



**COMUNE DI LARIANO**  
CITTA' METROPOLITANA ROMA CAPITALE

**Originale**

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE**  
**SETTORE V - AMBIENTE E PATRIMONIO**  
**N. 75 DEL 18-09-2025 REGISTRO SETTORIALE**  
**N. 473 DEL 18-09-2025 REGISTRO GENERALE**

<b>OGGETTO:</b>	<b>DICHIARAZIONE DI ASTA DESERTA E INDIZIONE PROCEDURA A LICITAZIONE PRIVATA PER LA VENDITA DEL MATERIALE LEGNOSO RITRAIBILE DAL TAGLIO DI FINE TURNO DELLA SEZIONE BOSCHIVA N. 16 DENOMINATA COLLE DELLA NOCE II LOTTO</b>
-----------------	---

**IL RESPONSABILE**

**Premesso** che il Comune di Lariano è proprietario di notevoli estensioni di territorio boschivo dalla vendita del cui soprassuolo tradizionalmente ricava proventi per finanziare spese in conto capitale;

**Dato Atto**

- che secondo quanto previsto dal nuovo piano dei tagli del P.G.A.F., vigente occorre procedere al taglio ordinario di fine turno della sezione in questione;
- che con Determina n. 736 del 15/12/2021, è stato affidato l'incarico per la redazione del progetto e stima del taglio di fine turno della sezione boschiva n. 16 "Colle della Noce" Il lotto parte, della superficie produttiva netta di ha 2,90 circa, al Dott. Forestale Gustavo Eusepi con studio in Subiaco (Roma), via Capo De'Gelsi;
- della determina n. 569 del 24/10/2022 di presa d'atto del "Progetto di taglio di fine turno" della sezione boschiva n. 16 "Colle della Noce" Il Lotto parte, nonché degli allegati, redatti dal tecnico incaricato Dottore Forestale Gustavo Eusepi per l'importo complessivo di euro 50.400,00;
- che, successivamente, con delibera di Giunta n. 53 del 28/03/2023, la sezione forestale n.16 è stata individuata per lo svolgimento di corsi per l'avviamento di percorsi formativi da parte della Società Demetra Special Purpose Vehicle, promotrice delle attività di formazione per l'ottenimento della qualifica di "Operatore Forestale";

- che per tale ragione non è stato possibile procedere alla utilizzazione forestale, essendo tale sezione 16 “Colle della Noce”, vincolata alla destinazione assegnata con la suddetta D.G. 53 del 28/03/2023;

**Dato Atto** che con delibera n.90 del 20/06/2024, veniva meno l'accordo con la Società Demetra Special Purpose Vehicle, promotrice delle suddette attività di formazione non più eseguite e dato atto di indirizzo per procedere alla vendita del taglio di fine turno della sezione n.16 parte “Colle della Noce”, per dare seguito alle previsioni del PGAF;

**Visto** il nulla osta rilasciato dall'Ente Parco dei Castelli Romani, assunto al protocollo dell'Ente con il numero 1923 del 28/01/2025;

**Vista** la nota assunta al protocollo dell'Ente n.2788 del 07/02/2025 con la quale il progettista incaricato rimetteva la quantificazione dell'importo di accrescimento del macchiatico di euro 2.265,00, da aggiungere alla stima del progetto originario ai fini della vendita;

**Dato Atto:**

- che in data 25/02/2025 è stata indetta l'asta pubblica per la vendita del materiale legnoso ritraibile dal taglio di fine turno della Sezione boschiva n. 9 denominata “Colle della Noce” II Lotto, per euro 52.665,00;
- che in data 25/02/2025 non sono pervenute offerte e pertanto l'asta è risultata deserta;
- che successivamente sono pervenute in data 11/8 e 01/09, proposte di acquisto da parte di alcuni operatori del settore;

**Ravvisata** la necessità perseguire gli obiettivi di trasparenza degli atti e di parità di trattamento nelle procedure di affidamento da parte della Pubblica Amministrazione, appare opportuno indire una licitazione privata ai sensi dell'art. 89 del R.D. n. 827 del 1924, mediante presentazione di offerte segrete ai sensi del comma 7, con i soggetti che hanno manifestato interesse all'acquisto del legnatico in argomento, proponendo il rilancio dell'offerta in aumento sul prezzo a base d'asta di **a € 52.665,00**, oltre IVA e spese tecniche, in conformità all'avviso d'asta del 25/02/2025 ;

**Visto** lo schema di richiesta offerta predisposto dal Settore V Ambiente da inviare ai soggetti che hanno manifestato interesse all'acquisto del materiale legnoso ritraibile dal taglio della sezione boschiva sopra citata, da eseguire nella stagione silvana 2025/2026;

**Visti**

- il D.Lgs. n. 267/2000 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali);
- il D.Lgs. n. 36/ 2023 (Nuovo codice dei contratti pubblici) e il R.D. n. 827 del 1924;
- il D.P.R. 207/2010 e il D. Lgs. 152/2006 (Regolamento di attuazione del codice dei contratti);
- il vigente Regolamento di contabilità;
- lo Statuto dell'Ente;
- il Decreto sindacale n. 7 del 28.07.2025, con il quale, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 50, comma 10, e 109, comma 2, del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267, nonché del vigente C.C.N.L. del comparto Regioni-Enti locali, è stato prorogato l'incarico di Responsabile del Settore Ambiente e Patrimonio al sottoscritto;

**DETERMINA**

**Di Dare Atto:**

- che in data 25/02/2025 è stata indetta l'asta pubblica per la vendita del materiale legnoso ritraibile dal taglio di fine turno della Sezione boschiva n. 9 denominata “Colle della Noce” II Lotto, per euro 52.665,00;
- che in data 25/02/2025 non sono pervenute offerte e pertanto l'asta è risultata deserta;
- che successivamente sono pervenute in data 11/8 e 01/09, proposte di acquisto da parte di alcuni operatori del settore;

**Di Approvare** lo schema di richiesta offerta predisposto dal Settore V Ambiente da inviare ai soggetti che

hanno manifestato interesse all'acquisto del materiale legnoso ritraibile dal taglio della sezione boschiva sopra citata, da eseguire nella stagione silvana 2025/2026, in rialzo sulla base di gara di euro 52.665,00 oltre IVA per euro 11.586,30 e spese tecniche per euro 1.493,28, per un importo complessivo di euro 65.744,58;

**Di Accertare** ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'art147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

**Di Pubblicare** il presente provvedimento dopo l'apposizione del visto contabile all'Albo Pretorio e nella sezione amministrazione trasparente del sito internet del Comune di Lariano ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013;

Il Responsabile del Settore  
Antonino Tuzi  
Firmato Digitalmente