



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA VELLETRI - LARIANO- VELLETRI SERVIZI S.P.A

Comuni Associati

Comune di Velletri, comune di Lariano, Volsca Ambiente e Servizi spa, Velletri Servizi spa, Fondazione Arte e Cultura

Sede: Piazza Cesare Ottaviano Augusto, 1 - 00049 - VELLETRI (RM)

<https://www.comune.velletri.rm.it/> - pec: ufficio.gare@pec.comune.velletri.rm.it

VERBALE DI GARA N.2

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	PROCEDURA NEGOZIATA IN MODALITA' TELEMATICA INDETTA AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. c) DEL D.LGS. N. 36/2023 PER I LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA ANTINCENDIO BOSCO DEL FOGLINO.
CIG	B8D9EBBB40
Importo di gara	264.834,80
Scelta del contraente	Procedura negoziata senza pubblicazione di un bando
Struttura proponente	Comune di Velletri
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- Che con primo verbale in data 13.11.2025 qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 13 del mese di Novembre alle ore 10:00, il RUP della gara in oggetto, Dott.ssa MAURA VITALI, assistito dalla CUC, dal Presidente Giampiero Gabrieli Università Agraria di Nettuno e dall'Avv. Silvia Papa dà atto che non sono presenti i rappresentanti delle ditte offerenti.

SI PROVVEDE

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara.
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
GE.CO.S. S.R.L. Tipo partecipazione:	6.11%
EDILVERDE DI PIATTI MAURIZIO Tipo partecipazione:	6.75%
GEOPAN SRL Tipo partecipazione:	7.5%
Opere per l'Ambiente S.r.l. Tipo partecipazione:	33.67%

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, non si esegue il calcolo della soglia anomala.

Ai sensi dell'art. 110 del Dlgs 36/23 l'offerta prodotta dalla ditta Opere per l'Ambiente srl pari al 33,67% appare anormalmente bassa.


Il Rup ritiene opportuno procedere alla richiesta scritta delle spiegazioni sul prezzo.

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da Opere per l'Ambiente S.r.l. che ha offerto un ribasso nella misura del 33,6700 (trentatre,seisettezerozero)%

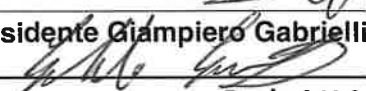
La seduta pubblica si chiude alle ore 12:55.

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to Il Responsabile Unico del Progetto
Dott.ssa MAURA VITALI

 Maura Vitali
13.11.2025 13:00:00
GMT+01:00

Per l'Università Agraria di Nettuno
Avv. Silvia Papa


Presidente Giampiero Gabrielli

Per la C.U.C.

Dott.ssa Michela Caracci


Rag. Carlo Pucci

Il segretario verbalizzante

Dott.ssa Michela Caracci
