



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA VELLETRI - LARIANO- VELLETRI SERVIZI S.P.A

Comuni Associati

Comune di Velletri, comune di Lariano, Volscia Ambiente e Servizi spa, Velletri Servizi spa, Fondazione Arte e Cultura

Sede: Piazza Cesare Ottaviano Augusto, 1 - 00049 - VELLETRI (RM)

<https://www.comune.velletri.rm.it/> - pec: ufficio.gare@pec.comune.velletri.rm.it

COMUNE DI VELLETRI (RM)

- - VELLETRI (RM) - Tel.

Part. IVA: Cod. Fisc. CFAVCP-0000DE3 Cod. Istat 058111

VERBALE DI GARA N. 1

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023

Valutazione Offerta Tecnica

SEDUTA RISERVATA

Oggetto	AFF.TO APPALTO INTEGRATO PER LA PREDISPOSIZIONE DI NUOVI SPAZI DA ADIBIRE PER IL SERVIZIO MENSA SCOLASTICA SCUOLA SCUOLA INFANZIA MERCATORA
CIG	B602A74BEE
Importo di gara	€ 347.000,00
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Struttura proponente	Comune di Velletri
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO

Che con i primi 2 verbali in data 26.03.2025 e 27.03.2025 qui interamente richiamati, il Seggio di gara, in seduta pubblica, ha proceduto alla disamina della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A" al fine di verificare il possesso da parte del concorrente dei requisiti di ordine soggettivo;

CIO' PREMESSO

In data 27/03/2025 alle ore 11.00, il Presidente della Commissione nominata con D.D. 441 del 27/03/2025 dà inizio alla seduta riservata per proseguire nelle operazioni di gara ed in particolare per valutare la documentazione tecnica contenuta nella busta "B" per l'unico concorrente.

La Commissione procede quindi all'apertura della busta "B", contenente l'offerta "tecnica" presentata dalla candidata ammessa al fine di esaminarla e valutarla, da cui si evincono le seguenti informazioni:

Partecipante	Informazioni busta tecnica
NEW PROJECT GROUP SRL	Nome file: Offerta Tecnica.zip.p7m Dimensione file: 0.69 MB Impronta MD5: c9824e5d3c4e07ecb44111ccd1a35bc

Al termine delle operazioni di valutazione, la Commissione procede al calcolo della media per assegnare alla singola offerta il punteggio tecnico totale.


Viste la scheda di cui in allegato, contenente le valutazioni della commissione, si è ottenuto il punteggio complessivo per il singolo candidato, come riassunto nella tabella che segue:


Concorrente	Punteggio
NEW PROJECT GROUP SRL	41.67


Concluse le operazioni sopra riportate, acquisita la disponibilità da parte degli altri componenti, il Presidente comunica loro che avviserà il concorrente, come previsto negli atti di gara, della data della seduta pubblica per la valutazione dell'offerta economica.


Alle ore 16.00 il Presidente dichiara chiusa la seduta riservata.

Letto, confermato e sottoscritto.


Arch. PAOLO CANDIDI
Il Presidente


Ing. Ilaria BOCCAFOGLI
Il Componente


Arch. Debora PLOMITALLO
Il Componente


Sara MINGARELLI
Il segretario verbalizzante

Concorrente	Parametro A.1		Minimizzazione costi e tempi di manutenzione				Parametro A.2		Ritenimento delle emissioni nocive				Parametro B		Scelta dei materiali - DNSH		Parametro C		Soluzioni tecnico-impiantistiche		Parametro D		IMPATTO DELLA CANTIERIZZAZIONE													
	Punteggio massimo						Punteggio massimo						Punteggio massimo		Punteggio massimo		Punteggio massimo		Punteggio massimo		Punteggio massimo		Punteggio massimo													
	Coefficients assegnati dalla Commissione gara						Coefficients Commissione gara						Coefficients Commissione gara		Coefficients Commissione gara		Coefficients Commissione gara		Coefficients Commissione gara		Coefficients Commissione gara		Coefficients Commissione gara													
Arch. Candidi	Ing. Bocciafolli	Arch. Piontallo	0	0	Valore medio	Punteggio assegnato	Arch. Candidi	Ing. Bocciafolli	Arch. Piontallo	Valore medio	Punteggio assegnato	Arch. Candidi	Ing. Bocciafolli	Arch. Piontallo	Valore medio	Punteggio assegnato	Arch. Candidi	Ing. Bocciafolli	Arch. Piontallo	Valore medio	Punteggio assegnato	Arch. Candidi	Ing. Bocciafolli	Arch. Piontallo	Valore medio	Punteggio assegnato										
1	0,8	8	0,7	7	0,8	8	0,75	3	1	4	0,75	3	0,2	3	0,13	2	0,27	4	3,000	15,000	0,4	6	0,333333	5	0,4	6	5,667	15,000	0,8667	13	1	15	0,8	12	13,333	15,000
Valore massimo	7,667						3,333						3,000		3,000		5,667		5,667		13,333		13,333		13,333		13,333		13,333		13,333					

Handwritten signatures and initials:

Alfred

[Signature]

[Signature]

Parametro E	QUALITA' DELLE FINITURE					Parametro F	Assunzione di donne					Parametro G	Assunzione di giovani					Parametro H	Assunzione disabili					Parametro I	Imprese start up					Somma medie per analisi offerte anomale														
Punteggio massimo						Punteggio massimo						Punteggio massimo						Punteggio massimo						Punteggio massimo																				
Coefficients Commissione gara						Coefficients Commissione gara						Coefficients Commissione gara						Coefficients Commissione gara						Coefficients Commissione gara																				
Arch. Candidi	Ing. Boccafogli	Arch. Plomitailo	Valore medio	Punteggio assegnato	riparametrato	Arch. Candidi	Ing. Boccafogli	Arch. Plomitailo	Valore medio	Punteggio assegnato	riparametrato	Arch. Candidi	Ing. Boccafogli	Arch. Plomitailo	Valore medio	Punteggio assegnato	riparametrato	Arch. Candidi	Ing. Boccafogli	Arch. Plomitailo	Valore medio	Punteggio assegnato	riparametrato	Arch. Candidi	Ing. Boccafogli	Arch. Plomitailo	Valore medio	Punteggio assegnato	riparametrato															
0,615	8	0,692	9	0,692	9	8,667	13,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0,000	0,000	0	0	0	0	0	0,000	0,000	0	0	0	0	0	0,000	0,000	0	0	0	0	0,000	0,000	0	0	0	0	0,000	0,000	41,67