del trattamento.



ART. 3 - OPERATORI, MEZZI E PRODOTTI IMPIEGATI

3.1 Disinfestazione contro le zanzare

E' richiesto l'utilizzo di attrezzature e automezzi idonei per il tipo di attività condotta, che assicurino il raggiungimento dei punti da trattare con i formulati prescelti alle adeguate concentrazioni.

Si richiede:

- per il trattamento di disinfestazione del centro urbano, l'utilizzo di n.02 mezzi, di cui uno da impiegare nelle strade di ampia metratura ed un altro mezzo di minori dimensioni da impiegarsi nelle vie del centro storico;
- per il trattamento di disinfestazione del civico cimitero, l'utilizzo di n.01 mezzo di piccole dimensioni (pick up) e lance manuali per il trattamento degli spazi di limitata estensione e/o impossibili da raggiungere con l'automezzo;

I prodotti impiegati per i trattamenti adulticidi devono essere a base di piretrine naturali e/o di piretroidi anche sinergizzati con piperonil butossido da utilizzare alle dosi indicate in etichetta per lo specifico impiego contro le zanzare. I prodotti impiegati per i trattamenti larvicidi dovranno essere a base di Diflubenzuron o Pyriproxyfen in formulazione granulare, in compressa o liquida. Non sono ammessi prodotti che richiedano turni di intervento inferiori alle 3-4 settimane.

La ditta aggiudicataria dovrà presentare, all'atto della consegna del Servizio, la documentazione relativa ai formulati che si intende utilizzare (Etichetta, Scheda Tecnica e Scheda di Sicurezza). Nel rispetto della normativa vigente in materia, i formulati stessi devono essere registrati come Presidi Medico-chirurgici per la lotta all'esterno contro le zanzare in ambito civile.

La Ditta aggiudicataria dovrà fornire all'Ufficio Ambiente del Comune di Velletri i nominativi e i recapiti telefonici del Direttore Tecnico incaricato di coordinare l'appalto in oggetto e degli operatori impegnati.

L' intervento dovrà essere eseguito nel rispetto delle disposizioni del D. Lgs 81/08 e ss.mm.ii., garantendo il minimo impatto ambientale e la massima sicurezza sia dell'utenza sia degli operatori addetti ai trattamenti; questi ultimi dovranno essere dotati di cartellino personale di riconoscimento e utilizzare pettorine (gilet) ad alta visibilità con esplicita indicazione del nome della Ditta dell'incarico in essere oltre che ogni altro idoneo dispositivo di protezione individuale (D.P.I.).

Entro due giorni lavorativi successivi all'esecuzione del trattamento dovrà pervenire all' Ufficio Ambiente la conferma dell'esecuzione del trattamento tramite report scritto contenente le modalità dettagliate di intervento con particolare attenzione alle misure di sicurezza adottate e la certificazione dei prodotti utilizzati.



3.2 Controllo, monitoraggio e gestione della popolazione murina (ratti e topi)

L'appaltatore dovrà verificare, effettuando un sopralluogo, l'efficacia del sistema di controllo, basato su una rete di 300 dispositivi (nel centro urbano), e proporre tutte le eventuali integrazioni e/o modifiche che dovesse ritenere necessarie.

Gli interventi di derattizzazione ordinari, finalizzati a contenere la presenza di muridi, dovranno essere effettuati con cadenza mensile (n.12 interventi) e comprendere attività di monitoraggio, controllo, sostituzione delle esche ammalorate e/o mangiate dai roditori e interventi di recupero di eventuali carogne e materiale residuo. Il monitoraggio sarà effettuato attraverso una rete di dispositivi che l'appaltatore avrà l'onere di posizionare entro e non oltre 10 giorni dalla firma del contratto, provvedendo contestualmente alla rimozione e allo smaltimento di quelli esistenti.

L'appaltatore verificherà le specificità delle aree, valuterà l'attività da svolgere e la posizione migliore dove collocare i futuri dispositivi, evidenziandone la posizione con appositi cartelli identificativi, ben visibili e resistenti agli agenti atmosferici.

Le postazioni che verranno installate dovranno essere a norma di legge (chiusure con serrature di sicurezza, ispezionabili solo mediante apposite chiavi in possesso del personale autorizzato, strutturate nell'estremità inferiore da fori di entrata che permetteranno l'accesso ai soli infestanti target).

I dispositivi debitamente ancorati al terreno o a strutture fisse (es. pareti, pavimenti,...) saranno identificabili mediante cartello riconoscitivo, riportante il numero di postazione, il contenuto, il nome dell'appaltatore, tipo di prodotto utilizzato, indicazioni terapeutiche per il medico (antidoto) e la data in cui è stato eseguito l'ultimo intervento.

I dispositivi dovranno essere realizzati in materiale di adeguata resistenza, inaccessibili a personale e animali "no target" e a norma di legge.

L'appaltatore dovrà provvedere alla manutenzione e/o alla sostituzione qualora non più utilizzabili e senza alcun costo aggiuntivo.

La rete di erogatori fissi dovrà essere opportunamente indicata su apposita cartografia fornita dalla stazione appaltante.

ART. 4 - SUBAPPALTO

Tenuto conto della natura, della complessità delle prestazioni e per garantire una maggiore tutela ambientale e della salute dei cittadini il subappalto non è ammesso.



ART. 5 – CORRISPETTIVO DELL'APPALTO

L'importo dell'affidamento a base gara è pari ad € 26.229,90 oltre IVA al 22% pari ad € 5.770,57 per un totale contrattuale di € 32.000,47;

Il servizio sarà affidato secondo il criterio del prezzo più basso.

Il contratto sarà stipulato a corpo, pertanto le indicazioni fornite circa l'estensione areale e lo sviluppo lineare dell'intervento sono puramente indicative.

Il prezzo offerto deve essere comprensivo del materiale utilizzato e di ogni altro onere necessario allo svolgimento del servizio.

Il pagamento del corrispettivo avverrà entro trenta giorni dalla presentazione di regolare fattura, ferme restando le verifiche di cui al presente articolo e fatta salva la possibilità per l'Ente appaltante di dare atto motivatamente di un termine diverso. La fattura dovrà contenere la specificazione dell'intervento effettuato.

La liquidazione è inoltre subordinata all'acquisizione da parte del Committente del D.U.R.C. (documento unico di regolarità contributiva).

ART. 6 - CONTRATTO

Ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs 36/2023, il contratto verrà stipulato *“per gli affidamenti diretti mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata”*.

ART. 7- SOPRALLUOGO

E' obbligatorio, per le ditte invitate che intendano presentare offerta, svolgere apposito sopralluogo finalizzato alla visione dei luoghi oggetto di intervento, previo apposito appuntamento con i tecnici dell'Ufficio Ambiente da concordare entro due giorni lavorativi successivi all'invito alla presente procedura.

ART. 8 – ONERI A CARICO DELL'APPALTATORE

Sono ad esclusivo e totale carico della Ditta affidataria tutti gli oneri derivanti dall'esecuzione dei servizi, con particolare riferimento alle forniture dei prodotti per i trattamenti, agli oneri di carattere amministrativo, previdenziale ed assistenziale relativi ai dipendenti, nonché agli oneri della sicurezza e a tutti gli oneri derivanti dal rispetto delle disposizioni legislative e regolamentari vigenti interessanti direttamente o indirettamente l'esecuzione dei servizi.



ART. 9 - RESPONSABILITÀ

L'Amministrazione appaltante è esonerata da ogni responsabilità per danni, infortuni od altro che dovessero accadere, per qualsiasi causa, alla ditta appaltatrice ed al personale di questa nonché ai terzi in generale, nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente capitolato. Si conviene a tale riguardo che qualsiasi eventuale onere è già compensato e compreso nel prezzo del contratto.

La Ditta dovrà osservare tutte le norme relative alle retribuzioni ed alle assicurazioni sociali, derivanti da leggi, decreti e contratti collettivi di lavoro. Essa dovrà inoltre provvedere al pagamento di tutti i contributi a carico dei datori di lavoro ed osservare le norme vigenti in materia di sicurezza e prevenzione degli infortuni sul lavoro.

La Ditta è responsabile nei confronti dell'Ente appaltante dell'osservanza delle norme di cui sopra.

ART. 10 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Il contratto di servizio può essere risolto "di fatto e di diritto" ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione appaltante e con semplice comunicazione in caso di:

- mancato avvio del servizio alla data stabilita senza che sia pervenuta all'Ente appaltante alcuna comunicazione circa l'impossibilità di svolgere il servizio stesso per motivi non imputabili all'appaltatore;
- inadempienze degli obblighi assunti a cui, nonostante invito formale, non si sia provveduto;
- subappalto del servizio in violazione di quanto stabilito all'art. 4 del presente capitolato;
- gravi infrazioni alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro.

Il contratto è risolto, altresì, in caso di fallimento della ditta o di sottoposizione della stessa a procedure concorsuali che possano pregiudicare lo svolgimento delle obbligazioni contrattuali.

ART. 11 - FORO COMPETENTE E NORME DI RINVIO

In caso di ricorso al Giudice ordinario sarà competente esclusivamente il Foro di Velletri.

Per quanto non previsto dal presente Capitolato Prestazionale si rimanda alla disciplina civilistica.

