



# CITTÀ DI VELLETRI

## *Città Metropolitana di Roma Capitale*

Piazza Cesare Ottaviano Augusto - CAP 00049 - Tel. 06961581

[www.comune.velletri.rm.it](http://www.comune.velletri.rm.it)

---

### SETTORE VI – Programmazione e Sostenibilità

Ufficio Patrimonio Boschivo

Tel. 06.96158.360 – 06.96158366

**Spett.le Professionista**

**Il presente documento,  
ai sensi dell'art. 43 c.6, del T.U. 445/2000  
non sarà seguito da originale  
Inviata via posta elettronica**

**Oggetto: Richiesta di preventivo per incarico professionale per Relazione geologica e indagini geologiche per la messa in sicurezza delle strade comunali di Via Tevola e Via del Cigliolo.**

A seguito dell'individuazione dell'operatore economico da invitare alla presente procedura, estratto dall'Albo di fiducia del Comune di Velletri, Codesto Professionista è invitato a presentare un preventivo per l'esecuzione dell'incarico in oggetto;

Si intendono, con l'avvenuta partecipazione, pienamente riconosciute e accettate tutte le modalità, indicazioni e prescrizioni previste dalla presente lettera, dai relativi allegati ed alle condizioni di seguito specificate;

Tale procedura è volta ad individuare l'offerta più favorevole per l'Ente, secondo il criterio del minor prezzo, il quale sarà incaricato ai sensi dell'art. dell' art. 50 comma 1 lett. b) D.Lgs. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici", a svolgere il servizio in oggetto;

Il presente invito è finalizzato esclusivamente a ricevere preventivi, non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche ed obblighi negoziali e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di sospendere, modificare, annullare in tutto o in parte, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa;

### **OGGETTO DELL'APPALTO**

Con la presente si richiede di presentare la Vostra migliore offerta, preordinata all'affidamento diretto ai sensi dell' art. 50 comma 1 lett. b) D.Lgs. 36/2023;

Siti di intervento:

- Via del Cigliolo;



- Via Tevola;

A seguito di quanto riportato nel nuovo Regolamento Regionale nella Deliberazione 13 aprile 2021 n. 189 – Adozione del regolamento regionale concernente “Modifiche al regolamento regionale 26 ottobre 2020, n.26 (Regolamento regionale per la semplificazione e l’aggiornamento delle procedure per l’esercizio delle funzioni regionali in materia di prevenzione del rischio sismico. Abrogazione del regolamento regionale 13 luglio 2016, n.14 e successive modifiche)”, vista la tipologia degli interventi da realizzarsi lungo le reti viarie extraurbane (Classe d’Uso 3) e ricadendo le aree in zona sismica 2B individuando dunque una Classe di Rischio Geologico **MEDIO** sono richieste, ai sensi dell’Allegato C, le seguenti indagini, da eseguirsi per ogni sito di intervento:

- 1 Sondaggio Geognostico con Prove SPT in foro;
- 1 Prova Penetrometrica dinamica DPSH;
- 1 Prelievo di campione da sottoporre a prove geotecniche di laboratorio per la determinazione dei parametri geotecnici dei terreni;
- 1 Prova sismica MASW e 1 Prova sismica ESAC o 2 Prove sismiche MASW;
- 1 Acquisizione di Microtremore sismico a stazione singola (HVSr);
- 1 Prova sismica diretta in foro (DH) fino alla profondità di almeno 30m Analisi della Risposta Sismica Locale;
- Solo per Via del Cigliolo: analisi della stabilità dei pendii, ante e post operam.

L’espletamento dell’incarico deve essere eseguito svolgendo tutti gli adempimenti attribuiti agli specifici ruoli funzionali dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia di lavori pubblici e di sicurezza nei cantieri, nonché nel rispetto del codice civile e della deontologia professionale.

Per il dettaglio delle opere oggetto di progettazione si rimanda alla Relazione Tecnica allegata al predente lettere d’invito.

#### **STAZIONE APPALTANTE**

La Stazione Appaltante è il Comune di Velletri – Piazza Cesare Ottaviano Augusto 1, 00049 Velletri (RM) Tel. 06/961581.

#### **RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO**

Il RUP ai sensi dell’art. 15 del D. Lgs n. 36/2023 è il Geom. Patrizio Conti – Tel. 06/96158 366 - email: [patrizio.conti@comune.velletri.rm.it](mailto:patrizio.conti@comune.velletri.rm.it)

#### **Art.1 - IMPORTO STIMATO DEI LAVORI INERENTE L’INTERVENTO**

L’incarico in oggetto è propedeutico ai fini della definizione dell’importo stimato per l’esecuzione dei lavori di messa in sicurezza di strade comunali.

#### **Art. 2 - AMMONTARE PREVISTO PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI**



L'importo totale delle prestazioni sarà quello risultante dall'offerta economica, oltre agli oneri di legge.

L'importo deve ritenersi remunerativo di tutte le prestazioni previste e delle ulteriori prestazioni offerte in sede di gara.

### **Art. 3 – PROCEDURA DI AFFIDAMENTO E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO**

Con la presente si richiede preventivo offerta ai fini dell'Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) D.Lgs. 36/2023 da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. art. 108 del D.Lgs. n. 36/2023.

Si precisa che non è prevista l'esclusione automatica delle offerte e che si applicherà quanto stabilito dall'art. 110 del D.lgs 36/2023 per chiedere dimostrazione sulla formulazione dello sconto offerto.

### **Art. 4 – TERMINE DI VALIDITA'DELL'OFFERTA**

Gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi 180 (centottanta) giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

### **Art. 5 – TEMPI PER L'ESPLETAMENTO DELL'INCARICO**

Le prestazioni oggetto dell'appalto dovranno essere eseguite nei termini di seguito indicati:

- consegna relazione geologica comprensiva delle indagini richieste entro 15 giorni dall'affidamento;

Il termine summenzionato è da intendersi quale termine essenziale e inderogabile;

Il mancato rispetto da parte del professionista incaricato del termine indicato nel presente articolo comporta la risoluzione contrattuale per negligenza e inadempimento, con perdita per il professionista della possibilità di ottenere qualsivoglia indennizzo o risarcimento per l'attività svolta ma non regolarmente eseguita;

### **Art. 6 – DOCUMENTAZIONE DI RIFERIMENTO PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA**

Tutta la documentazione necessaria per la formulazione dell'offerta viene inviata tramite PEC, inoltre i documenti saranno altresì disponibili anche presso il Settore VI – Programmazione e sostenibilità del Comune di Velletri. La documentazione di gara comprende:

- La presente Lettera di richiesta preventivo;
- Relazione tecnica dell'intervento (Allegato 1);

### **Art. 7 – TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

La procedura verrà svolta esclusivamente attraverso l'utilizzo della Piattaforma telematica di e-procurement al seguente link: <https://velletri.acquistitelematici.it>;

Qualora la S.V. fosse interessata a provvedere all'esecuzione del servizio in oggetto, dovrà presentare in via telematica, tramite la piattaforma elettronica del Comune di Velletri, la propria migliore offerta **entro e non oltre le ore 10:00 del 17/11/2023**;

L'apertura sarà effettuata il giorno 17/11/2023 alle ore 10:30 presso Settore VI – Comune di Velletri, sito in P.zza C. O. Augusto, 4 (Palazzo Conservatori) III piano Ufficio Programmazione e sostenibilità;



Saranno considerate nulle le offerte che non siano state predisposte o presentate nel rispetto di tale procedura.

La Stazione appaltante si riserva di procedere all'affidamento anche in presenza di una sola offerta valida.

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare esclusivamente tramite la piattaforma telematica <https://velletri.acquistitelematici.it>, entro le ore 12:00 del giorno 16/11/2023;

Ai fini della formulazione dell'offerta economica, l'Ufficio Viabilità è a disposizione per eventuali sopralluoghi che l'operatore economico dovesse ritenere necessari.

#### **Art. 8 - DOCUMENTAZIONE DA INVIARE PER LA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

Il professionista interessato all'esecuzione del servizio in oggetto e alla stipula del relativo contratto, dovrà presentare al Comune di Velletri, in via telematica, a pena di esclusione, la seguente documentazione:

- **Dichiarazione offerta economica**, compilata dall'avente titolo, utilizzando l'apposito allegato e sottoscritta digitalmente (Allegato 2);
- **DGUE** compilato digitalmente al seguente Link <https://espd.eop.bg/espd-web/filter?lang=it> (Secondo l'Allegato 3);

Tutti i file richiesti ed allegati, dovranno essere sottoscritti digitalmente dal legale rappresentante dell'azienda offerente.

#### **Art. 9 – REQUISITI DI ORDINE GENERALE E DI IDONEITÀ PROFESSIONALE**

Ai sensi dell'art. 100 del D.Lgs. n. 36/2023 l'incarico dovrà essere espletato da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali.

In ogni caso il concorrente non dovrà versare in alcune delle cause di esclusione o cause di incompatibilità di cui all'artt. 94, 95 e 96 del D.lgs. n. 36/2023;

La verifica dell'assenza dei motivi di esclusione e del possesso dei criteri di selezione verrà effettuata dalla stazione appaltante nelle modalità previste per tali procedure di gara.

#### **Art. 10 - REVISIONE PREZZI**

Per l'affidamento in oggetto non si procede alla revisione dei prezzi e non si applica il comma 1 dell'articolo 1664 del Codice Civile in deroga all'articolo 106, comma 1, lettera a), si applica la clausola di revisione prezzi prevista dall'art.29 del DL n. 4/2022.



---

## **Art. 11 - PAGAMENTI**

La Stazione appaltante effettuerà il pagamento del corrispettivo alle scadenze e secondo le modalità di legge.

## **Art. 12 – ULTERIORI INDICAZIONI**

- La mancata presentazione della dichiarazione e/o documentazione richiesta dalla presente lettera di invito, nonché l'irregolare modalità di presentazione dell'offerta, sarà oggetto di richiesta di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs. 36/2023. L'operatore economico che non adempie alle richieste della stazione appaltante nel termine stabilito e' escluso dalla procedura di gara;
- Sono esclusi dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 94, 95 e 96 del D.lgs. n. 36/2023 (Nuovo codice dei contratti);
- Sono esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. n. 165/2001. Ai sensi dell'art. 21, del D.Lgs. n. 39/2013, ai fini dell'applicazione del divieto di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. n. 165/2001, devono considerarsi dipendenti delle pubbliche amministrazioni anche i soggetti titolari di uno degli incarichi di cui al D.Lgs. n. 39/2013 medesimo, ivi compresi i soggetti esterni con i quali le pubbliche amministrazioni, gli enti pubblici o gli enti privati in controllo pubblico abbiano stabilito un rapporto di lavoro, subordinato o autonomo;
- Sono comunque esclusi gli operatori economici che siano incorsi, ai sensi della normativa vigente, in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione;
- Il contratto in oggetto è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della L. n.136/2010 e s.m.i.;
- La Stazione Appaltante si riserva la facoltà, mediante adeguata motivazione, di annullare e/o revocare la presente lettera di invito, modificare o rinviare i termini, non aggiudicare nel caso in cui nessuna delle offerte presentate sia ritenuta idonea e/o non stipulare il contratto senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta danni, indennità o compensi di qualsiasi tipo, nemmeno ai sensi degli artt.1337 e 1338 c.c.;
- Nessun compenso spetterà ai concorrenti per la presentazione dell'offerta. I costi sostenuti dai partecipanti alla gara d'appalto relativi alla predisposizione della documentazione amministrativa, dell'*Offerta Economica* sarà a carico esclusivo dei partecipanti stessi;
- Tutte le spese contrattuali - bolli, imposta di registro - sono a carico esclusivo dell'aggiudicatario, senza diritto di rivalsa;
- Non è possibile presentare offerte modificative o integrative a quella presentata;
- la presentazione dell'offerta costituisce accettazione incondizionata delle clausole contenute nella documentazione relativa alla presente lettera;
- È preclusa la partecipazione alla presente gara agli operatori che possano trovarsi in ipotesi di conflitto di interesse con il Comune di Velletri, a qualsiasi titolo, in riferimento all'appalto oggetto dei servizi tecnici di cui trattasi;
- La presente costituisce una mera richiesta di preventivo, pertanto non costituisce una proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di Velletri nel procedere ad alcuna successiva procedura di affidamento;



- Per quanto non previsto nel presente Disciplinare di gara, si farà riferimento alla disciplina contenuta nel Codice degli appalti e nel Regolamento e, più in generale, alla vigente normativa.

Si rammenta che la falsa dichiarazione:

- a) comporta sanzioni penali (art. 76 D.P.R. 28.12.2000 n. 445). A tal proposito si avverte che, ad avvenuto accertamento da parte della Stazione appaltante della resa falsa dichiarazione, si provvederà all'immediata segnalazione del fatto alle competenti Autorità.
- b) costituisce causa di esclusione dalla partecipazione a successive gare (art. 94, D.Lgs.36/2023).

In ordine alla veridicità delle dichiarazioni rese nonché al fine di accertare il rispetto delle condizioni di partecipazione alla trattativa, la Stazione appaltante potrà procedere a verifiche anche per i concorrenti non aggiudicatari.

#### **Art. 13. PENALITÀ IN CASO DI RITARDO**

Le penalità saranno applicate nella misura massima di Legge per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo nella consegna.

#### **Art. 14. RISOLUZIONE CONTRATTUALE**

Il Responsabile del Progetto dichiara la risoluzione dell'atto di procedura al verificarsi di una o più delle seguenti condizioni: inadempimento e/o grave ritardo imputabile all'operatore economico aggiudicatario, grave inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale, abusivo subappalto o sub-contratto, associazione in partecipazione, cessione anche parziale dell'atto di cottimo, perdita da parte dell'operatore economico dei requisiti per l'esecuzione dei lavori, quali il fallimento o la irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la pubblica amministrazione. Resta salvo in ogni caso il risarcimento del danno derivante dal ritardo.

Il mancato rispetto degli obblighi di cui al presente invito comporterà la risoluzione del contratto costituendo grave inadempimento.

#### **Art. 15 - STIPULA DEL CONTRATTO**

Il professionista risultato miglior offerente, come determinato ai sensi di legge e dal presente invito, dovrà inoltrare nel termine che sarà fissato dal RUP, tutti i documenti necessari alla comprova dei requisiti di capacità economica e finanziaria come dichiarati in sede di offerta. In difetto l'Amministrazione procederà ai sensi di legge.

L'aggiudicazione della trattativa sarà immediatamente efficace ad avvenuto controllo dei documenti richiesti e acquisiti agli atti d'ufficio ed è subordinata all'adozione dell'apposita determinazione dirigenziale dai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023.

L'aggiudicazione diventa impegnativa per l'Amministrazione ad avvenuta esecutività del provvedimento che la dispone, mentre la Ditta concorrente è vincolata sin dalla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta;



La sottoscrizione del Contratto avrà luogo appena terminati i controlli di legge, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del [regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014](#).

IL RUP

Geom. Patrizio Conti

(documento informatico firmato digitalmente  
ai sensi dell'art. 24 D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii)

Allegati:

- **Allegato 1** – Relazione Tecnica;
- **Allegato 2** – Dichiarazione offerta economica;
- **Allegato 3** – Guida per la compilazione del DGUE.