

COMUNE DI LARIANO

CITTÀ METROPOLITANA DI ROMA CAPITALE

AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CONCESSIONE IN COMODATO D'USO GRATUITO DEL TERRENO COMUNALE AL FOGLIO 9 PART. 3372-PARTE DI MQ 4.500 C.A.. AI FINI DELLA GESTIONE DELLE ATTIVITA' DI MANUTENZIONE DEL VERDE, DELLE ATTREZZATURE E DEGLI ARREDI DA PARTE DI SOGGETTI DI COSTITUZIONE CULTURALE LEGATI AL TERRITORIO;

1. OGGETTO E DESTINATARI DELL'AVVISO PUBBLICO

- 1.1 Il Comune di Lariano, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità, intende acquisire candidature ai fini della concessione in comodato d'uso gratuito del terreno comunale in Valle Blasi identificato al foglio 9, Part. 3372-Parte, di mq 4.500,00 circa;
- 1.2 L'affidamento di cui sopra avverrà con la presentazione della domanda corredata su modello allegato al presente avviso e di una relazione -max 1 pagina formato A4-, con breve descrizione delle attività di manutenzione proposte sia in termini di decoro urbano, che di mantenimento dell'efficienza delle strutture e degli arredi, nonché la messa in atto di eventi di tipo culturale, sportivo, promozionale, meeting, di promozione del territorio, delle arti e ogni altra tipologia non avente scopo di lucro;
- 1.3 Il presente avviso è diretto a promuovere le manifestazioni di interesse da parte di cittadini, associazioni ed altri soggetti di costituzione culturale legati al territorio, interessati alla implementazione ed incentivazione di forme di collaborazione fra soggetti privati e amministrazione per lo svolgimento di attività per la cura e la rigenerazione dei beni comuni urbani;
- 1.4 La concessione in comodato gratuito avrà durata di anni cinque dalla data di sottoscrizione del contratto;
- 1.5 Il Comune si riserva, comunque, la possibilità di recedere dal contratto per esigenze territoriali e istituzionali, con comunicazione ufficiale notificata almeno sei mesi prima, senza che il concessionario possa accampare richieste di indennizzo alcuno;
- 1.6 Le attività da svolgersi sul fondo in concessione dovranno comunque essere preventivamente autorizzate dall'Ente che potrà proporre modifiche o regolarne lo svolgimento.

2. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

- 2.1 Ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, il Responsabile Unico del Progetto è il Dott. Antonino Tuzi. 06.96499250;

3. MODALITÀ E TERMINE DI TRASMISSIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

- 3.1 La manifestazione d'interesse dovrà essere redatta in lingua italiana secondo lo schema allegato e sottoscritta con allegata copia del documento di identità del sottoscrittore. In caso di associazioni dal legale rappresentante o soggetto munito di procura.
- 3.2 L'interessato dovrà rimettere la manifestazione di interesse esclusivamente al protocollo comunale a mano o a mezzo pec all'indirizzo protocollo@pec.comune.lariano.rm.it in busta chiusa e sigillata ai lembi entro e non oltre le ore 12 di giovedì 3 aprile 2025, con indicazione nell'oggetto "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CONCESSIONE IN COMODATO D'USO GRATUITO DEL TERRENO COMUNALE AL FOGLIO 9 PART. 3372-PARTE".
- 3.3 Eventuali richieste di informazioni e di chiarimenti sul presente avviso di indagine di mercato potranno essere richieste al responsabile del procedimento di cui al punto 2;
- 3.4 Non saranno prese in considerazione ai fini della fase ad inviti le manifestazioni di interesse pervenute dopo la scadenza del termine perentorio sopra indicato o vengano inoltrate con modalità difformi rispetto a quelle indicate nel presente avviso;

4. MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELLE PROCEDURE PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE

- 4.1 L'espletamento della procedura di selezione sarà svolto il giorno stesso della scadenza del termine per la presentazione delle candidature da apposita commissione interna all'uopo nominata, che provvederà alla disamina delle istanze e alla valutazione delle proposte;
- 4.2 Le proposte dovranno rispettare i criteri enunciati al punto 1.2.), non potranno pertanto avere carattere commerciale o scopo di lucro;
- 4.3 Il Comune si riserva altresì di non affidare in concessione il terreno a proprio insindacabile giudizio;

5. PRIVACY

- 5.1 I dati personali contenuti nella manifestazione di interesse e nella documentazione annessa saranno trattati soltanto per lo svolgimento delle funzioni istituzionali, connesse o strumentali all'esercizio dell'attività amministrativa del Comune di Lariano, nei limiti stabiliti dalla legge e dai regolamenti;
- 5.2 Il trattamento dei dati potrà avvenire anche mediante strumenti automatizzati, e da parte di soggetti che gestiscano servizi elaborativi o che svolgano attività connesse, strumentali o di supporto all'ente, per conto e previa autorizzazione dello stesso;
- 5.3 La comunicazione e la diffusione dei dati personali saranno effettuate nei confronti dei soli soggetti autorizzati da norme di legge o di regolamento, o dei soggetti pubblici (esclusi gli enti pubblici economici) per lo svolgimento di funzioni istituzionali, in quest'ultimo caso previa comunicazione al Garante;
- 5.4 L'offerente ha i diritti contemplati dagli artt. 11 e 12 del Regolamento europeo in materia di protezione dei dati personali (Regolamento UE 2016/679), da esercitare con le modalità ivi indicate.
- 5.5 Il conferimento dei dati personali richiesti dal presente avviso ha natura obbligatoria rispetto all'esperimento della manifestazione di interesse;

6. ULTERIORI INFORMAZIONI

- 6.1 Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse da parte dei soggetti interessati, costituisce, pertanto, indagine sul territorio, in attuazione del principio di pubblicità preventiva nonché di principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.
- 6.2 La stazione appaltante si riserva la facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso e di non dare seguito all'indizione della procedura negoziata per sopravvenute ragioni di interesse pubblico, senza che ciò comporti alcuna pretesa degli operatori economici che hanno manifestato interesse ad essere invitati alla procedura negoziata. Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.Lgs. 196/2003, per finalità unicamente connesse alla procedura in argomento.
- 6.3 Il presente avviso viene pubblicato integralmente all'Albo Pretorio on-line: <https://www.comune.lariano.rm.it/> e sul sito web istituzionale della Centrale Unica di Committenza <https://velletri.traspare.com/>

Lariano 25/03/2025

Il Responsabile Settore V
Dott. Antonino Tuzi