



CITTÀ DI VELLETRI

Città metropolitana di Roma Capitale

Piazza Cesare Ottaviano Augusto - CAP 00049 - tel. 06961581

www.comune.velletri.rm.it

Settore IV Ufficio Programmazione e Realizzazione Nuove Opere

Tel. 06-96158480 PEC: opere.pubbliche@pec.comune.velletri.rm.it

Verbale del RUP

Apertura Gara – Verifica Requisiti - Proposta di Aggiudicazione

OGGETTO: Procedura di gara mediante utilizzo di piattaforma digitale (sistema dinamico) per opere complementari e di completamento dell'intervento di realizzazione del Giardino d'Inverno all'interno della Casa delle Culture e della Musica per miglioramento funzionale della Biblioteca.

- CUP: I15I22000360004
- CIG: A0325FCF5C

Il sottoscritto Architetto Damiano Maurizio Sollami in qualità di RUP della procedura di affidamento in oggetto, assistito dalla Dott.ssa Michela Caracci (Ufficio CUC), amministratrice della piattaforma, ha provveduto all'apertura telematica e alla verifica delle buste amministrative dando atto che alla procedura negoziata erano state invitate le seguenti ditte:

1. APPALTI COSTRUZIONI EDILI A.C.E.S.R.L.
2. SETINA COSTRUZIONI EDILI SRL
3. CONSORZIO STABILE INNOVATECH SOCIETA' CONSORTILE S.C.R.L. ? T.V.

All'apertura della gara si è rilevato quale solo partecipante il CONSORZIO STABILE INNOVATECH SOCIETA' CONSORTILE S.C.R.L. e che per lo stesso si è riscontrata la mancanza di una dichiarazione sul rispetto dei requisiti (art. 90 DPR 207/2010 e s.m.i), a cui è seguita l'attivazione del soccorso istruttorio a norma di legge con scadenza per il giorno 18/12/2023 ore 12:00. L'impresa partecipante ha correttamente prodotto nei tempi il documento amministrativo richiesto ed il RUP ha ritenuto ammissibile la documentazione prodotta dall'operatore economico con soccorso istruttorio ed ha disposto per l'impresa ammessa l'apertura dell'offerta economica in seduta pubblica, previa comunicazione formale alle imprese interessate.

L'impresa partecipante ha offerto un ribasso del 13,321% sull'importo lavori soggetto a ribasso pari a € 115.612,28 oltre € 3.019,10 per oneri di sicurezza.

Il RUP, sulla scorta della media di recenti ribassi offerti in procedure di gara similari, ha ritenuto congruo il ribasso offerto e non ha proceduto alla richiesta di giustificativi.

Di seguito si è proceduto alla verifica del possesso dei requisiti generali e speciali di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii. e quelli previsti dal Capitolato Speciale d'Appalto nei confronti dell'operatore economico partecipante conclusasi con esito positivo.

Premesso quanto sopra il RUP procede alla pubblicazione in piattaforma della graduatoria provvisoria con unico vincitore e rimette tutta la documentazione di gara al Dirigente del IV Settore per i consequenziali atti dirigenziali, proponendo l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto in favore del **"CONSORZIO STABILE INNOVATECH SOCIETA' CONSORTILE S.C.R.L."** con sede legale nel comune di Roma (RM) Via Calalzo n. 38 P.IVA/C.Fisc 15122941006, per un importo contrattuale, al netto del ribasso d'asta del **13,321%**, pari ad **€ 100.211,57** oltre **€ 3.019,10** per oneri della sicurezza e oltre IVA 10% pari ad **€ 10.323,07** per un totale di **€ 113.553,74**.

Lo scrivente attesta inoltre che ai sensi dell'art. 83 commi 1 e 3 lett. e) del D.Lgs. N°159/2011, come modificato con L.161/2017, per i contratti inferiori al valore complessivo di € 150.000,00 non è richiesta la documentazione antimafia in relazione al soggetto appaltatore. Per tale finalità non sussistono impedimenti all'assunzione del presente rapporto contrattuale di cui all'art. 67 della predetta normativa.

Velletri 20/03/2024

Arch. ^{il RUP} Damiano Maurizio Sollami

