



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA VELLETRI - LARIANO- VELLETRI SERVIZI S.P.A

Comuni Associati

Comune di Velletri, comune di Lariano, Volsca Ambiente e Servizi spa, Velletri Servizi spa , Fondazione Arte e Cultura

Sede: Piazza Cesare Ottaviano Augusto, 1 - 00049 - VELLETRI (RM)

<https://www.comune.velletri.rm.it/> - pec: ufficio.gare@pec.comune.velletri.rm.it

COMUNE DI VELLETRI (RM)

- - VELLETRI (RM) - Tel.

Part. IVA: Cod. Fisc. CFAVCP-0000DE3 Cod. Istat 058111

VERBALE DI GARA N.1

Procedura in affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	Lavori di completamento opere 24 alloggi edilizia residenziale pubblica
CIG	
CUP	I15G24000040004
Importo di gara	55.500,33
Scelta del contraente	RdO - Richiesta di Offerta
Struttura proponente	Comune di Velletri
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determinazione a contrarre del Responsabile Unico del Progetto del Comune di Velletri n. 1906 del 13.12.2024, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura in affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023
- che lettere di invito a presentare offerta sono state trasmesse dalla CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA tra i Comuni di Velletri - Comune di Lariano e la Velletri Servizi S.p.a – Volsca Ambiente e Servizi S.p.a e Fondazione Arte e Cultura del Comune di Velletri con protocolli nn.

75221 del 23.12.2024 contemporaneamente agli operatori economici, mediante posta elettronica certificata istituzionale ai sensi e per gli effetti della vigente normativa prevista in materia dal CAD - Decreto Legislativo 7 marzo 2005 n. 82;

- che con lettera d'invito è stato indicato il termine per la presentazione delle offerte alle ore 10:00 del 08.01.2025
- che entro il termine stabilito risulta pervenuta una sola offerta con la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
EDIL MINNA SRL Tipo partecipazione:	VIA COLLE GENTILE 98,	07/01/2025 15:00	n.1098 del 07/01/2025

- che, successivamente all'arrivo dell'offerta, è stato costituito il seggio di gara, composto dal Responsabile Unico del Progetto, Arch. Damiano Maurizio Sollami.

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 08 del mese di Gennaio alle ore 10:30, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Arch. Damiano Maurizio Sollami, assistito dall'Ufficio CUC dà atto che non sono presenti rappresentanti della ditta offerente;

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali del concorrente al fine della sua ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dallo stesso presentate, delle certificazioni dallo stesso prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
EDIL MINNA SRL - P.IVA:11075161007	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 1.50 MB Impronta MD5: 95278480b1000087eda200b198096 281	AMMESSA

SI PROVEDE

- all'apertura della busta contenente l'offerta dell'unico concorrente ammesso alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto, che di seguito si riporta:

Concorrente	Ribasso offerto
EDIL MINNA SRL - P.IVA:11075161007	2.0%

Constatato inoltre che, le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016, non si fa luogo al calcolo dell'offerta anomala;

Proclama pertanto l'aggiudicazione provvisoria a favore di EDIL MINNA SRL con sede in VIA DI CAMPO GILLARO 29/F, San Cesareo (RM), 30, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 45.363,15, cui vanno aggiunti € 9.211,40 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 54.574,55.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 12:00

Letto, confermato e sottoscritto.

F.to Il Responsabile Unico del Progetto
Arch. Damiano Maurizio SOLLAMI